

Prospect de ofertă publică de vânzare de obligațiuni municipale emise de

MUNICIPIUL IAȘI



Valoarea nominală a emisiunii: 100.000.000 RON

Rata dobânzii variabilă: $(ROBID_{6M} + ROBOR_{6M}) / 2 + 0,65\%$

dobânda va fi calculată semestrial și plătită trimestrial

Maturitate: 20 ani și 4 luni

Pentru prima perioadă de calcul rata dobânzii se va calcula în ultima zi de subscriere, după închiderea ofertei

Rambursarea împrumutului obligatar: în 68 de rate trimestriale

DECIZIA C.N.V.M. 1768/8.09.2008

Intermediar:



BT SECURITIES

Grupul financiar BANCA TRANSILVANIA

Consilier financiar al Emitentului

VMB PARTNERS SA



VIZA DE APROBARE APLICATĂ PE PROSPECTUL DE OFERTĂ PUBLICĂ SAU, DUPĂ CAZ, PE DOCUMENTUL DE OFERTĂ NU ARE VALOARE DE GARANȚIE ȘI NICI NU REPREZINTĂ O ALTĂ FORMĂ DE APRECIERE A C.N.V.M. CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZAVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACȚIILE DE ÎNCHEIAT PRIN ACCEPTAREA OFERTEI PUBLICE OBIECT AL DECIZIEI DE APROBARE; DECIZIA DE APROBARE CERTIFICĂ NUMAI REGULARITATEA PROSPECTULUI/DOCUMENTULUI DE OFERTĂ ÎN PRIVINȚA EXIGENȚELOR LEGII ȘI ALE NORMELOR ADOPTATE ÎN APLICAREA ACESTEIA.



BT SECURITIES

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

ACEASTĂ PAGINĂ A FOST LĂSATĂ LIBERĂ ÎN MOD INTENȚIONAT

CUPRINS

I. REZUMATUL PROSPECTULUI DE OFERTĂ PUBLICĂ	5
1. IDENTITATEA MEMBRILOR ORGANELOR DE CONDUCERE ALE EMITENTULUI, AI CONSULTANȚILOR ȘI AI AUDITORILOR FINANCIARI AI EMITENTULUI	5
2. DATE STATISTICE PRIVIND OFERTA PUBLICĂ ȘI PERIOADA DE DERULARE A ACESTEIA	5
3. DATE FINANCIARE SELECTATE: CAPITALIZAREA ȘI GRADUL DE ÎNDATORARE; MOTIVELE ÎNȚIERII OFERTEI PUBLICE ȘI MODUL DE UTILIZARE A FONDURILOR OBȚINUTE ÎN URMA OFERTEI; FACTORII DE RISC AI INVESTIȚIEI	14
3.1. CAPITALIZAREA ȘI GRADUL DE ÎNDATORARE	14
3.2. MOTIVELE OFERTEI ȘI MODUL DE UTILIZARE A FONDURILOR OBȚINUTE ÎN URMA ACESTEIA	16
I. RISCUL DE CREDIT AL MUNICIPIULUI IAȘI NU ESTE EVALUAT DE O AGENȚIE DE RATING	17
II. RISC DATORAT TRECERII LA MONEDA EURO	17
III. RISC VALUTAR	17
IV. RISC DE RATĂ A DOBÂNZII	17
V. RISC REFERITOR LA PREȚ	17
4. INFORMAȚII PRIVIND EMITENTUL	18
4.1. INFORMAȚII GENERALE	18
4.2. PRIVIRE GENERALĂ ASUPRA ACTIVITĂȚII EMITENTULUI	18
5. ANALIZA OPERAȚIONALĂ ȘI FINANCIARĂ A EMITENTULUI ȘI PERSPECTIVE DE DEZVOLTARE	18
5.1. TENDINȚE ȘI PERSPECTIVE ALE DEZVOLTĂRII EMITENTULUI	18
6. ORGANELE DE CONDUCERE ȘI ANGAJAȚII EMITENTULUI	20
CONSILIUL LOCAL	20
PRIMARUL	24
VICEPRIMARII	25
7. INFORMAȚII FINANCIARE	26
7.1. SITUAȚIILE FINANCIARE CONSOLIDATE ȘI ALTE INFORMAȚII FINANCIARE	26
BILANT LA DATA DE 31.12.2007 (RON)	34
7.2. MODIFICĂRI SEMNIFICATIVE	36
8. DETALII CU PRIVIRE LA OFERTA PUBLICĂ/ADMITEREA LA TRANZACȚIONARE PE O PIAȚĂ REGLEMENTATĂ	36
8.1. MODALITĂȚI DE SUBSCRIERE ȘI ALOCARE ÎN CADRUL OFERTEI	36
II. REVOCAREA SUBSCRIERII	37
8.2. PIAȚA REGLEMENTATĂ PE CARE VOR FI ADMISE LA TRANZACȚIONARE VALORILE MOBILIARE CE FAC OBIECTUL OFERTEI	37
8.3. CHELTUIELI OCAZIONATE DE OFERTA PUBLICĂ	37
9. INFORMAȚII SUPLIMENTARE	38
9.1. DOCUMENTELE CE VOR FI PUSE LA DISPOZIȚIA INVESTITORILOR	38
10. ALTE MENȚIUNI	38
II. DEFINIȚII	39
III. NOTĂ CĂTRE INVESTITORI	42
IV. NOTĂ PRIVIND CARACTERISTICILE OBLIGAȚIUNILOR	43
1. PERSOANE RESPONSABILE	43

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

1.1.	NUMELE ȘI FUNCȚIA PERSOANELOR FIZICE ȘI DENUMIREA ȘI SEDIUL PERSOANELOR JURIDICE RESPONSABILE PENTRU INFORMAȚIILE INCLUSE ÎN PROSPECT	43
1.2.	DECLARAȚII ALE PERSOANELOR RESPONSABILE:	43
2.	FACTORI DE RISC	43
2.1.	RISCUL DE CREDIT AL MUNICIPIULUI IAȘI NU ESTE EVALUAT DE O AGENȚIE DE RATING	43
2.2.	RISC DATORAT TREGERII LA MONEDA EURO	43
2.3.	RISC VALUTAR	44
2.4.	RISC DE RATA A DOBÂNZII	44
2.5.	RISC REFERITOR LA PREȚ	44
3.	INFORMAȚII CHEIE	44
3.1.	INTERESE ALE PERSOANELOR FIZICE ȘI JURIDICE IMPLICATE ÎN EMISIUNE/OFERȚĂ	44
3.2.	MOTIVELE ÎNȚIERII OFERTEI ȘI UTILIZAREA FONDURILOR REZULTATE	44
4.	INFORMAȚII CU PRIVIRE LA VALORILE MOBILIARE PROPUSE A FI ADMISE LA TRANZACȚIONARE PE O PIAȚĂ REGLEMENTATĂ	45
4.1.	DESCRIEREA TIPURILOR ȘI CLASELOR DE VALORI MOBILIARE CE SUNT OFERITE ȘI/SAU PROPUSE A FI ADMISE LA TRANZACȚIONARE	45
4.2.	LEGISLAȚIA APLICABILĂ VALORILOR MOBILIARE CE FAC OBIECTUL OFERTEI PUBLICE	45
4.3.	INDICAREA FAPTULUI DACĂ VALORILE MOBILIARE SUNT NOMINATIVE SAU LA PURTĂTOR	45
4.4.	MONEDA ÎN CARE AU FOST EMISE VALORILE MOBILIARE	45
4.5.	RANGUL OBLIGAȚIUNILOR CE URMEAZĂ A FI OFERITE/PROPUSE A FI ADMISE LA TRANZACȚIONARE PE O PIAȚĂ REGLEMENTATĂ PRECUM ȘI ORICE CLAUZE CARE SUNT INTENȚIONATE A SUBORDONA ÎMPRUMUTUL OBLIGATAR UNOR OBLIGAȚII PREZENTE SAU VIITOARE ALE EMITENTULUI	45
4.6.	DESCRIEREA DREPTURILOR ATAȘATE OBLIGAȚIUNILOR INCLUSIV ORICE LIMITĂRI ALE ACESTOR DREPTURI, PRECUM ȘI PROCEDURA DE EXERCITARE A ACESTOR DREPTURI	48
4.7.	RATA NOMINALĂ A DOBÂNZII ȘI PREVEDERI PRIVIND DOBÂNDĂ DE PLĂTIT	48
4.8.	DATA MATURITĂȚII ÎMPRUMUTULUI ȘI ARANJAMENTELE PENTRU AMORTIZAREA ÎMPRUMUTULUI, INCLUSIV PROCEDURILE DE RAMBURSARE	51
4.9.	DATA DE REFERINȚĂ – DATA LA CARE SUNT IDENTIFICAȚI OBLIGATARII CARE VOR ÎNCASA PRINCIPALUL DE RAMBURSAT ȘI DOBÂNDĂ AFERENTĂ	54
4.10.	INDICAREA RANDAMENTULUI OBLIGAȚIUNII. DESCRIEREA MODULUI DE CALCUL A RANDAMENTULUI	54
4.11.	MODUL DE REPREZENTARE A DEȚINĂTORILOR DE OBLIGAȚIUNI, INCLUSIV O IDENTIFICARE A PERSOANEI CARE ÎI REPREZINTĂ PE INVESTITORI	54
4.12.	ACTELE DECIZIONALE ÎN BAZA CĂRORA VALORILE MOBILIARE AU FOST SAU VOR FI EMISE	54
4.13.	SE ESTIMEAZĂ CĂ OBLIGAȚIUNILE VOR FI EMISE ÎN CURSUL LUNII SEPTEMBRIE 2008	54
4.14.	DESCRIEREA ORICĂROR RESTRICȚII CU PRIVIRE LA LIBERA TRANSFERABILITATE A VALORILOR MOBILIARE	54
4.15.	CU PRIVIRE LA ȚARA UNDE ÎȘI ARE SEDIUL EMITENTUL SAU ȚARA UNDE ARE LOC OFERTA SAU ESTE INTENȚIONATĂ ADMITEREA	54
I.	INFORMAȚII CU PRIVIRE LA NIVELUL IMPOZITULUI PE VENITUL DIN VALORI MOBILIARE CU REȚINERE LA SURSĂ	54
II.	INDICAȚII CU PRIVIRE LA FAPTUL DACĂ EMITENTUL ÎȘI ASUMĂ RESPONSABILITATEA PENTRU REȚINEREA LA SURSĂ ȘI VĂRSAREA ACESTUI IMPOZIT	55
5.	TERMENII ȘI CONDIȚIILE OFERTEI	56
5.1.	CONDIȚIILE, DATELE STATISTICE SPECIFICE OFERTEI, CALENDARUL OFERTEI ȘI PROCEDURA PENTRU SUBSCRIERE ÎN CADRUL OFERTEI	56
5.2.	PLANUL DE DISTRIBUȚIE ȘI DE ALOCARE	61
5.3.	PREȚUL DE EMISIUNE ȘI VALOAREA NOMINALĂ A OBLIGAȚIUNILOR	61
5.4.	PLASAREA ȘI DISTRIBUIREA OFERTEI	62
6.	ADMITEREA LA TRANZACȚIONARE A OBLIGAȚIUNILOR	64
6.1.	INDICAREA FAPTULUI DACĂ VALORILE MOBILIARE OFERITE SUNT SAU VOR FI SUBIECT ALE UNEI CERERI DE ADMITERE LA TRANZACȚIONARE PE O PIAȚĂ REGLEMENTATĂ	64
6.2.	PIEȚELE REGLEMENTATE SAU SISTEMELE ALTERNATIVE DE TRANZACȚIONARE PE CARE, DUPĂ ȘTIINȚA EMITENTULUI, VALORI MOBILIARE DIN ACEEAȘI CLASĂ SUNT ADMISE LA TRANZACȚIONARE	64
6.3.	DETALII CU PRIVIRE LA ENTITĂȚILE CARE AU UN ANGAJAMENT FERM DE A ACȚIONA CA INTERMEDIARI PE PIAȚA SECUNDARĂ	64

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

7. INFORMAȚII SUPLIMENTARE	64
7.1. CONSILIERUL FINANCIAR AL EMITENTULUI	64
7.2. DACĂ DECLARAȚIA SAU UN RAPORT ATRIBUITE UNUI EXPERT SUNT INCLUSE ÎN NOTĂ SE VOR FURNIZA NUMELE ACESTEI PERSOANE, SEDIUL PROFESIONAL, CALIFICAREA EI PROFESIONALĂ PRECUM ȘI ORICE INTERES IMPORTANT AR AVEA ÎN LEGĂTURĂ CU EMITENTUL	64
7.3. DACĂ INFORMAȚIA A FOST FURNIZATĂ DE O TERȚĂ PERSOANĂ, SE VA CONFIRMA FAPTUL CĂ ACEASTĂ INFORMAȚIE A FOST REPRODUSĂ CU ACURATEȚE ȘI CĂ, DUPĂ CUNOȘTINȚELE EMITENTULUI, NU AU FOST OMISE FAPTE CARE AR FACE CA INFORMAȚIA FURNIZATĂ SĂ FIE INCORECTĂ SAU SĂ INDUCĂ ÎN EROARE. ÎN PLUS, SE VA IDENTIFICA SURSA INFORMAȚIILOR	64
7.4. AGENȚIILE DE RATING CARE AU ACORDAT RATING EMITENTULUI SAU OBLIGAȚIUNILOR EMISE DE EL LA CEREREA ACESTUIA SAU CU IMPLICAREA EMITENTULUI ÎN PROCESUL DE RATING	64
ACEASTĂ PAGINĂ A FOST LĂSATĂ LIBER ÎN MOD INTENȚIONAT	65
V. FIȘA DE PREZENTARE A EMITENTULUI	66
1. PERSOANE RESPONSABILE	66
1.1. NUMELE ȘI FUNCȚIA PERSOANELOR FIZICE ȘI DENUMIREA ȘI SEDIUL PERSOANELOR JURIDICE RESPONSABILE PENTRU INFORMAȚIILE INCLUSE ÎN PROSPECT	66
1.2. DECLARAȚII ALE PERSOANELOR RESPONSABILE:	66
2. FACTORI DE RISC	66
3. INFORMAȚII DESPRE EMITENT	68
3.1 DATE DE IDENTIFICARE	69
3.2 INFORMAȚII GENERALE	69
4. DATE FINANCIARE	90
BILANȚ LA DATA DE 31.12.2007 (RON)	99
4.1. ÎNCADRAREA ÎMPRUMUTULUI OBLIGATAR ÎN PREVEDERILE LEGALE	100
4.2. ORICE EVENIMENT RECENT RELEVANT PENTRU EVALUAREA SOLVABILITĂȚII EMITENTULUI	103
5. MODIFICĂRI SEMNIFICATIVE	103
6. PROCEDURI LEGALE SAU DE ARBITRAJ	103
6.1. INFORMAȚII CU PRIVIRE LA ORICE PROCEDURĂ LEGALĂ, GUVERNAMENTALĂ SAU ARBITRALĂ	104
6.2. INFORMAȚII CU PRIVIRE LA ORICE IMUNITATE A EMITENTULUI CU PRIVIRE LA ANUMITE PROCEDURI LEGALE	104
7. DECLARAȚII ALE EMITENTULUI ȘI CU PRIVIRE LA ORICE INTERESE	104
8. DOCUMENTE PUSE LA DISPOZIȚIA INVESTITORILOR	104
VI. ANEXELE PROSPECTULUI	104
VII. DATE DE CONTACT	106

I. REZUMATUL PROSPECTULUI DE OFERTĂ PUBLICĂ
1. Identitatea membrilor organelor de conducere ale emitentului, ai consultanților și ai auditorilor financiari ai emitentului

Emitent: Municipiul Iași, reprezentat prin **Gheorghe Nichita – Primar** și **Victorel Lupu – Director Executiv al Direcției Economice și Finante Publice Locale**, cu sediul în Municipiul Iași, B-dul Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 11, cod poștal 700064, telefon 0232-267582, fax 0232-211200, Județul Iași, cod fiscal 4541580, cont RO59TREZ40621370201XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Iași.

Intermediarul ofertei: Societatea de Servicii de Investiții Financiare **BT SECURITIES S.A.**, reprezentată de **Nilaș Rareș-Doralin – Director**, cu sediul în Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989, nr. 104, et. 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/3156/1994, cod unic de înregistrare 6838953.

Consilierul financiar al emitentului: Societatea **VMB Partners SA**, reprezentată prin domnul **Valentin Adrian Miron – Director General**, cu sediul în București, Str. Mircea Vulcănescu nr. 9, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/5005/1999, cod unic de înregistrare R11816552.

2. Date statistice privind oferta publică și perioada de derulare a acesteia

- **Valoarea totală a emisiunii:** **100.000.000 RON;**
- **Numărul de obligațiuni emise în vederea subscrierii:** 1.000.000;
- **Valoarea nominală:** 100 RON / obligațiune;
- **Prețul de emisiune:** **100 RON/obligațiune**
- **Numărul minim de obligațiuni subscribe:** 1 obligațiune;
- **Tipul obligațiunilor:** valori mobiliare nominative, emise în forma dematerializată, evidențiate prin înscriere în cont;
- **Subscrierea:** se realizează prin completarea formularelor de subscriere care vor fi disponibile la centrele de subscriere – Bt Securities, Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989, nr. 104, et. 1 și următoarele sucursale/agenții Bt Securities și prin anexarea documentelor necesare menționate în subcapitolul 5.1.6:

Nr crt		Adresa	Telefon
1	Agenția Tehnofrig	Str. Fabricii de Chibrituri, nr.5-11, Jud. Cluj	0264/454.475
2	Agenția Alba-Iulia	Str.Closca nr.4ABCDEF ap.55 Jud Alba	0258/821.912
3	Agenția Aiud	Str.Cuza Voda, nr.7/3, Aiud, Jud.Alba	0258/860.271
4	Agenția Arad	B-dul. Revoluției Nr. 62, Jud. Arad	0257/250.810
5	Agenția Bacău	Str. 9 Mai nr. 24, Jud. Bacău	0234/522.981
6	Agenția Baia-Mare	B-dul București, nr.19,ap.61, parter, Jud Maramureș	0262/250.299
7	Agenția Barițiu	Str.George Barițiu, nr.24, ap.2	0264/424.604
8	Agenția Bistrița	Str. Decebal nr.19, ap.1, Jud Bistrita-Nasaud	0263/210.455
9	Sucursala București	Str. Ion Ionescu de la Brad nr.2B, sector 1	021/269.20.24

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

10	Agenția Câmpia Turzii	Str. Aurel Vlaicu nr. 3, Jud. Cluj	0264-366.172
11	Agenția Craiova	Str. Calea București bl. 21A sc. 2 Craiova Jud. Dolj	0251/415161
12	Agenția Constanța	Str. B-dul Tomis nr.138 (in cadrul Banca Transilvania, Agenția Capitol) Jud. Constanța	0241/613244
13	Agenția Deva	Str. Mihai Viteazu bl. 40 sc. 1 ap. 1 Parter Jud.Hunedoara	0254/215.757
14	Agenția Galați	Str. Brăilei colț cu General Alexandru Cernat Jud.Galați	0236/470.334
15	Agenția Gura Humorului	Str. Stefan cel Mare, nr.10, ap.2,Jud. Suceava	0230/231.110
16	Agenția Iași	Calea Chișinaului nr. 17 parter (incinta Sinta SA)	0232/233.421
17	Agenția Miercurea-Ciuc	Str.Kosuth Lajos nr 32-34 Jud. Harghita	0266/372015
18	Sucursala Oradea	Calea Republicii, nr.13,ap.1,Jud.Bihor	0259/411.371
19	Agenția Satu-Mare	Str. Traian nr.5 ap. 2, Jud. Satu Mare	0261/716.120
20	Agenția Sibiu	Str.Crisanei nr.14A,Jud.Sibiu	0269/218.346
21	Agenția Tg. Mureș	B-dul. 21 Decembrie 1918, nr.31, AP. 2, Jud. Mureș	0265/265.043
22	Agenția Timișoara	Str.Voltaire nr.1, Carusso nr.2, Jud.Timis	0256/244.561
23	Agenția Turda	Str. Republicii nr.15, cam 22	0364/113.581

Investitorii care utilizează serviciile unei bănci custode nu pot subscrie decât prin intermediul BT Securities, la sediul central din Cluj-Napoca, bld. 21 Decembrie 1989, nr. 104, etaj 1.

- **Publicitate:** Anunțul publicitar de ofertă publică va fi publicat în **două cotidiane de difuzare națională**, în conformitate cu art. 175 din Legea nr. 297/2004;
- **Perioada de derulare a ofertei:** Oferta va fi inițiată în condițiile art. 30 din Regulamentul CNVM nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, după cel puțin șase zile lucrătoare de la data publicării anunțului publicitar. Oferta se va derula timp de **cinci zile lucrătoare** de la data de **18.09.2008** până la data de **24.09.2008**.

La cererea Emitentului și cu acordul CNVM, oferta poate fi închisă anticipat în momentul în care au fost subscribe toate obligațiunile obiect al ofertei.

- Orice **modificare** a termenilor prezentei oferte publice aprobate se va face la cererea emitentului, cu acordul prealabil al Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare (CNVM) și va fi făcută publică printr-un anunț publicitar obligatoriu, în aceleași condiții ca și oferta, conform legislației în vigoare;
- **Dobânda plătită investitorilor:** rata dobânzii este variabilă, recalculată semestrial conform formulei:

$$- (\text{ROBID}_{6M} + \text{ROBOR}_{6M}) / 2 + 0,65\%$$

- unde: ratele **ROBID_{6M}** și **ROBOR_{6M}** sunt ratele dobânzilor interbancare considerate la 6 luni, publicate pe site-ul BNR și cotate cu 2 zile lucrătoare anterior începutului perioadei de dobândă respective.

La trecerea la moneda Euro rata dobânzii se va calcula conform formulei :

$$d = \text{EURIBOR}_{6M} + 0,425\%$$

unde: **EURIBOR_{6M}** este rata dobânzilor interbancare pentru depozitele în Euro la termen de 6 luni, exprimată în procente pe an. Informații referitoare la cotațiile EURIBOR se găsesc la adresa de internet www.euribor.org

- **Rata dobânzii aferente primei perioade de plată se va calcula în ultima zi de subscriere, după ora 14:00;**

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

- **Dobânda de plată:** dobânda ce se va plăti investitorilor pentru o obligațiune se determină după formula:

$$D = (d \times N \times VN) / 360 \text{ zile}$$

- unde **d** este formula de calcul a ratei dobânzii definită mai sus, **N** = nr. de zile corespunzătoare perioadei pentru care se plătește dobânda, iar **VN** = valoarea nominală a unei obligațiuni, corespunzătoare perioadei de calcul
- Valoarea rezultată a dobânzii plătibile care se calculează în baza formulei menționate în cele de mai sus (D) va fi rotunjită în plus până la cea mai apropiată valoare de Ban.
- **Tranzacționarea pe piața secundară:** în termen de 20 zile de la data obținerii certificatului de înregistrare a valorilor mobiliare emis de către CNVM, Consiliul Local Iași va face toate demersurile necesare admiterii la tranzacționare pe piața reglementată administrată de BVB a obligațiunilor emise.

Perioadele de rambursare a împrumutului și de plată a dobânzilor către investitori:

Plata dobânzii se realizează prin **81 de plăți trimestriale**, începând cu data de **15.11.2008**, potrivit graficului următor:

Dobânda nr.	Data de referință*	Data de plată a dobânzii	Perioada pentru care se plătește dobânda
1	12.11.2008	15.11.2008	Începând cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere până la 14.11.2008
2	11.02.2009	15.02.2009	15.11.2008 - 14.02.2009
3	12.05.2009	15.05.2009	15.02.2009 - 14.05.2009
4	12.08.2009	15.08.2009	15.05.2009 - 14.08.2009
5	11.11.2009	15.11.2009	15.08.2009 - 14.11.2009
6	10.02.2010	15.02.2010	15.11.2009 - 14.02.2010
7	12.05.2010	15.05.2010	15.02.2010 - 14.05.2010
8	11.08.2010	15.08.2010	15.05.2010 - 14.08.2010
9	10.11.2010	15.11.2010	15.08.2010 - 14.11.2010
10	10.02.2011	15.02.2011	15.11.2010 - 14.02.2011
11	11.05.2011	15.05.2011	15.02.2011 - 14.05.2011
12	10.08.2011	15.08.2011	15.05.2011 - 14.08.2011
13	10.11.2011	15.11.2011	15.08.2011 - 14.11.2011
14	10.02.2012	15.02.2012	15.11.2011 - 14.02.2012
15	10.05.2012	15.05.2012	15.02.2012 - 14.05.2012
16	10.08.2012	15.08.2012	15.05.2012 - 14.08.2012
17	12.11.2012	15.11.2012	15.08.2012 - 14.11.2012
18	12.02.2013	15.02.2013	15.11.2012 - 14.02.2013
19	12.05.2013	15.05.2013	15.02.2013 - 14.05.2013
20	12.08.2013	15.08.2013	15.05.2013 - 14.08.2013
21	12.11.2013	15.11.2013	15.08.2013 - 14.11.2013
22	12.02.2014	15.02.2014	15.11.2013 - 14.02.2014
23	12.05.2014	15.05.2014	15.02.2014 - 14.05.2014
24	12.08.2014	15.08.2014	15.05.2014 - 14.08.2014

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IASI 2008**

25	12.11.2014	15.11.2014	15.08.2014 - 14.11.2014
26	11.02.2015	15.02.2015	15.11.2014 - 14.02.2015
27	12.05.2015	15.05.2015	15.02.2015 - 14.05.2015
28	12.08.2015	15.08.2015	15.05.2015 - 14.08.2015
29	11.11.2015	15.11.2015	15.08.2015 - 14.11.2015
30	10.02.2016	15.02.2016	15.11.2015 - 14.02.2016
31	11.05.2016	15.05.2016	15.02.2016 - 14.05.2016
32	10.08.2016	15.08.2016	15.05.2016 - 14.08.2016
33	10.11.2016	15.11.2016	15.08.2016 - 14.11.2016
34	10.02.2017	15.02.2017	15.11.2016 - 14.02.2017
35	10.05.2017	15.05.2017	15.02.2017 - 14.05.2017
36	10.08.2017	15.08.2017	15.05.2017 - 14.08.2017
37	10.11.2017	15.11.2017	15.08.2017 - 14.11.2017
38	12.02.2018	15.02.2018	15.11.2017 - 14.02.2018
39	11.05.2018	15.05.2018	15.02.2018 - 14.05.2018
40	10.08.2018	15.08.2018	15.05.2018 - 14.08.2018
41	12.11.2018	15.11.2018	15.08.2018 - 14.11.2018
42	12.02.2019	15.02.2019	15.11.2018 - 14.02.2019
43	10.05.2019	15.05.2019	15.02.2019 - 14.05.2019
44	12.08.2019	15.08.2019	15.05.2019 - 14.08.2019
45	12.11.2019	15.11.2019	15.08.2019 - 14.11.2019
46	12.02.2020	15.02.2020	15.11.2019 - 14.02.2020
47	12.05.2020	15.05.2020	15.02.2020 - 14.05.2020
48	12.08.2020	15.08.2020	15.05.2020 - 14.08.2020
49	11.11.2020	15.11.2020	15.08.2020 - 14.11.2020
50	10.02.2021	15.02.2021	15.11.2020 - 14.02.2021
51	12.05.2021	15.05.2021	15.02.2021 - 14.05.2021
52	11.08.2021	15.08.2021	15.05.2021 - 14.08.2021
53	10.11.2021	15.11.2021	15.08.2021 - 14.11.2021
54	10.02.2022	15.02.2022	15.11.2021 - 14.02.2022
55	11.05.2022	15.05.2022	15.02.2022 - 14.05.2022
56	10.08.2022	15.08.2022	15.05.2022 - 14.08.2022
57	10.11.2022	15.11.2022	15.08.2022 - 14.11.2022
58	10.02.2023	15.02.2023	15.11.2022 - 14.02.2023
59	10.05.2023	15.05.2023	15.02.2023 - 14.05.2023
60	10.08.2023	15.08.2023	15.05.2023 - 14.08.2023
61	10.11.2023	15.11.2023	15.08.2023 - 14.11.2023
62	12.02.2024	15.02.2024	15.11.2023 - 14.02.2024
63	10.05.2024	15.05.2024	15.02.2024 - 14.05.2024
64	12.08.2024	15.08.2024	15.05.2024 - 14.08.2024
65	12.11.2024	15.11.2024	15.08.2024 - 14.11.2024
66	12.02.2025	15.02.2025	15.11.2024 - 14.02.2025
67	12.05.2025	15.05.2025	15.02.2025 - 14.05.2025
68	12.08.2025	15.08.2025	15.05.2025 - 14.08.2025
69	12.11.2025	15.11.2025	15.08.2025 - 14.11.2025
70	11.02.2026	15.02.2026	15.11.2025 - 14.02.2026

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

71	12.05.2026	15.05.2026	15.02.2026 - 14.05.2026
72	12.08.2026	15.08.2026	15.05.2026 - 14.08.2026
73	11.11.2026	15.11.2026	15.08.2026 - 14.11.2026
74	10.02.2027	15.02.2027	15.11.2027 - 14.02.2027
75	12.05.2027	15.05.2027	15.02.2027 - 14.05.2027
76	11.08.2027	15.08.2027	15.05.2027 - 14.08.2027
77	10.11.2027	15.11.2027	15.08.2027-14.11.2027
78	10.02.2028	15.02.2028	15.11.2027-14.02.2028
79	10.05.2028	15.05.2028	15.02.2028-14.05.2028
80	10.08.2028	15.08.2028	15.05.2028 - 14.08.2028
81	10.11.2028	15.11.2028	15.08.2028-15.11.2028

*Au dreptul de încasare a ratelor corespunzătoare împrumutului obligatar toți deținătorii de obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință din tabel.

Rambursarea împrumutului se realizează trimestrial în 68 de rate, începând cu data de 15.02.2012, potrivit graficului următor:

Rata Nr.	Data de referință*	Data platii	Valoare rată per obligațiune (RON)	Perioada	Valoarea nominală Corespunzătoare
				Începand cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere pana la 14.02.2012	100
1	10.02.2012	15.02.2012	1.47	15.02.2012 - 14.05.2012	98.53
2	10.05.2012	15.05.2012	1.47	15.05.2012 - 14.08.2012	97.06
3	10.08.2012	15.08.2012	1.47	15.08.2012 - 14.11.2012	95.59
4	12.11.2012	15.11.2012	1.47	15.11.2012 - 14.02.2013	94.12
5	12.02.2013	15.02.2013	1.47	15.02.2013 - 14.05.2013	92.65
6	12.05.2013	15.05.2013	1.47	15.05.2013 - 14.08.2013	91.18
7	12.08.2013	15.08.2013	1.47	15.08.2013 - 14.11.2013	89.71
8	12.11.2013	15.11.2013	1.47	15.11.2013 - 14.02.2014	88.24
9	12.02.2014	15.02.2014	1.47	15.02.2014 - 14.05.2014	86.77
10	12.05.2014	15.05.2014	1.47	15.05.2014 - 14.08.2014	85.3
11	12.08.2014	15.08.2014	1.47	15.08.2014 - 14.11.2014	83.83

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

12	12.11.2014	15.11.2014	1.47	15.11.2014 - 14.02.2015	82.36
13	11.02.2015	15.02.2015	1.47	15.02.2015 - 14.05.2015	80.89
14	12.05.2015	15.05.2015	1.47	15.05.2015 - 14.08.2015	79.42
15	12.08.2015	15.08.2015	1.47	15.08.2015 - 14.11.2015	77.95
16	11.11.2015	15.11.2015	1.47	15.11.2015 - 14.02.2016	76.48
17	10.02.2016	15.02.2016	1.47	15.02.2016 - 14.05.2016	75.01
18	11.05.2016	15.05.2016	1.47	15.05.2016 - 14.08.2016	73.54
19	10.08.2016	15.08.2016	1.47	15.08.2016 - 14.11.2016	72.07
20	10.11.2016	15.11.2016	1.47	15.11.2016 - 14.02.2017	70.6
21	10.02.2017	15.02.2017	1.47	15.02.2017 - 14.05.2017	69.13
22	10.05.2017	15.05.2017	1.47	15.05.2017 - 14.08.2017	67.66
23	10.08.2017	15.08.2017	1.47	15.08.2017 - 14.11.2017	66.19
24	10.11.2017	15.11.2017	1.47	15.11.2017 - 14.02.2018	64.72
25	12.02.2018	15.02.2018	1.47	15.02.2018 - 14.05.2018	63.25
26	11.05.2018	15.05.2018	1.47	15.05.2018 - 14.08.2018	61.78
27	10.08.2018	15.08.2018	1.47	15.08.2018 - 14.11.2018	60.31
28	12.11.2018	15.11.2018	1.47	15.11.2018 - 14.02.2019	58.84
29	12.02.2019	15.02.2019	1.47	15.02.2019 - 14.05.2019	57.37
30	10.05.2019	15.05.2019	1.47	15.05.2019 - 14.08.2019	55.9
31	12.08.2019	15.08.2019	1.47	15.08.2019 - 14.11.2019	54.43
32	12.11.2019	15.11.2019	1.47	15.11.2019 - 14.02.2020	52.96
33	12.02.2020	15.02.2020	1.47	15.02.2020 - 14.05.2020	51.49
34	12.05.2020	15.05.2020	1.47	15.05.2020 - 14.08.2020	50.02
35	12.08.2020	15.08.2020	1.47	15.08.2020 - 14.11.2020	48.55
36	11.11.2020	15.11.2020	1.47	15.11.2020 - 14.02.2021	47.08
37	10.02.2021	15.02.2021	1.47	15.02.2021 - 14.05.2021	45.61
38	12.05.2021	15.05.2021	1.47	15.05.2021 - 14.08.2021	44.14

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

39	11.08.2021	15.08.2021	1.47	15.08.2021 - 14.11.2021	42.67
40	10.11.2021	15.11.2021	1.47	15.11.2021 - 14.02.2022	41.2
41	10.02.2022	15.02.2022	1.47	15.02.2022 - 14.05.2022	39.73
42	11.05.2022	15.05.2022	1.47	15.05.2022 - 14.08.2022	38.26
43	10.08.2022	15.08.2022	1.47	15.08.2022 - 14.11.2022	36.79
44	10.11.2022	15.11.2022	1.47	15.11.2022 - 14.02.2023	35.32
45	10.02.2023	15.02.2023	1.47	15.02.2023 - 14.05.2023	33.85
46	10.05.2023	15.05.2023	1.47	15.05.2023 - 14.08.2023	32.38
47	10.08.2023	15.08.2023	1.47	15.08.2023 - 14.11.2023	30.91
48	10.11.2023	15.11.2023	1.47	15.11.2023 - 14.02.2024	29.44
49	12.02.2024	15.02.2024	1.47	15.02.2024 - 14.05.2024	27.97
50	10.05.2024	15.05.2024	1.47	15.05.2024 - 14.08.2024	26.5
51	12.08.2024	15.08.2024	1.47	15.08.2024 - 14.11.2024	25.03
52	12.11.2024	15.11.2024	1.47	15.11.2024 - 14.02.2025	23.56
53	12.02.2025	15.02.2025	1.47	15.02.2025 - 14.05.2025	22.09
54	12.05.2025	15.05.2025	1.47	15.05.2025 - 14.08.2025	20.62
55	12.08.2025	15.08.2025	1.47	15.08.2025 - 14.11.2025	19.15
56	12.11.2025	15.11.2025	1.47	15.11.2025 - 14.02.2026	17.68
57	11.02.2026	15.02.2026	1.47	15.02.2026 - 14.05.2026	16.21
58	12.05.2026	15.05.2026	1.47	15.05.2026 - 14.08.2026	14.74
59	12.08.2026	15.08.2026	1.47	15.08.2026 - 14.11.2026	13.27
60	11.11.2026	15.11.2026	1.47	15.11.2027 - 14.02.2027	11.8
61	10.02.2027	15.02.2027	1.47	15.02.2027 - 14.05.2027	10.33
62	12.05.2027	15.05.2027	1.47	15.05.2027-14.08.2027	8.86
63	11.08.2027	15.08.2027	1.47	15.08.2027-14.11.2027	7.39
64	10.11.2027	15.11.2027	1.47	15.11.2027-14.02.2028	5.92
65	10.02.2028	15.02.2028	1.47	15.02.2028-14.05.2028	4.45

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

66	10.05.2028	15.05.2028	1.47	15.05.2028-14.08.2028	2.98
67	10.08.2028	15.08.2028	1.47	15.08.2028-15.11.2028	1.51
68	10.11.2028	15.11.2028	1.51		0.00

* În vederea înregistrării ca deținător de obligațiuni în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni este necesar ca ultima tranzacție de obligațiuni în urma căreia investitorul devine titular de obligațiuni să se realizeze cu cel puțin trei zile lucrătoare înainte de data declarată ca dată de referință.

Garanțiile din partea Emitentului:

Municipiul Iași garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor cu parte din creanțele pe care le are de încasat, creanțe ce reprezintă veniturile proprii (calculate conform legii) aferente bugetelor locale pe toți anii dintre 2008-2028, prin cesionarea veniturilor Emitentului ce sunt evidențiate în conturile:

Nr.	Categorie venit	Nr. cont/subcont deschis la Trezoreria Municipiului Iași
1.	Impozit pe profit de la agenții economici	RO68TREZ40621010201XXXXX
2.	Cote defalcate din impozitul pe venit	RO43TREZ40621040201XXXXX
3.	Alte impozite pe venit, profit și câștiguri din capital	RO36TREZ40621050250XXXXX
4.	Cote defalcate din impozitul pe salarii - restante anii anteriori	RO29TREZ40621060202XXXXX
5.	Impozit clădiri de la persoane fizice	RO77TREZ4062107020101XXX
6.	Impozit și taxe pe clădiri de la persoane juridice	RO27TREZ4062107020102XXX
7.	Impozit pe terenuri de la persoane fizice	RO24TREZ4062107020201XXX
8.	Impozit și taxa pe teren de la persoane juridice	RO71TREZ4062107020202XXX
9.	Alte impozite și taxe pe proprietate	RO84TREZ40621070250XXXXX
10.	Taxe hoteliere	RO57TREZ40621120207XXXXX
11.	Impozit pe spectacole	RO16TREZ40621150201XXXXX
12.	Alte taxe pe servicii specifice	RO82TREZ40621150250XXXXX
13.	Impozitul pe mijloacele de transport deținute de PF	RO96TREZ4062116020201XXX
14.	Impozitul pe mijloacele de transport deținute de PJ	RO46TREZ4062116020202XXX
15.	Taxe și tarife pentru eliberarea de licențe și autorizații de funcționare	RO13TREZ40621160203XXXXX
16.	Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizării bunurilor sau pe desfășurarea de activități	RO09TREZ40621160250XXXXX
17.	Alte impozite și taxe	RO57TREZ40621180250XXXXX

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

18.	Vărsăminte din profitul net al regiilor autonome, societăților și companiilor naționale	RO85TREZ40621300201XXXXX
19.	Restituiri de fonduri din finanțarea bugetară a anilor precedenți	RO58TREZ40621300203XXXXX
20.	Venituri din concesiuni și închirieri	RO31TREZ40621300205XXXXX
21.	Alte venituri din proprietate	RO54TREZ40621300250XXXXX
22.	Venituri din prestări de servicii	RO14TREZ40621330208XXXXX
23.	Contribuția lunară a părinților pentru întreținerea copiilor în unitățile de protecție socială	RO97TREZ40621330227XXXXX
24.	Venituri din recuperarea cheltuielilor de judecată, imputații și despăgubiri	RO35TREZ40621330228XXXXX
25.	Alte venituri din prestări de servicii și alte activități	RO29TREZ40621330250XXXXX
26.	Taxe extrajudiciare de timbru	RO22TREZ40621340202XXXXX
27.	Alte venituri din taxe administrative, eliberări permise	RO53TREZ40621340250XXXXX
28.	Venituri din amenzi și alte sancțiuni aplicate potrivit dispozițiilor legale	RO11TREZ40621350201XXXXX
29.	Penalități pentru nedepunere sau depunerea cu întârziere a declarației de impozite și taxe	RO46TREZ40621350202XXXXX
30.	Încasări din valorif. bunurilor confiscate, abandonate și alte sume constatate odată cu confiscarea potrivit legii	RO81TREZ40621350203XXXXX
31.	Alte amenzi, penalități și confiscări	RO77TREZ40621350250XXXXX
32.	Alte venituri	RO04TREZ40621360250XXXXX
33.	Donații și sponsorizări	RO59TREZ40621370201XXXXX
34.	Venituri din valorificarea unor bunuri ale instituțiilor publice	RO10TREZ40621390201XXXXX
35.	Venituri din vânzarea locuințelor construite din fondurile statului	RO80TREZ40621390203XXXXX
36.	Venituri din privatizare	RO18TREZ40621390204XXXXX
37.	Venituri din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al statului	RO26TREZ40621390207XXXXX

Cuantumul veniturilor cu care Municipiul Iași garantează anual este egal cu obligațiile anuale de plată a principalului, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la această emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an: 2008-2028.

Veniturile care se constituie garanție și care sunt încasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor Acordului de Garantare, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor ulteriori terți către Municipiul Iași, indiferent dacă aceste terțe părți cunosc sau nu cunosc Acordul de Garantare încheiat între Primarul Municipiului Iași și investitorii.

Conform legilor cu privire la finanțele publice locale (Legea 273/2006), împrumutul contractat de autoritatea publică locală reprezintă o obligație generală care trebuie rambursată conform acordurilor încheiate din resursele aflate la dispoziția autorității publice locale, cu excepția transferurilor de la bugetul de stat cu destinație specială. Datoria publică locală va fi

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

rambursată exclusiv din veniturile prin care s-a garantat împrumutul respectiv de către autoritățile administrației publice locale. Emitentul se obligă să ramburseze datoria și să plătească dobânzile și comisioanele aferente acestei datorii din veniturile autorității administrației publice locale, fără ca alte autorități publice (Guvernul, Consiliile Județene, etc.) să aibă vreo obligație de plată și fără a fi folosită credibilitatea sau capacitatea de impozitare a altor autorități pentru garantarea rambursării datoriei autorității publice locale, a plății dobânzilor și a comisioanelor aferente.

Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice aprobate se va face la cererea emitentului, cu respectarea următoarelor condiții:

- Obținerea aprobării CNVM de modificare a Prospectului;
- Modificarea termenilor ofertei să nu conducă la condiții mai puțin avantajoase pentru cei cărora le este adresată.

Data și numărul deciziei CNVM de aprobare: 1768/8.09.2008.

Autorizarea împrumutului obligatar

Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice prin Hotărârea nr. 524 bis din data de 14.02.2007 a autorizat contractarea împrumutului obligatar.

3. Date financiare selectate: capitalizarea și nivelul de îndatorare; motivele inițierii ofertei publice și modul de utilizare a fondurilor obținute în urma ofertei; factorii de risc ai investiției

3.1. Capitalizarea și nivelul de îndatorare

Conform legislației în vigoare, totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului care urmează să fie angajat, motiv al prezentului Prospect, nu trebuie să depășească limita de **30%** din totalul veniturilor proprii la bugetele locale.

Prezentăm în continuare estimările pentru anii **2008-2028** privind totalitatea plăților scadente anuale privind serviciul datoriei publice locale și a veniturilor proprii calculate conform legii.

Serviciul datoriei publice

Mii RON

Nr. Crt.	Serviciul anual al datoriei publice locale	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	Serviciul datoriei publice locale pentru împrumuturi existente(a+b+c+d+e+f+g+h)	33643,59	34047,06	34901,98	36762,88	33613,75	27749,76	26671,70	23352,00	19135,64	7657,64
	a) Rambursarea împrumutului BERD	0,00	0,00	2887,50	5775,00	5775,00	5775,00	5775,00	5775,00	5775,00	5775,00
	b) Dobânzi BERD	1188,21	3074,71	3689,65	3412,92	3043,96	2674,99	2306,03	1937,06	1568,10	1199,14
	c) Comisioane BERD	192,50									
	d) Bilete la ordin Luxten SA	6722,16	6046,39	4019,08	4019,08	4019,08	4019,08	4019,08	2907,86	1352,16	338,04
	e) Bilete la ordin Flash Lightning	4094,90	4094,90	4094,90	4094,90	4094,90	4094,90	4094,90	2964,47	1381,88	345,47

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

	f) Rambursări conf. Contract garanție BERD	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	0,00
	g) Dobânzi conf. Contract garanție BERD	6232,17	5550,63	4841,53	4132,43	3423,34	2714,24	2005,14	1296,04	586,94	0,00
	h) Rambursări Ager Leasing	6742,10	6808,88	6897,77	6856,99	4785,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Serviciul datoriei publice locale pentru noua finanțare rambursabilă (a+b+c)	9182,10	12115,73	12115,73	12115,73	17731,25	17019,12	10720,53	10390,21	10059,88	9729,55
	a) Rambursarea Obligațiuni Tranșa I	0,00	0,00	0,00	0,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00
	b) Dobânzi BL* și Obligațiuni Tranșa I	8884,43	12055,00	12055,00	12055,00	11789,19	11080,35	4787,85	4460,63	4133,40	3806,18
	c) Comisioane BL* și Obligațiuni Tranșa I	297,67	60,73	60,73	60,73	62,06	58,77	52,68	49,58	46,48	43,37
3	Serviciul TOTAL al datoriei publice locale (a+b+c)	42825,69	46162,79	47017,71	48878,60	51345,00	44768,89	37392,23	33742,20	29195,52	17387,20
	a) Rambursarea împrumutului (1a+1d+1e+1f+1h+2a)	26030,71	25421,72	26370,80	29217,52	33026,46	28240,53	28240,53	25998,89	22860,60	12338,51
	b) Dobânzi(1b+1g+2b)	16304,80	20680,34	20586,18	19600,36	18256,48	16469,59	9099,02	7693,73	6288,45	5005,32
	c) Comisioane (1c+2c)	490,17	60,73	60,73	60,73	62,06	58,77	52,68	49,58	46,48	43,37

Nr. Crt	Serviciul anual al datoriei publice locale	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1	Serviciul datoriei publice locale pentru împrumuturi existente (a+b+c+d+e+f+g+h)	6605,17	6328,45	2979,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) Rambursarea împrumutului BERD	5775,00	5775,00	2887,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) Dobânzi BERD	830,17	553,45	92,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) Comisioane BERD											
	d) Bilete la ordin Luxten SA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	e) Bilete la ordin Flash Lighting	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f) Rambursări conform contract garanție BERD	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	g) Dobânzi conf. Contract garanție BERD	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	h) Rambursări Ager Leasing	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Serviciul datoriei publice locale pentru noua finanțare rambursabilă (a+b+c)	9399,23	9068,90	8738,58	8408,25	8077,93	7747,60	7417,28	7086,95	6756,62	6426,30	6135,99
	a) Rambursarea Obligațiuni Tranșa I	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5920,00
	b) Dobânzi BL *și Obligațiuni Tranșa I	3478,96	3151,74	2824,52	2497,29	2170,07	1842,85	1515,63	1188,41	861,18	533,96	206,74
	c) Comisioane BL* și Obligațiuni Tranșa II	40,27	37,17	34,06	30,96	27,86	24,75	21,65	18,54	15,44	12,34	9,25
3	Serviciul TOTAL al datoriei publice locale (a+b+c)	16004,40	15397,35	11718,32	8408,25	8077,93	7747,60	7417,28	7086,95	6756,62	6426,30	6135,99
	a) Rambursarea împrumutului (1a+1d+1e+1f+1h+2a)	11655,00	11655,00	8767,50	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5920,00
	b) Dobânzi(1b+1g+2b)	4309,13	3705,18	2916,76	2497,29	2170,07	1842,85	1515,63	1188,41	861,18	533,96	206,74
	c) Comisioane (1c+2c)	40,27	37,17	34,06	30,96	27,86	24,75	21,65	18,54	15,44	12,34	9,25

*Costurile cu dobânzile și comisioanele introduse în serviciul datoriei aferente Bridge Loan-ului sunt doar la nivelul anului 2008

Nivel de îndatorare

Nr.crt.	1	2	3	4	5	
Denumire Indicator	Venituri proprii:	Cote defalcate din impozitul pe venit	30% din venituri proprii	Serviciul anual al datoriei publice	Gradul de îndatorare % (3/1)	
ANI	2008	304741.78	183545.00	91422.5	42825,69	14.05%
	2009	313884.03	189051.35	94165.2	46162,79	14.71%
	2010	323300.55	194722.89	96990.2	47017,71	14.54%
	2011	332999.57	200564.58	99899.9	48878,60	14.68%
	2012	342989.56	206581.51	102896.9	51345,00	14.97%
	2013	353279.24	212778.96	105983.8	44768,89	12.67%
	2014	363877.62	219162.33	109163.3	37392,23	10.28%
	2015	374793.95	225737.20	112438.2	33742,20	9.00%
	2016	386037.77	232509.31	115811.3	29195,52	7.56%
	2017	397618.90	239484.59	119285.7	17387,20	4.37%
	2018	409547.47	246669.13	122864.2	16004,40	3.91%
	2019	421833.89	254069.21	126550.2	15397,35	3.65%
	2020	434488.91	261691.28	130346.7	11718,32	2.70%
	2021	447523.58	269542.02	134257.1	8408,25	1.88%
	2022	460949.29	277628.28	138284.8	8077,93	1.75%
	2023	474777.76	285957.13	142433.3	7747,60	1.63%
	2024	489021.10	294535.84	146706.3	7417,28	1.52%
	2025	503691.73	303371.92	151107.5	7086,95	1.41%
	2026	518802.48	312473.08	155640.7	6756,62	1.30%
2027	534366.56	321847.27	160310.0	6426,30	1.20%	
2028	550397.55	331502.69	165119.3	6135,99	1.11%	

Nota: Veniturile proprii aferente anului 2008 sunt cele aprobate în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2008 a municipiului Iași. Pe perioada 2009 -2028 veniturile proprii au fost calculate cu o creștere anuală de 3%.

Pe

3.2. Motivele ofertei și modul de utilizare a fondurilor obținute în urma acesteia

Prezenta emisiune de obligațiuni emise de Municipiul Iași reprezintă prima tranșă în valoare de 100.000.000 lei a unei emisiuni în valoare de 200.000.0000 lei.

Suma totală necesară pentru finalizarea obiectivelor de investiții prezentate mai jos este de 200.000.000 lei și va fi finanțată prin cele 2 tranșe de emisiuni de obligațiuni.

Nr. crt.	Lista obiectivelor de investiții aprobate prin HCL nr. 390/2006 cu completările și modificările ulterioare
1	Realizarea cadastrului general și a bazei de date urbane
2	Realizarea și implementarea sistemului informatic integrat
3	Construirea de locuințe sociale
4	Execuție lucrări la Pasaj Hala Centrală
5	Reabilitarea și modernizarea iluminatului public

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

6	Achizitii imobile
7	Realizarea și implementarea sistemului de management integrat al deșeurilor
8	Reabilitarea infrastructurii rutiere
9	Modernizare linii de tramvai (Piata Chirila, Doi Baieti)
10	Amenajare trotuare

Factori de risc

Recomandăm potențialilor investitori ca, înainte de a subscrie, să ia în considerare și să analizeze informațiile despre Emitent și factorii de risc prezentați în Nota cu privire la caracteristicile obligațiunilor și în Fișa de prezentare a obligațiunilor municipale. Principalii factori de risc incluși în Prospectul de ofertă publică sunt prezentați în rândurile de mai jos.

i. Riscul de credit al Municipiului Iași nu este evaluat de o agenție de rating

La data redactării prezentului Prospect, nici o agenție de rating națională sau internațională nu analizează riscul de credit al Municipiului Iași, astfel încât potențialii investitori nu se pot baza pe o evaluare profesională și independentă a capacității financiare a municipiului. De asemenea, nici obligațiunile nu sunt evaluate de nici o agenție de rating națională sau internațională.

ii. Risc datorat trecerii la moneda EURO

România a aderat în 2007 la Uniunea Europeană, iar un pas deosebit de important în procesul de integrare este trecerea la moneda EURO. În cazul în care această trecere se va efectua pe parcursul maturității acestor obligațiuni, modalitatea de calcul și de plată a dobânzilor și a ratelor de principal se vor efectua cu respectarea normelor legale incidente la respectivul moment și în conformitate cu prevederile prezentului prospect.

iii. Risc valutar

În ultimii ani moneda românească a cunoscut variații puternice față de principalele valute străine, amplitudinea acestor variații fiind de așteptat să se mențină și în perioada până la adoptarea EURO. Cu toate acestea rata de schimb valutar a leului față de orice valută convertibilă este un risc ce nu afectează direct acest împrumut obligatar, dat fiind ca împrumutul este în lei, la fel ca și veniturile din care se va asigura rambursarea.

iv. Risc de rată a dobânzii

Volatilitatea ratelor dobânzilor de piața interbancară afectează în mod direct valoarea dobânzii ce va fi plătită investitorilor de către Emitent. Metoda de calcul folosită pentru calcularea ratei dobânzii, în strânsă legătură cu variația de pe piața interbancară a ratelor dobânzilor, oferă investitorilor o dobândă a cărei valoare este în concordanță cu nivelul real al ratelor dobânzilor de pe piața interbancară.

v. Risc referitor la preț

Acest gen de risc este relevant pentru investitorii care nu intenționează să păstreze obligațiunile până la maturitatea acestora. Dacă obligațiunile se vor tranzacționa pe piața reglementată administrată de BVB, este posibil ca, în cazul unei lichidități scăzute a acestor titluri la BVB, diferența între prețurile *bid* și *ask* să fie semnificativă. Variațiile de preț sunt limitate de recalcularea trimestrială a

dobânzii și de legarea acesteia de media ratelor interbancare ROBID și ROBOR la 6 luni.

4. Informații privind Emitentul

4.1. Informații generale

Municipiului Iași are sediul în B-dul Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 11, Iași, jud. Iași, România, Cod fiscal 4541580.

4.2. Privire generală asupra activității Emitentului

Regimul juridic al administrației publice locale

Potrivit Constituției și Legii nr. 215/2001 republicată privind Administrația Publică Locală, administrația publică se întemeiază pe principiile descentralizării, autonomiei locale și deconcentrării serviciilor publice, eligibilității autorităților administrației publice locale, legalității și al consultării cetățenilor în soluționarea problemelor locale de interes deosebit. Autonomia locală administrativă și financiară privește organizarea, funcționarea, competențele și atribuțiile, precum și gestionarea resurselor care, potrivit legii, aparțin comunităților locale. Competențele și atribuțiile autorităților administrației publice locale sunt depline și exclusive și se stabilesc numai prin lege.

5. Analiza operațională și financiară a Emitentului și perspective de dezvoltare

5.1. Tendințe și perspective ale dezvoltării Emitentului

Municipiului Iași a investit foarte mult în dezvoltarea și modernizarea infrastructurii orașului:

- **Dezvoltarea rețelei rutiere în zona culturală, istorică și turistică a Municipiului Iași.** Acest proiect se derulează pe durata a 16 luni, având ca obiectiv general: Valorificarea potențialului turistic, istoric și cultural al polilor urbani de creștere din Regiunea de NE în vederea dezvoltării economice durabile. Obiectivul specific este: Modernizarea infrastructurii rutiere în zona culturală, istorică și turistică a Municipiului Iași. Proiectul a fost depus spre finanțare, a trecut de evaluarea conformității administrative, a eligibilității, verificarea tehnico-financiară și va intra în evaluarea strategică.
- **Dezvoltarea Axei de transport Est - Vest în Municipiului Iași.** Acest proiect se derulează pe durata a 10 luni, având ca obiectiv general Dezvoltarea economică durabilă a polilor de creștere din Regiunea NE în vederea diminuării disparităților interregionale și creșterii atractivității pentru investiții. Obiectivul specific este: Modernizarea infrastructurii rutiere a Axei de transport Est – Vest în Municipiului Iași. Proiectul a fost depus spre finanțare, a trecut de evaluarea conformității administrative, evaluarea eligibilității, verificarea tehnico-financiară și va intra în evaluare strategică.
- **Regenerarea urbană a zonei Cuza Vodă / Inima orașului Iași**

Acest proiect care ca obiectiv general reabilitarea și dezvoltarea zonei Cuza Vodă din punct de vedere economic, socio-cultural și de mediu, iar obiectivul specific se referă la reabilitarea clădirilor, refacerea infrastructurii cât și dezvoltarea unui Centru Comunitar în acord cu

problemele specifice.

Nevoia de valorificare a patrimoniului arhitectural în zona centrală a orașului, aflat într-o stare de degradare continuă, necesitatea reabilitării infrastructurii fizice, necesitatea rezolvării unor probleme sociale acute și dezvoltării unor activități economice viabile în zona centrală a orașului sunt numai câteva dintre motivele pentru care a fost demarat acest proiect.

Beneficiari acestui proiect vor fi în mod direct: comunitatea locală (rezidenți), APL, comunitatea de afaceri din zonă, serviciile publice și indirect: cetățenii Iașului, turiști, comunitatea de afaceri (cealaltă decât cea din zonă), operatori culturali, culte religioase, ONG-uri, AJOFM, ISJ, IJP Iași, operatori de turism.

Bugetul estimat al acestui proiect se ridică la 45.000.000 Euro, iar durata de implementare proiect: 4 ani.

Municipiului Iași colaborează în prezent cu o echipă mixtă de experți româno – britanică în vederea elaborării Planului Integrat de Dezvoltare Urbană, document cadru necesar pentru stabilirea grupului de proiecte individuale care vor accesa fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional.

De asemenea, se așteaptă lansarea oficială a Ghidului de finanțare pentru Axa prioritară 1 din POR – “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli de creștere” pentru a se studia condițiile de eligibilitate, în vederea depunerii proiectului de regenerare urbană a centrului istoric al Municipiului Iași pentru a obține fonduri

- **Reabilitarea și dezvoltarea turistică a ansamblului monument istoric Mănăstirea Golia**

Acest program este finanțat prin fonduri nerambursabile Phare și are ca scop reabilitarea ansamblului monument istoric Mănăstirea Golia în vederea reintroducerii în circuitul turistic cultural și a valorificării potențialului turistic al Municipiului Iași.

Costul total al proiectului se ridică la 4.769.901,75 Euro (fără TVA), din care 5% contribuție Consiliul Județean Iași și 5% contribuție Consiliul Local Iași; proiectul se desfășoară pe durata a 20 de luni și are ca beneficiari direcți:

1. 100 de persoane angajate temporar pe durata lucrărilor de construcții;
2. 5 persoane angajate permanent în cadrul Centrului de promovare turistică, conform Planului de marketing;
3. 6 persoane angajate temporar (sezonier) după implementarea proiectului;
4. CJ Iași, în calitate de solicitant;
5. CL Iași, în calitate de partener,

iar beneficiari indirecti sunt

6. 1130 de persoane angajate permanent după implementarea proiectului atât în domeniul turistic cât și în domeniile adiacente acestuia;
7. administrația publică locală (prin creșterea valorii taxelor și impozitelor locale);
8. 65 de agenți economici locali (20 hoteluri și moteluri, 2 cabane turistice, 3 campinguri și unități de tip căsuță, 9 vile turistice și bungalouri, 6 tabere de elevi și preșcolari, 8 pensiuni turistice, 15 pensiuni agroturistice, 2 popasuri turistice)
9. populația Județului Iași – 816.003 persoane.

- **Ansamblul “PALAS”**

Asociați acestui proiect sunt Iulius Group și Consiliul Local Municipal Iași, și reprezintă cel

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

mai mediatizat proiect de anvergură, Ansamblul Palas este unicat în România, fiind de o complexitate remarcabilă.

Acest proiect se axează pe conceptul de “life style”, integrând funcțional într-o structură unică în România spații de agrement și recreere, oglinzi de apă, spații pentru activități sportive (terenuri de tenis, patinoar artificial, pistă pentru role, skateboard, piscină), spații pentru activități culturale (amfiteatru în aer liber, spațiu expozițional, galerii de artă), locuințe colective, spații utilitare (pasaje pietonale acoperite, spații plantate, scuaruri, parcaje la sol și subterane), dar și spații destinate activităților economice (birouri, spații pentru comerț, hoteluri, restaurante, agenții de turism, etc.).

Din cele 12 hectare ale ansamblului, 37 la sută reprezintă spații verzi, 31 la sută suprafață construită, iar restul de 32 la sută circulația pietonală și alte funcțiuni.

Beneficiile acestui proiect sunt:

- Sociale: 3000 de locuri de muncă temporare create pe durata celor 3 ani de construcție și peste 2000 de locuri de muncă permanente;
- Asocierea asigură un profit direct bugetului local de aproximativ 55 milioane Euro până în 2055. De asemenea, municipalitatea ieșeană va obține și un profit indirect de aproximativ 100 mil Euro până în 2055;
- Cea mai mare parcare subterană – aproximativ 2.570 locuri;
- Valorificarea superioară a fluxurilor turistice, precum și a oportunităților de afaceri pe orizontală cu obiectiv final ameliorarea evidentă a gradului de dezvoltare economică a zonei;
- Păstrarea cadrului natural din spatele Palatului Culturii la un standard ridicat.

Proiectul în valoare de aproximativ 200 mil. Euro, a fost început în 2007, iar perioada de realizare este de 3 ani. Proiectul este preconizat să fie terminat în 2010.

6. Organele de conducere și angajații Emitentului

Consiliul Local

Consiliul local Iași este compus din 27 de membri aleși prin vot egal, secret direct și liber exprimat. Consiliul local se întrunește în ședințe ordinare, lunar, la convocarea primarului și în ședințe extraordinare la cererea primarului sau a cel puțin o treime din numărul membrilor consiliului. Ședințele consiliului local sunt legal constituite dacă este prezentă majoritatea consilierilor în funcție. Ședințele consiliului local sunt conduse de un consilier, ales în funcția de președinte de ședință pentru o perioadă de trei luni cu votul majorității consilierilor în funcție.

Prezentul consiliu local este rezultatul alegerilor din 2008, iar următoarele alegeri vor avea loc în 2012. Consiliul local poate fi dizolvat dacă a adoptat, într-un interval de cel mult 6 luni, cel puțin 3 hotărâri care au fost anulate de instanța de contencios administrativ prin hotărâre judecătorească rămasă definitivă și irevocabilă. Dizolvarea consiliului local se face, prin hotărârea Guvernului, la propunerea motivată a prefectului bazată pe hotărârile judecătorești rămase definitive și irevocabile.

Componența Consiliului local Iași este prezentată în tabelul de mai jos:

LISTA NOMINALĂ

a consilierilor municipali, aleși la data de 1 iunie 2008, în Consiliul local municipal Iași

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008**

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Locul și data nașterii	Locul de muncă	Profesia	Telefon	Grupare politică	Ocupația
1.	Agrigoroaei Ionel	Negrești-Vaslui 14.04.1968	S.C. AYA SPORTS S.R.L – IAȘI	Textilist	265835 232259 0722565835	PD-L	Manager
2.	Anghel Ficu	Fălciu, Jud.Vaslui 13.02.1972	DIRECTOR AGENȚIA STUDENȚILOR	Inginer	0740856521	PNL	Director
3.	Axinia Constantin	Adjud, Jud.Vrancea 20.01.1961	S.N.C.F.R. CFR CĂLĂTORI BUCUREȘTI S.A RTFC Iași	Inginer	235731 410852 0723339128	PD-L	Director
4.	Balanovici Elena-Laura	Bacău 15.02.1968	S.C NEWS OUTDOOR ROMÂNIA SRL	Inginer	245078 247566 0744323600 0723287141	PD-L	Director Regional
5.	Bîrhală Constantin	Focșani, Jud.Vrancea 28.05.1949	CADRU MAPN ÎN REZERVĂ	General Rezervă	214158 0723150238	PD-L	Cadru MAPN General în rezervă Pensionar
6.	Botez Radu	Iași 23.02.1963	S.C. CD-TOTAL SN	Inginer TCM	0741200045	PNL	Director
7.	Carp Petra	Gorban – Iași 22.09.1955	Contabil	Contabil	451614 0745389236	P.S.D	Contabil șef
8.	Chiruță Ciprian	Iași 18.08.1974	UNIV. DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ- IAȘI	Profesor	277725 407437 0751212006 0726704590	PD-L	Asistent Universitar
9.	Ciucă Valentin	Vălenii de Munte Jud. Prahova 23.03.1943	PENSIONAR, SCRIITOR	Profesor și jurist	264803 0723063939	PSD	Critic de artă
10.	Cristian Cătălin	Bacău 29.11.1966	S.C MOLDOVA UNIVERSAL S.A.	Inginer	0332806911 0742200307	PD-L	Director
11.	Gavrilă Camelia	Iași 22.12.1961	INSPECTOR GENERAL ISJ- IAȘI	Profesor	258212; 210510 0723300855	PNL	Profesor
12.	Giurmă Ion	Com. Cîlnic, jud. Gorj 10.11.1949	UNIVERSITATEA TEHNICĂ GHE. AASACHI- IAȘI	Prof. univ. dr.	214734 231041 0744624528	PSD	Rector
13.	Grădinariu Gică	Pomârla, jud. Botoșani 18.05.1954	U.S.AM.V –IAȘI FACULTATEA DE HORTICULTURĂ	Prof.univ.dr.	261387 407529 407504 0745920413	PSD	Decan
14.	Grigore Gabriel	Iași 18.06.1968	S.C. RC SOFT SRL	Medic Inginer Chimist	0332402686 0745239999	PD-L	Manager
15.	Iacoban Sorin Avram	Iași 15.10.1969	UNIV. TEHNICĂ GHE. ASACHI IAȘI	Inginer	277778 0232/277778 0232/271507 0723461792	PSD	Administrator Patrimoniu
16.	Ionescu Ioan-Sorin	Iași 27.18.1957	S.C. INSTALAȚII GRUP S.R.L. IAȘI	Inginer	0332/430888 0731/832800	PD-L	Director

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

17	Manolache Aneta	Iași-Lespezi 9.11.1951	INSTIT. DE BOLI CARDIOVASCULARE GEORGE I.N. GEORGESCU-IAȘI	Asistent Medical	218631 268106/185 261097 0722402840	P.S.D.	Asistent medical șef
18	Munteanu Vasile	Com. Forăști. Jud. Suceava 12.09.1947	UNIV. TEHNICĂ GHE. ASACHI IAȘI	Economist	0744/701752	PSD	Prof.univ.dr
19	Neculau Constantin	Iași 26.04.1949	S.C. FOTBAL S.A	Inginer	0232/214734 0232/272810 0722408886	PSD	Director
20	Negrescu Radu-Florin	Iași 20.03.1955	UNIV. AL.I. CUZA FACULTATEA DE INFORMATICĂ	Inginer	315125 201545 0744620356	PD-L	Analist, administrator șef
21	Oajdea Daniel	Vaslui 11.06.1969	S.C. CONCURS SRL	Inginer	279781 412462 279180;22960 0 0745036331	PD-L	Director general
22	Olteanu Romeo	Zărnești- Brașov 03.05.1952	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI IAȘI	Inginer chimist	0232/432365 0723280290	PSD	Viceprimar
23	Surdu Gabriel-Mihai	Iași 03.10.1953	S.C. TERAMOLD SRL	Ofițer	0232/212424 0722455546	PD-L	Administrator Firme
24	Talpalaru Seryl	Iași 25.08.1946	LIC. EMIL RACOVIȚĂ	Profesor	0232/232477 0232/234272 0722500894	PSD	Director
25	Timofte Ioana	Iași 07.01.1981	BAROUL DE AVOCAȚI – IAȘI	Avocat	0726936102	PSD	Avocat
26	Toma Cătălin	Piatra Neamț 17.08.1965	RODMEDCHIM INTERNAȚIONAL SRL	Medic	0332/402686 0747018825	PD-L	Administrator
27	Turluc Cătălin	Loc. Simeria, Jud. Hunedoara 11.09.1962	ACADEMIA ROMÂNĂ -IAȘI	Cercetător științific GR.I	0232/212614 0721330066	PNL	Șef departament

Atribuțiile Consiliului local

În exercitarea atribuțiilor ce îi revin consiliul local adoptă hotărâri, cu votul majorității membrilor prezenți, în afară de cazurile în care legea sau regulamentul de organizare și funcționare a consiliului cere o altă majoritate. Hotărârile privind contractarea de împrumuturi, în condițiile legii, administrarea domeniului public și privat al orașului, participarea la programe de dezvoltare locală, regională, zonală sau de cooperare transfrontalieră, organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților și amenajarea teritoriului, precum și cele privind asocierea sau cooperarea cu alte autorități publice, cu organizații neguvernamentale, cu persoane juridice române sau străine se adoptă cu votul a cel puțin două treimi din numărul consilierilor în funcție. Hotărârile normative devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică iar cele individuale de la data comunicării.

Consiliul local are următoarele atribuții principale:

- alege din rândul consilierilor viceprimarii și stabilește, în limitele normelor legale, numărul de personal din aparatul propriu;
- aprobă statutul comunei sau al orașului, precum și regulamentul de organizare și funcționare a consiliului;
- avizează sau aprobă, după caz, studii, prognoze și programe de dezvoltare economico-socială, de organizare și amenajare a teritoriului, documentații de amenajare a teritoriului și urbanism, inclusiv participarea la programe de dezvoltare locală, regională, zonală și de cooperare transfrontalieră, în condițiile legii;

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

- aprobă bugetul local, împrumuturile, virările de credite și modul de utilizare a rezervei bugetare; aprobă contul de încheiere a exercițiului bugetar; stabilește impozite și taxe locale, precum și taxe speciale, în condițiile legii;
- aprobă, la propunerea primarului, în condițiile legii, organigrama, statul de funcții, numărul de personal și regulamentul de organizare și funcționare a aparatului propriu de specialitate, ale instituțiilor și serviciilor publice, precum și ale regiilor autonome de interes local;
- administrează domeniul public și domeniul privat al comunei sau orașului;
- hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei sau orașului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;
- hotărăște vânzarea, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei sau orașului, după caz, în condițiile legii;
- înființează instituții publice, societăți comerciale și servicii publice de interes local; urmărește, controlează și analizează activitatea acestora; instituie, cu respectarea criteriilor generale stabilite prin lege, norme de organizare și funcționare pentru instituțiile și serviciile publice de interes local; numește și eliberează din funcție, în condițiile legii, conducătorii serviciilor publice de interes local, precum și pe cei ai instituțiilor publice din subordinea sa; aplică sancțiuni disciplinare, în condițiile legii, persoanelor pe care le-a numit;
- hotărăște asupra înființării și reorganizării regiilor autonome de interes local; exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile acționarului la societățile comerciale pe care le-a înființat; hotărăște asupra privatizării acestor societăți comerciale; numește și eliberează din funcție, în condițiile legii, membrii consiliilor de administrație ale regiilor autonome de sub autoritatea sa;
- analizează și aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților, stabilind mijloacele materiale și financiare necesare în vederea realizării acestora; aprobă alocarea de fonduri din bugetul local pentru acțiuni de apărare împotriva inundațiilor, incendiilor, dezastrelor și fenomenelor meteorologice periculoase;
- stabilește măsurile necesare pentru construirea, întreținerea și modernizarea drumurilor, podurilor, precum și a întregii infrastructuri aparținând căilor de comunicații de interes local;
- aprobă, în limitele competențelor sale, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local și asigură condițiile necesare în vederea realizării acestora;
- asigură, potrivit competențelor sale, condițiile materiale și financiare necesare pentru buna funcționare a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă, de sub autoritatea sa; urmărește și controlează activitatea acestora;
- contribuie la organizarea de activități științifice, culturale, artistice, sportive și de agrement;
- hotărăște cu privire la asigurarea ordinii publice; analizează activitatea gardienilor publici, poliției, jandarmeriei, pompierilor și a formațiunilor de protecție civilă, în condițiile legii, și propune măsuri de îmbunătățire a activității acestora;
- acționează pentru protecția și refacerea mediului înconjurător, în scopul creșterii calității vieții; contribuie la protecția, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale, în condițiile legii;

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

- contribuie la realizarea măsurilor de protecție și asistență socială; asigură protecția drepturilor copilului, potrivit legislației în vigoare; aprobă criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale; înființează și asigură funcționarea unor instituții de binefacere de interes local;
- înființează și organizează târguri, piețe, oboare, locuri și parcuri de distracție, baze sportive și asigură buna funcționare a acestora;
- atribuie sau schimbă, în condițiile legii, denumiri de străzi, de piețe și de obiective de interes public local;
- hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local; hotărăște înfrățirea comunei sau orașului cu unități administrativ-teritoriale similare din alte țări;
- hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune;
- asigură libertatea comerțului și încurajează libera inițiativă, în condițiile legii

Primarul

Primarul Municipiului Iași este **Gheorghe Nichita**, candidat din partea Partidului Social Democrat din România, s-a născut la 15 septembrie 1956, în localitatea Dorohoi, Jud Botoșani, unde și-a efectuat studiile primare și gimnaziale, fiind absolvent al Liceului de cultură generală nr. 2, Dorohoi. Ulterior, a urmat cursurile Facultății de Hidrotehnica, din cadrul Institutului de Construcții București, pe care l-a absolvit în 1979. În anul 1987 a absolvit cursurile Facultății de Științe Economice, din cadrul Universității „A.I.Cuza” Iași specializarea Economia Industriei, construcțiilor și transporturilor, iar în 1995 a absolvit Facultatea de Hidrotehnică, din cadrul Universității Tehnice „Gheorghe Asachi” Iași, profilul Construcții specializarea Construcții Hidrotehnice.

Primarul îndeplinește o funcție de autoritate publică, fiind șeful administrației publice locale și al aparatului propriu de specialitate al autorităților administrației publice locale, pe care îl conduce și îl controlează.

Primarul îndeplinește următoarele atribuții principale:

- asigură aducerea la îndeplinire a hotărârilor consiliului local. În situația în care apreciază că o hotărâre este ilegală, în termen de 3 zile de la adoptare îl sesizează pe prefect;
- prezintă consiliului local, anual sau ori de câte ori este necesar, informări, privind starea economică și socială a comunei sau a orașului, în concordanță cu atribuțiile ce revin autorităților administrației publice locale, precum și informări asupra modului de aducere la îndeplinire a hotărârilor consiliului local;
- întocmește proiectul bugetului local și contul de încheiere a exercițiului bugetar și le supune spre aprobare consiliului local;
- exercită funcția de ordonator principal de credite;
- verifică, din oficiu sau la cerere, încasarea și cheltuirea sumelor din bugetul local și comunică de îndată consiliului local cele constatate;
- ia măsuri pentru prevenirea și limitarea urmărilor calamităților, catastrofelor, incendiilor,

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

- epidemiilor sau epizootiilor, împreună cu organele specializate ale statului. În acest scop poate mobiliza populația, agenții economici și instituțiile publice din comună sau din oraș, acestea fiind obligate să execute măsurile stabilite în planurile de protecție și intervenție elaborate pe tipuri de dezastre;
- asigură ordinea publică și liniștea locuitorilor, prin intermediul poliției, jandarmeriei, gardienilor publici, pompierilor și unităților de protecție civilă, care au obligația să răspundă solicitărilor sale, în condițiile legii; îndrumă și supraveghează activitatea gardienilor publici, conform angajamentelor contractuale;
- ia măsurile prevăzute de lege cu privire la desfășurarea adunărilor publice;
- controlează igiena și salubritatea localurilor publice și produselor alimentare puse în vânzare pentru populație, cu sprijinul serviciilor de specialitate;
- ia măsuri pentru elaborarea planului urbanistic general al localității și îl supune spre aprobare consiliului local; asigură respectarea prevederilor planului urbanistic general, precum și ale planurilor urbanistice zonale și de detaliu;
- asigură repartizarea locuințelor sociale pe baza hotărârii consiliului local;
- asigură întreținerea și reabilitarea drumurilor publice, proprietate a comunei sau a orașului, instalarea semnelor de circulație, desfășurarea normală a traficului rutier și pietonal, în condițiile legii;
- exercită controlul asupra activităților din târguri, piețe, oboare, locuri și parcuri de distracții și ia măsuri pentru buna funcționare a acestora;
- conduce serviciile publice locale; asigură funcționarea serviciilor de stare civilă și de autoritate tutelară; supraveghează realizarea măsurilor de asistență și ajutor social;
- emite avizele, acordurile și autorizațiile date în competența sa prin lege;
- propune consiliului local spre aprobare, în condițiile legii, organigrama, statul de funcții, numărul de personal și regulamentul de organizare și funcționare a aparatului propriu de specialitate;
- numește și eliberează din funcție, în condițiile legii, personalul din aparatul propriu de specialitate al autorităților administrației publice locale, cu excepția secretarului; propune consiliului local numirea și eliberarea din funcție, în condițiile legii, a conducătorilor regiilor autonome, ai instituțiilor și serviciilor publice de interes local;
- răspunde de inventarierea și administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei sau al orașului;
- organizează evidența lucrărilor de construcții din localitate și pune la dispoziție autorităților administrației publice centrale rezultatele acestor evidențe;

În exercitarea atribuțiilor sale primarul emite dispoziții cu caracter normativ sau individual. Acestea devin executorii numai după ce sunt aduse la cunoștință publică sau după ce au fost comunicate persoanelor interesate, după caz.

Viceprimarii

Consiliul local alege din rândul membrilor săi viceprimarii, cu votul secret al majorității consilierilor în funcție. Municipiul Iași este condusă de un primar și 2 viceprimari care îndeplinesc anumite atribuții ale primarului ce le-au fost delegate în acest sens.

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

Viceprimari ai municipiului sunt: **Romeo Olteanu**, 56 ani, absolvent al Facultatii de Chimie și Inginerie Chimică din cadrul Institutului Politehnic "Gh Asachi", membru PSD și **Camelia Gavrilă**, 47 ani absolventă a Facultății de Filologie din cadrul Universității "Al.I.Cuza" din Iași, membra PNL.

Aparatul administrativ al Municipality

Aparatul administrativ al Municipality este compus din Direcția Investiții, Direcția Dezvoltare Urbană, Direcția Tehnică, Direcția Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția Control, Direcția Comunicare și Direcția Programe și servicii pentru comunitate. În funcția de Secretar al Primăriei Municipiului Iași, a fost numit prin ordin al prefectului, doamna Lăcrămioara Vernica, 43 ani, absolvent al Facultății de Științe Juridice, doctorand al Universității „Al. I.Cuza” Iași.

Conform organigramei aprobate, aparatul administrativ al Municipality este compus din 1046 de persoane din care 634 ocupă funcții publice și 408 funcții contractuale. La aceste persoane se adaugă Primarul și cei doi Viceprimari.

7. Informații financiare
7.1 Situațiile financiare consolidate și alte informații financiare

Tabelul de mai jos prezintă o situație sintetică a conturilor de execuție bugetară ale Municipality pentru anii financiari 2005, 2006 și 2007

	(RON)		
	2005	2006	2007
Venituri			
Venituri fiscale	40.622.683	157.673.656	234.041.653
Venituri nefiscale	21.484.429	14.216.831	30.212.215
Venituri din valorificarea unor bunuri ale statului	4.712.415	4.037.936	4.577.181
Prelevări din bugetul de stat, din care:			
Cote din sume defalcate din impozitul pe venit	63.473.953	-	-
Subvenții	150.000	2.696.170	34.717.333
Sume defalcate din TVA	120.623.775	172.928.310	157.418.750
Sponsorizări	134.119	42.280	206.366
Sume alocate pentru echilibrarea bugetului local	2.364.832	-	-
Total venituri	253.566.206	351.595.183	461.173.498

	2005	2006	2007
Cheltuieli			
Autoritati publice	17.998.104	22.829.464	29.813.293
Invatamant	111.347.436	153.454.706	168.478.740
Ordine publica si siguranta nationala		5.411.083	9.530.056
Sanatate	5.121.093	3.748.978	3.576.099
Cultura, recreere si religie	5.004.772	14.492.514	24.185.017
Asigurari si asistenta sociala	13.075.844	19.898.784	28.606.779
Locuinte, servicii si dezvoltare publica	54.178.069	29.637.223	22.654.174
Protectia mediului	5.141.030	7.080.070	13.349.492
Transporturi	29.836.688	42.604.992	55.698.865
Alte actiuni economice	1.946.056	2.667.830	2.667.830

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

Alte servicii publice generale	4.548.058	1.883.516	2.201.897
Transferuri cu caracter general	904.370	1.290.326	1.326.678
Tranzactii privind datoria publica	-	-	1.894.036
Combustibili si energie	-	40.956.995	94.451.647
Total cheltuieli	249.101.520	345.956.481	456.186.773
Excedent/ (Deficit)	4.464.686	5.638.702	4.986.725

Veniturile bugetare

Principalele categorii de venituri ale Municipality sunt: (i) venituri fiscale; (ii) venituri nefiscale; (iii) venituri din valorificarea unor bunuri ale statului; (iv) prelevări din bugetul de stat; (v) subvenții din bugetul de stat. Municipality înregistrează și alte categorii de venituri precum donațiile și sponsorizările.

Tabelul de mai jos prezintă structura veniturilor Municipality în anii financiari 2005, 2006 și sinteza veniturilor din bugetului local aprobat de către Municipality pentru anul financiar 2007.

	2005	2006	2007
	(RON)	(RON)	(RON)
Venituri fiscale	40.622.683	157.673.656	234.041.653
Impozit pe clădiri și terenuri – pers. Juridice	15.114.878	20.254.853	26.918.146
Impozite și taxe de la populație	11.948.316	12.641.278	14.707.149
Impozit pe profit	180.672	1.136.642	201.867
Alte taxe și impozite	13.378.817	123.640.883	39.909.408
Venituri nefiscale	21.484.429	14.216.831	30.212.215
Venituri din valorificarea bunurilor statului	4.712.415	4.037.936	4.577.181
Prelevări din bugetul de stat	63.473.953	-	152.305.083
Sume alocate pentru echilibrarea bugetului local	2.364.832	-	-
Sume defalcate din TVA	120.623.775	172.928.310	157.418.750
Subvenții din bugetul de stat	150.000	2.696.170	34.717.333
Donații și sponsorizări	134.119	42.820	206.366
Total Venituri	253.566.206	351.595.183	461.173.498

Contul de execuție al Bugetului Local – Venituri 31.12.2007

Denumire indicator	Încasări realizate (RON)
TOTAL VENITURI – BUGET LOCAL	461.173.498
I VENITURI CURENTE	421.878.984
A VENITURI FISCALE	391.460.403
A I. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL	165.309.086
A I. 1 IMPOZIT PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE JURIDICE	201.867

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

A I. 2 IMPOZIT PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	165.081.035
COTE ȘI SUME DEFALCATE DIN IMPOZITUL PE VENIT	155.812.083
Cote defalcate din impozitul pe venit	152.305.083
Sume alocate de consiliul județean pentru echilibrarea bugetelor locale	3.507.000
A I. 3 ALTE IMPOZITE PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL	26.184
ALTE IMPOZITE PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	26.184
A 2. IMPOZIT PE SALARII	5.647
IMPOZIT PE SALARII – TOTAL	5.647
A 3. IMPOZITE ȘI TAXE PE PROPRIETATE	45.564.956
IMPOZITE ȘI TAXE PE PROPRIETATE	45.564.956
Impozit pe clădiri	34.248.145
Impozit pe terenuri	7.465.638
Taxe judiciare de timbru, taxe de timbru	3.805.060
Alte impozite și taxe pe proprietate	46.113
A 4. IMPOZITE ȘI TAXE PE BUNURI ȘI SERVICII	170.919.659
ALTE IMPOZITE ȘI TAXE GENERALE PE BUNURI ȘI SERVICII	0
TAXE PE SERVICII SPECIFICE	530.742
TAXE PE UTILIZAREA BUNURILOR	12.970.167
A 6. ALTE IMPOZITE ȘI TAXE FISCALE	9.661.055
ALTE IMPOZITE ȘI TAXE FISCALE	9.661.055
C VENITURI NEFISCALE	30.212.215
C 1 VENITURI DIN PROPRIETATE	23.475.548
VĂRSĂMINTE DIN PROFITUL NET	0
RESTITURI DE FONDURI DIN FINANȚAREA BUGETARĂ A ANILOR PRECEDENȚI	598.229
VENITURI DIN CONCESIUNI ȘI ÎNCHIRIERI	21.189.115
VENITURI DIN DOBÂNZI	0
C 2 VÂNZĂRI DE BUNURI ȘI SERVICII	6.943.033
II VENITURI DIN CAPITAL	4.577.181
SUBVENȚII	34.717.333

Cheltuielile bugetare

Cheltuielile Municipality Iași au vizat, în principal, următoarele domenii: (i) social-cultural; (ii) dezvoltare publică și locuințe; (iii) transporturi și comunicații; și (iv) funcționarea autorităților publice.

Tabelul de mai jos prezintă sinteza cheltuielilor din Contul de Execuție al Municipality Iași pentru anii financiari 2005, 2006, 2007 și sinteza cheltuielilor din Bugetul Local pentru anul 2007.

	2005	2006	2007
	(RON)	(RON)	(RON)
Cheltuieli cu autoritățile publice	17.998.104	22.829.464	29.813.293
Învățământ	111.347.436	153.454.706	168.478.740
Sănătate	5.121.093	3.748.978	3.576.099
Cultură, religie și acțiuni sportive	5.004.772	14.492.514	24.185.017
Asistență socială	13.075.844	19.898.784	28.606.779
Cheltuieli de dezvoltare publică, locuințe	54.178.069	29.637.223	22.654.174
Cheltuieli cu transporturi și comunicații	29.836.688	42.604.992	55.698.865
Ordine publica si siguranta nationala	0	5.411.083	9.530.056
Cheltuieli cu mediul si apele	5.141.030	7.080.070	13.349.492
Cheltuieli cu alte acțiuni	4.548.058	0	0
Transferuri	904.370	1.290.326	1.326.678
Alte actiuni economice	1.946.056	2.667.830	420.000
Alte servicii publice generale	0	1.883.516	2.201.897
Combustibili si energie	0	40.956.995	94.451.647
Tranzactii privind datoria publica	0	0	1.894.036
Total Cheltuieli	249.101.520	345.956.481	456.186.773

Contul de execuție al Bugetului Local – Cheltuieli 31.12.2007

Denumire indicator	Plati efectuate (RON)
TOTAL CHELTUIELI	456.186.773
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE	33.909.226
AUTORITĂȚI PUBLICE ȘI ACȚIUNI EXTERNE	29.813.293
ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE	2.201.897
TRANZACȚII PRIVIND DATORIA PUBLICĂ ȘI ÎMPRUMUTURI	1.894.036
Partea a II-a APĂRARE, ORDINE PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ	9.530.056
PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ	9.530.056
Partea III-a CHELTUIELI SOCIAL CULTURALE	224.846.635
ÎNVĂȚĂMÂNT	168.478.740
SĂNĂTATE	3.576.099
CULTURĂ, RECREERE ȘI RELIGIE	24.185.017
ASIGURĂRI ȘI ASISTENȚA SOCIALĂ	28.606.779
Partea IV-a SERVICII ȘI DEZVOLTARE PUBLICĂ, LOCUINȚE, MEDIU ȘI APE	36.003.666
LOCUINȚE, SERVICII ȘI DEZVOLTARE	22.654.174
PROTECȚIA MEDIULUI	13.349.492

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

Partea V-a ACȚIUNI ECONOMICE	150.570.512
COMBUSTIBILI ȘI ENERGIE	94.451.647
TRANSPORTURI	55.698.865
ALTE ACȚIUNI ECONOMICE	420.000

Bugetul local pentru anul 2008

Pornind de la contul de execuție al Bugetului Local pentru anul 2007, Consiliul Local Iași a previzionat veniturile și cheltuielile **Bugetului Local pentru anul 2008** astfel:

- mii RON -

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod rând	Cod indicator	Program 2008
TOTAL VENITURI	1	00.01	491,540.48
VENITURI PROPRII	2	48.02	304,741.78
I. VENITURI CURENTE	3	00.02	470,972.90
A. VENITURI FISCALE	4	00.03	422,065.38
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL	5	00.04	187,861.18
A1.1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE JURIDICE	6	00.05	0.00
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	9	00.06	187,835.00
A1.3. ALTE IMPOZITE PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL	15	00.07	26.18
A3. IMPOZITE ȘI TAXE PE PROPRIETATE	18	00.09	43,326.00
A4. IMPOZITE ȘI TAXE PE BUNURI ȘI SERVICII	29	00.10	181,211.20
A6. ALTE IMPOZITE ȘI TAXE FISCALE	48	00.11	9,667.00
C. VENITURI NEFISCALE	51	00.12	48,907.52
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	52	00.13	30,189.22
C2. VÂNZĂRI DE BUNURI ȘI SERVICII	61	00.14	18,718.30
II. VENITURI DIN CAPITAL	85	00.15	1,692.00
III. OPERAȚIUNI FINANCIARE	91		0.00
IV. SUBVENȚII	98	00.17	18,875.58
SUBVENȚII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	99	00.18	18,875.58
TOTAL CHELTUIELI	128	49.02	493,651.48
CHELTUIELI CURENTE	129	01	389,532.60
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	130	10	192,878.40
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	131	20	97,866.92
TITLUL III DOBÂNZI	133	30	13,036.00
TITLUL IV SUBVENȚII	137	40	25,695.00
TITLUL V FONDURI DE REZERVĂ	139	50	2,457.04
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	141	51	29,424.96

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	151	55	4,015.08
TITLUL VIII ASISTENȚĂ SOCIALĂ	159	57	11,593.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	163	59	12,566.20
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	170	70	91,709.88
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	171	71	91,709.88
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	178	72	0.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	182	79	10,298.00
TITLUL XII ÎMPRUMUTURI	183	80	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	186	81	10,298.00
TITLUL XIV REZERVE, EXCEDENT/DEFICIT	189	90	0.00
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE	194	50.02	68,087.35
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	196	01	40,410.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	197	10	30,110.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	198	20	10,300.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	199	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	202	55	0.00
A. Transferuri interne	203	55.01	0.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	206	59	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	208	70	2,930.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	209	71	2,930.00
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	216	72	
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	220	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	221	81	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	229	01	10,928.16
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	230	10	1,720.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	231	20	3,834.12
TITLUL V FONDURI DE REZERVĂ	232	50	2,457.04
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	234	51	1,766.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	238	55	1,151.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	244	70	0.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	245	71	0.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	252	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	253	81	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	264	01	13,639.19
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	265	20	603.19
<u>TITLUL III DOBÂNZI</u>	267	30	13,036.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	273	01	180.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	274	51	180.00
Partea a II-a APĂRARE, ORDINE PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ	284	59.02	12,799.65
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	286	01	0.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	287	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	288	20	0.00

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	289	70	0.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	290	71	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	301	01	11,789.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	302	10	50.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	303	20	250.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	304	51	11,489.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	307	70	1,010.65
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	308	71	1,010.65
Partea a III-a <u>CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE</u>	321	64.02	276,381.32
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	323	01	172,424.81
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	324	10	144,619.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	325	20	24,628.61
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	326	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	329	55	0.00
TITLUL VIII ASISTENȚA SOCIALĂ	332	57	2,111.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	336	59	1,066.20
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	339	70	21,469.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	340	71	21,469.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	347	79	
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	348	81	
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	366	01	3,000.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	367	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	368	20	180.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	369	51	2,820.00
TITLUL VIII ASISTENȚA SOCIALĂ	375	57	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	379	70	0.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	380	71	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	394	01	30,707.96
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	395	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	396	20	11,217.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	397	51	8,615.96
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	400	55	875.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	403	59	10,000.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	407	70	9,156.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	408	71	9,156.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	415	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	416	81	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	438	01	33,821.40
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	439	10	16,379.40
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	440	20	6,460.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	441	51	0.00

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	444	55	0.00
TITLUL VIII ASISTENȚA SOCIALĂ	449	57	9,482.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	453	59	1,500.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	455	70	3,691.15
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	456	71	3,691.15
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	463	72	
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	466	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	467	81	0.00
Partea a IV-a SERVICII ȘI DEZVOLTARE PUBLICĂ, LOCUINȚE, MEDIU ȘI APE	481	69.02	58,492.42
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	483	01	21,454.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	484	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	485	20	19,554.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	486	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	489	55	1,900.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	493	59	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	495	70	19,005.42
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	496	71	19,005.42
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	503	72	0.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	507	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	508	81	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	523	01	8,500.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	524	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	525	20	8,500.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	526	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	529	55	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	534	70	9,533.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	535	71	9,533.00
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	542	72	0.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	546	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	547	81	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	558	01	0.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	559	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	560	20	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	561	55	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	565	70	1,047.96
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	566	71	1,047.96
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	573	72	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	584	01	20,249.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	585	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	586	20	0.00
TITLUL IV SUBVENȚII	587	40	15,695.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	590	51	4,554.00

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	593	55	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	596	70	8,016.70
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	597	71	8,016.70
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	604	79	3,298.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	605	81	3,298.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	614	01	0.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	615	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	616	20	0.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	617	51	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	620	70	0.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	621	71	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	633	01	22,340.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	634	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	635	20	12,340.00
TITLUL IV SUBVENȚII	636	40	10,000.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	638	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	641	55	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	645	70	15,850.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	646	71	15,850.00
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	653	72	0.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	657	79	7,000.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	658	81	7,000.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	671	01	89.08
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	672	20	0.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	673	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	676	55	89.08
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	680	59	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	682	70	0.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	683	71	0.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	690	79	0.00
TITLUL XII ÎMPRUMUTURI	691	80	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	694	81	0.00

Bilanț la data de 31.12.2007 (RON)

Nr. Crt.	DENUMIREA INDICATORILOR	Sold la începutul anului	Sold la sfârșitul perioadei
A.	ACTIVE	0	0
I.	ACTIVE NECURENTE	0	0
1	Active fixe necorporale	1.526.149	4.037.465

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

2	Instalații tehnice, mijloace de transport, animale, plantații, mobilier, aparatură birotică și alte active corporale	81.627.380	16.720.006
3	Terenuri și clădiri	1.682.325.185	1.833.486.995
4	Alte active nefinanciare	0	0
5	Active financiare necurente (investiții pe termen lung) – peste 1 an	84.510.404	84.529.673
6	Creanțe necurente – sume ce urmează a fi încasate după o perioadă mai mare de 1 an	6.937.345	10.837.141
7	TOTAL ACTIVE NECURENTE	1.856.926.463	1.949.611.280
	ACTIVE CURENTE	0	0
1	Stocuri	2.149.754	4.093.738
2	Creanțe curente – sume ce urmează a fi încasate într-o perioadă mai mică de 1 an, din care:	81.439.447	108.086.748
	Creanțe din operațiuni comerciale și avansuri	15.838.416	13.916.094
	Creanțe Comerciale	13.091.489	12.360.359
	Creanțe Bugetare	65.601.031	94.170.654
	Creanțe din operațiuni cu Comunitatea Europeană	0	0
3	Investiții financiare pe termen scurt	0	0
4	Conturi la trezorerie și bănci din care:	20.489.054	25.419.279
	Conturi la trezorerie, casa, alte valori, avansuri de trezorerie	20.303.871	25.264.415
	Din care: depozite	0	0
5	Cheltuieli în avans	0	3.129.918
	TOTAL ACTIVE CURENTE	104.078.255	140.729.683
	TOTAL ACTIVE	1.961.004.718	2.090.340.963
B	DATORII	0	0
	DATORII NECURENTE – sume ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de 1 an	0	0
1	Sume necurente de plată	37.218.144	15.517.318
	Datori comerciale	37.218.144	15.517.317
2	Împrumuturi pe termen lung	0	44.796.982
3	Provizioane	0	0
	TOTAL DATORII NECURENTE	37.218.144	60.314.300
1	DATORII CURENTE – sume ce trebuie plătite într-o perioadă de până la 1 an, din care:	36.878.877	42.667.480
	Datorii comerciale și avansuri	31.905.783	38.648.965
	Datorii către bugete	4.973.094	4.018.515
	Datorii către Comunitatea Europeană	0	0
2	Împrumuturi pe termen scurt – sume ce trebuie plătite într-o perioadă de până la 1 an	0	0
3	Împrumuturi pe termen lung – sume ce trebuie plătite în cursul exercițiului curent	0	0
4	Salariile angajaților și contribuțiile aferente	1.306.342	1.586.299
5	Alte drepturi convenite altor categorii de persoane (pensii, indemnizații de somaj, burse)	0	0
6	Venituri în avans	1.281.808	2.704.586
7	Provizioane	0	0

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

	TOTAL DATORII CURENTE	39.467.027	46.958.365
	TOTAL DATORII	76.685.171	107.272.665
	ACTIVE NETE = TOTAL ACTIVE – TOTAL DATORII = CAPITALURI PROPRII	1.884.319.547	1.983.068.298
C	CAPITALURI PROPRII	1.884.319.547	1.983.068.298
1	Rezerve, fonduri	1.707.002.708	1.786.349.167
2	Rezultatul reportat (sold creditor)	169.261.990	165.023.624
3	Rezultatul reportat (sold debitor)	0	0
4	Rezultatul patrimonial al exercițiului (sold creditor)	8.054.849	31.695.507
5	Rezultatul patrimonial al exercițiului (sold debitor)	0	0
	TOTAL CAPITALURI PROPRII	1.884.319.547	1.983.068.298

7.2. Modificări semnificative

Municipiul Iași în calitate de emitent, prin reprezentantul său legal domnul Gheorghe Nichita – Primar, declară că nu au apărut modificări semnificative ale situației economico-financiare a emitentului față de informațiile prezentate în prezentul Prospect de ofertă.

8. Detalii cu privire la oferta publică/admiterea la tranzacționare pe o piață reglementată
8.1 Modalități de subscriere și alocare în cadrul ofertei

Subscrierile se pot efectua prin intermediul BT Securities S.A. și la sediile Intermediarului pe baza plăților efectuate în contul cu codul IBAN **RO96BTRL01301202925690XX** deschis pe numele BT Securities S.A., Intermediarul ofertei, la Banca Transilvania prin ordin de plată, fie prin depunere de numerar.

Subscrierea poate fi efectuată numai dacă se prezintă dovada plății obligațiunilor ce urmează a fi subscribe. Cu toate acestea, această cerință nu se aplică în cazul în care investitorii utilizează serviciile unei bănci custode, aceștia urmând să pună la dispoziție o declarație de la banca custode română, referitoare la subscriere și conținând angajamentul de plată a contravalorii obligațiunilor subscribe, respectiv transferul contravalorii obligațiunilor în contul colector al intermediarului, în prima zi lucrătoare de la expirarea perioadei de subscriere. Transferul sumelor aferente obligațiunilor subscribe de către investitor va fi realizat de către banca custode în baza unei adrese primite din partea BT Securities privind numărul de obligațiuni ce urmează a fi alocate.

Prin semnarea Formularului de Subscriere, investitorii confirmă citirea Prospectului și efectuarea subscrierii în condițiile prevazute în prezentul Prospect. Formularul de Subscriere reprezintă acceptarea necondiționată a condițiilor Ofertei și a Acordului de Garantare. Formularele de subscriere vor fi disponibile fie în format tipărit, fie în format electronic, la sediul și agențiile Intermediarului, cât și la sediul Emitentului.

i. Modalitatea de alocare a obligațiunilor

Alocarea obligațiunilor subscribe în cadrul Ofertei se va efectua după ultima zi a perioadei de derulare a ofertei.

- **În cazul încheierii cu succes a ofertei** în cadrul căreia numărul obligațiunilor subscribe este mai mic sau egal decât numărul obligațiunilor oferite, toate formularele înregistrate și plătite vor fi

onorate integral.

- **În caz de suprasubscripție** alocarea obligațiunilor participanților la subscriere se va face conform principiului "**Primul venit, primul servit**", în ordinea înregistrării formularelor de subscriere (ținând cont de data, ora și minutul înregistrate pe formularul de subscriere). Pentru formulare depuse în același moment se va lua în considerare unitatea unde s-a depus formularul de subscriere, prioritatea fiind dată de ordinea în care sunt listate în prezentul Prospect, subscrierile efectuate la sediul central al BT SECURITIES având prima prioritate.

Motive independente de Emitent sau Intermediar pot duce la întârzieri în procesarea datelor și întocmirea notificării cu privire la rezultatele Ofertei sau la închiderea Ofertei prin obținerea confirmării primirii notificării privind rezultatele ofertei publice de către CNVM. Prin urmare, nici Intermediarul și nici Emitentul nu își asumă nici o responsabilitate în caz de întârziere a restituirii sumelor convenite investitorilor în caz de suprasubscriere a Ofertei, întârziere provocată de motive independente de voința acestora.

ii. Revocarea subscrierii

Subscrierile realizate în cadrul ofertei sunt irevocabile; în cazul în care Prospectul face obiectul unui amendament, subscrierile pot fi retrase în termen de maximum trei zile lucrătoare de la data publicării respectivului amendament.

Revocarea subscrierii se poate face numai la același sediu la care s-a scris. Pentru aceasta, subscriitorii vor trebui să completeze un formular de revocare a subscrierii. În caz de revocare a subscrierii, sumele aferente obligațiunilor subscribe vor fi returnate subscriitorilor fie prin virament în contul bancar desemnat de subscriitor la rubrica "cont pentru plăți ulterioare" în situația în care acesta este specificat de subscriitor în formularul de subscriere, fie în numerar, la unitățile unde s-a depus formularul de subscriere. Plățile aferente revocărilor se efectuează în maxim 5 zile lucrătoare de la ultima zi de subscriere. Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucrătoare, după care vor fi returnate de Intermediar Emitentului, care le va plăti prin mandat poștal în termen de 10 zile lucrătoare. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă.

8.2. Piața reglementată pe care vor fi admise la tranzacționare valorile mobiliare ce fac obiectul ofertei

Municipiul Iași va face toate demersurile necesare pentru admiterea și menținerea la tranzacționare pe piața reglementată administrată de BVB a acestei emisiuni de obligațiuni municipale pe toată durata de maturitate a împrumutului obligatar.

8.3. Cheltuieli ocazionate de oferta publică

- Comisionul de intermediere perceput de către Bt Securities este de 0,12% din valoarea ofertei și 0,05% la plata dobânzilor;
- Taxele către CNVM – respectiv 0,1% din valoarea ofertei publice;
- Cheltuieli de publicitate în conformitate cu legislația pieței de capital;
- Cheltuieli cu Bursa de Valori București, respectiv comisioanele de procesare, listare și menținere la tranzacționare pe piața reglementată administrată de BVB;
- Cheltuieli cu multiplicarea și distribuția Prospectului de ofertă publică.

9. Informații suplimentare**9.1. Documentele ce vor fi puse la dispoziția investitorilor**

La dispoziția investitorilor vor fi puse următoarele documente:

- Prospectul de oferta publică Primară de vânzare de obligațiuni municipale Iași;
- Anexele aferente acestuia, inclusiv Acordul de garantare.

10. Alte mențiuni

Rezumatul Prospectului de ofertă publică este destinat a fi folosit exclusiv ca introducere la Prospectul de ofertă, fiind bazat numai pe informația conținută de acesta, și nu își propune să prezinte informații complete cu privire la Emitent și la activitățile sale. Orice decizie de investire trebuie să se fundamenteze pe informațiile cuprinse în Prospect, considerat în integralitatea lui.

În cazul în care acest rezumat induce în eroare, este inconsistent, inexact sau este contradictoriu față de alte părți ale Prospectului, răspunderea civilă va reveni persoanelor care au întocmit rezumatul.

II. Definiții

Agent de plată	BT SECURITIES S.A.
Agent de transfer	BT SECURITIES S.A.
ROBID_{6M}	Reprezintă rata medie a dobânzii plătite de o bancă (dobânda pasivă) pentru depozitele atrase pe o perioadă de 6 luni de la alte bănci de pe piața interbancară monetară.
ROBOR_{6M}	Reprezintă rata medie a dobânzii percepută de o bancă (dobânda activă) pentru depozitele plasate pe o perioadă de 6 luni la alte bănci pe piața interbancară monetară. Conform Normei BNR nr.4/1995, Banca Națională a României publică zilnic un nivel de referință pentru depozitele atrase (ROBID) și plasate (ROBOR) pe piața interbancară monetară. Informații privind nivelul ratelor ROBID și ROBOR se găsesc zilnic pe pagina de web a BNR (www.bnro.ro în secțiunea: Info financiar/Piața monetară) și în presa financiară românească.
BVB	BURSA DE VALORI BUCUREȘTI
Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale	Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale pentru examinarea și avizarea contractării de împrumuturi și a emiterii de garanții de către autoritățile administrației publice locale, definite conform art. 2 pct. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.
CNVM	COMISIA NAȚIONALĂ A VALORILOR MOBILIARE
Confirmarea primirii notificării privind rezultatele ofertei	CNVM va confirma primirea notificării privind rezultatele ofertei publice primare în condițiile legii.
Consilierul financiar al emitentului	VMB PARTNERS S.A.
Data de plată (cupon)	Reprezintă ziua calendaristică la care devine exigibilă obligația emitentului de a efectua plata dobânzii către proprietarii de obligațiuni înregistrați în Registrul de evidență și transfer la data de referință stabilită pentru intervalul respectiv de timp.
Data de referință	Reprezintă data la care o persoană trebuie să fie înregistrată în Registrul de evidență și transfer ca deținător de obligațiuni pentru a fi îndreptățită la încasarea următoarei tranșe din dobândă sau din principal.
Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor:	Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor subscrise, plătite și alocate se transmite la data înscrierii în registrul obligatarilor și este atestat de extrasul de cont de obligațiuni eliberat după consolidarea registrului. Extrasele de cont vor fi expediate deținătorilor de obligațiuni în termen de maximum 7 zile de la data confirmării primirii notificării cu privire la rezultatele ofertei emisă de CNVM.

**PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008**

Emitentul	Municipiul Iași
Intermediarul	BT SECURITIES S.A.
Obligațiunile	Cele 1.000.000 de obligațiuni cu o valoare nominală inițială de 100 RON/obligațiune care fac obiectul acestei oferte.
Oferta	Reprezintă comunicarea adresată unor persoane, făcută sub orice formă și prin orice mijloace, care prezintă informații suficiente despre termenii ofertei și despre valorile mobiliare oferite, astfel încât să permită investitorului să adopte o decizie cu privire la vânzarea, cumpărarea sau subscrierea respectivelor valori mobiliare.
Oferta publică de vânzare	Oferta unei persoane de a vinde valori mobiliare sau alte drepturi aferente acestora, difuzată prin mijloace de informare în masă ori comunicată pe alte căi, sub condiția posibilității egale de receptare din partea a minimum 100 de persoane nedeterminate în vreun fel de către autorul ofertei. Prețul din prezenta ofertă publică de vânzare este fix.
Perioada de derulare a ofertei	5 zile lucrătoare de la data 18.09.2008 ora 9:00 (ora României) până la data de 24.09.2008 ora 14:00 La cererea Emitentului și cu acordul CNVM, oferta poate fi închisă anticipat în momentul în care au fost subscribe toate obligațiunile obiect al ofertei.
Prețul bid	Reprezintă cel mai mare preț la cumpărare introdus în sistemul de tranzacționare al BVB pentru un Emitent, la un moment dat.
Prețul ask	Reprezintă cel mai mic preț la vânzare introdus în sistemul de tranzacționare al BVB pentru un Emitent, la un moment dat.
Prospectul	Acest Prospect de ofertă publică.

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

Rata dobânzii	<p>Variabilă, recalculată semestrial conform următoarei formule:</p> $d = (\text{ROBID}_{6M} + \text{ROBOR}_{6M}) / 2 + 0,65\%$ <p>– unde: ratele ROBID și ROBOR sunt ratele dobânzilor interbancare, considerate la 6 luni și cotate cu 2 zile lucrătoare anterior începutului perioadei de dobândă respective.</p> <p>La trecerea la moneda Euro rata dobânzii se va calcula conform formulei :</p> $d = \text{EURIBOR}_{6M} + 0,425\%$ <p>unde: EURIBOR_{6M} este rata dobânzilor interbancare pentru depozitele în Euro la termen de 6 luni, exprimată în procente pe an. Informații referitoare la cotațiile EURIBOR se găsesc la adresa de internet www.euribor.org</p> <p>– Rata dobânzii aferente primei perioade de plată se va calcula în ultima zi de subscriere, după ora 14:00;</p> <p>Dobânda se calculează începând cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere a obligațiunilor și se plătește trimestrial.</p> <p>Rata dobânzii se calculează de către BT Securities în calitate de Agent de plată.</p> <p>Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se calculează la data de referință a dobânzii aferente perioadei curente;</p> <p>Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se face publică într-un ziar de circulație națională și se afișează la sediile intermediarului BT Securities unde s-a efectuat vânzarea pe piața primară a obligațiunilor. Nivelul ratei dobânzii va fi comunicat CNVM și prin sistemul Bursei de Valori București.</p> <p>Dobânda de plată D = (d x N x VN)/360 zile, unde d = formula de calcul a ratei dobânzii definită mai sus, N = nr. de zile corespunzătoare perioadei pentru care se plătește dobânda, iar VN = valoarea nominală a obligațiunilor, corespunzătoare perioadei de calcul.</p>
Scadența dobânzii (cuponului)	<p>Dobânda va fi plătită trimestrial la datele cupon conform detalierii din paginile Prospectului</p>
Scadența împrumutului	<p>Începând din 2012 până în 2028 în plăți trimestriale conform detalierii din paginile Prospectului.</p>
Zile lucrătoare	<p>Orice zi, exceptând sâmbetele, duminicile și toate sărbătorile legale.</p>
Închiderea cu succes a Ofertei	<p>Oferta este declarată încheiată cu succes în cazul în care toate obligațiunile sunt subscribe. În cazul în care, la sfârșitul perioadei de subscriere, numărul Obligațiunilor subscribe este mai mic decât numărul Obligațiunilor oferite, Obligațiunilor rămase nesubscrise vor fi subscribe de Dexia Kommunalkredit Bank AG care s-a angajat ferm să achiziționeze obligațiunile emise în cadrul ofertei de către Emitent rămase nesubscrise în ultima zi a ofertei publice astfel încât, la finalul perioadei de subscriere, oferta sa fie subscrisă integral.</p>

III. NOTĂ CĂTRE INVESTITORI

Acest Prospect (“Prospectul”) conține informații în legătură cu oferta pentru 1.000.000 obligațiuni (“obligațiunile”) emise de către Municipiul Iași (numit în cele ce urmează „Emitentul” sau “Ofertantul”). Obligațiunile vor face obiectul unei oferte publice pe piața de capital românească (“Oferta”). După închiderea ofertei publice cu privire la obligațiuni, Emitentul se obligă să efectueze toate demersurile necesare pentru admiterea și menținerea la tranzacționare pe piața reglementată administrată de BVB a acestei emisiuni de obligațiuni pe toată durata de maturitate a împrumutului obligatar. Se estimează că fondurile ce vor fi încasate de Ofertant în urma acestui Prospect vor fi de **100.000.000 lei**.

Informațiile conținute în acest Prospect au fost furnizate de Emitent sau provin din surse publice, care sunt indicate în Prospect. Intermediarul nu a făcut o verificare independentă și nici o interpretare proprie a acestor informații nu poate conferi nici o garanție expresă sau implicită în legătură cu corectitudinea și integralitatea acestor informații și nimic din conținutul acestui Prospect nu va fi interpretat ca o recomandare de a investi sau o opinie calificată a Intermediarului asupra situației Emitentului. Emitentul a depus toate diligențele necesare pentru a se asigura că informațiile incluse în prezentul Prospect sunt reale, exacte și nu sunt de natură a induce în eroare în ceea ce privește aspectele semnificative. După verificarea acestui Prospect, Emitentul își asumă răspunderea pentru conținutul său și confirmă realitatea, exactitatea și acuratețea informațiilor conținute în acesta. Nici o persoană nu este autorizată să dea alte informații sau să facă alte declarații sau aprecieri, cu excepția celor incluse în acest Prospect. Difuzarea unor astfel de informații, declarații sau aprecieri care nu sunt incluse în acest Prospect trebuie considerată ca fiind făcută fără autorizarea Emitentului sau a Intermediarului, care nu își asumă nici o răspundere în acest sens.

Verificând conținutul acestui Prospect, Municipiul Iași, prin reprezentantul său legal, Primarul, acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la acest Prospect.

De asemenea, trebuie avut în vedere faptul că situația Emitentului, precum și datele și informațiile incluse aici, pot suferi modificări după închiderea de către Comisia Națională a Valorilor Mobiliare („C.N.V.M.”) a acestei Oferte. Prospectul va putea fi studiat la sediul BT SECURITIES („Intermediarul”), la sediile rețelei teritoriale a Intermediarului menționate în prezentul Prospect și la sediul central al Emitentului. Oricine intenționează să subscrie Obligațiuni trebuie să efectueze propria analiză și evaluare a informațiilor cuprinse în acest Prospect precum și a oportunității oricărei investiții în obligațiuni.

Ofertantul și Intermediarul nu vor avea nici o răspundere pentru executarea subscrierilor primite în conformitate cu acest Prospect în caz de forță majoră (cazuri de forță majoră înseamnă evenimente neprevăzute și care nu pot fi evitate sau, în orice caz, evenimente în afara controlului părților, inclusiv dar fără a se limita la războaie, rebeliuni, tulburări civile, calamități naturale, incendii, inundații, furtuni, greve sau alte tulburări de ordin general în procesul activității).

CNVM a aprobat acest Prospect prin Decizia nr.1768 din data de **8.09.2008**

Viza de APROBARE aplicată pe Prospectul de ofertă publică nu are valoare de garanție și nici nu reprezintă o altă formă de apreciere a C.N.V.M. cu privire la oportunitatea, avantajele sau dezavantajele, profitul ori riscurile pe care le-ar putea prezenta tranzacțiile de încheiat prin acceptarea ofertei publice obiect al deciziei de APROBARE; decizia de APROBARE certifică numai regularitatea ofertei în privința exigentelor legii și ale normelor adoptate în aplicarea acesteia.

**IV. Notă privind caracteristicile obligațiunilor****1. Persoane responsabile****1.1. Numele și funcția persoanelor fizice și denumirea și sediul persoanelor juridice responsabile pentru informațiile incluse în Prospect**

- **Rareș Nilăș, reprezentantul legal al BT Securities**, cu sediul în Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr. 104, etaj 1;
- **Gheorghe Nichita, reprezentantul legal al Municipiului Iași** cu sediul în Iași, B-dul Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 11, Iași;
- **Valentin Adrian Miron, reprezentantul legal al VMB Partners**, cu sediul în București, str. Mircea Vulcănescu nr. 9, sector 1.

1.2 Declarații ale persoanelor responsabile:

- **Rareș Nilăș, reprezentantul legal al BT Securities**, în calitate de intermediar al Ofertei publice Primare de vânzare de obligațiuni emise de Municipiul Iași declară că, din informațiile deținute, toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.
- **Gheorghe Nichita, reprezentantul legal al Municipiului Iași**, în calitate de Emitent al ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni Iași, declară că toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.
- **Valentin Adrian Miron, reprezentantul legal al VMB Partners**, în calitate de Consilier financiar al Emitentului ofertei publice Primare de vânzare de obligațiuni Iași, declară că, din informațiile deținute, toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.

2. Factori de risc**2.1. Riscul de credit al Municipiului Iași nu este evaluat de o agenție de rating**

La data redactării prezentului Prospect, nici o agenție de rating națională sau internațională nu analizează riscul de credit al Municipiului Iași, astfel încât potențialii investitori nu se pot baza pe o evaluare profesională și independentă a capacității financiare a Emitentului. De asemenea, nici Obligațiunile nu sunt evaluate de nici o agenție de rating națională sau internațională.

2.2. Risc datorat trecerii la moneda EURO

România a aderat în 2007 la Uniunea Europeană, iar un pas deosebit de important în procesul de integrare este trecerea la moneda EURO. În cazul în care această trecere se va efectua pe parcursul maturității acestor obligațiuni, modalitatea de calcul și de plată a dobânzilor și a ratelor de principal se vor efectua cu respectarea normelor legale incidente la respectivul moment.

2.3. Risc valutar

În ultimii ani moneda românească a cunoscut variații puternice față de principalele valute străine, amplitudinea acestor variații fiind de așteptat să se mențină și în perioada până la adoptarea EURO. Cu toate acestea rata de schimb valutar a leului față de orice valută convertibilă este un risc ce nu afectează direct acest împrumut obligatar, dat fiind că împrumutul este în lei, la fel ca și veniturile din care se va asigura rambursarea.

2.4. Risc de rata a dobânzii

Volatilitatea ratelor dobânzilor de piața interbancară afectează în mod direct valoarea dobânzii ce va fi plătită investitorilor de către Emitent. Metoda de calcul folosită pentru calcularea ratei dobânzii, în strânsă legătură cu variația de pe piața interbancară a ratelor dobânzilor, oferă investitorilor o dobândă a cărei valoare este în concordanță cu nivelul real al ratelor dobânzilor de pe piața interbancară.

2.5. Risc referitor la preț

Acest gen de risc este relevant pentru investitorii care nu intenționează să păstreze Obligațiunile până la maturitatea acestora. Dacă emisiunea va fi cotelă la Bursa de Valori București, este posibil ca, în cazul unei lichidități scăzute a acestor titluri la BVB, diferența între prețurile *bid* și *ask* să fie semnificativă. Variațiile de preț sunt limitate de recalcularea trimestrială a dobânzii și de legarea acesteia de media ratelor **ROBID** și **ROBOR** la 6 luni.

3. Informații cheie

3.1 Interese ale persoanelor fizice și juridice implicate în emisiune/ofertă

Nu este cazul.

3.2. Motivele inițierii ofertei și utilizarea fondurilor rezultate

Prezenta emisiune de obligațiuni emise de Municipiul Iași reprezintă prima tranșă a unei emisiuni în valoare de **200.000.000 lei**, fiecare tranșă este în valoare de **100.000.000 lei**.

Suma totală necesară pentru finalizarea obiectivelor de investiții prezentate mai jos este de **200.000.000 lei** și va fi finanțată prin cele 2 tranșe de emisiuni de obligațiuni.

Nr. crt.	Lista obiectivelor de investiții aprobate prin HCL nr. 390/2006 cu completările și modificările ulterioare
1	Realizarea cadastrului general și a bazei de date urbane
2	Realizarea și implementarea sistemului informatic integrat
3	Construirea de locuințe sociale
4	Execuție lucrări la Pasaj Hala Centrală
5	Reabilitarea și modernizarea iluminatului public
6	Achiziții imobiliare
7	Realizarea și implementarea sistemului de management integrat al deșeurilor
8	Reabilitarea infrastructurii rutiere

9	Modernizare linii de tramvai (Piata Chirila, Doi Baieti)
10	Amenajare trotuare

4. Informații cu privire la valorile mobiliare propuse a fi admise la tranzacționare pe o piață reglementată

4.1. Descrierea tipurilor și claselor de valori mobiliare ce sunt oferite și/sau propuse a fi admise la tranzacționare

Obligațiuni generale, nominative, emise în formă dematerializată, evidențiate prin înscriere în cont.

Obligațiunile Iași sunt emise în moneda națională – RON.

4.2. Legislația aplicabilă valorilor mobiliare ce fac obiectul ofertei publice

Se vor respecta prevederile legale privind autoritatea publică locală și gradul de îndatorare anual al acesteia, precum și prevederile legale ale pieței de capital din România emise de CNVM, respectiv:

1. Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată;
2. Legea 273/2006 privind finanțele publice locale cu completările și modificările ulterioare;
3. Ordonanța de Urgență nr. 146/2002 privind formarea și utilizarea resurselor derulate prin Trezoreria statului, aprobată de Legea nr. 201/2003, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea 297/2004 privind piața de capital cu completările și modificările ulterioare;
5. Regulamentul CNVM nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare;
6. Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 390/09.11.2006 cu modificările și completările ulterioare în vederea emiterii și vânzării de obligațiuni municipale emise de CL Iași prin oferta publică primară pe piața internă de capital.

4.3. Indicarea faptului dacă valorile mobiliare sunt nominative sau la purtător

Obligațiunile emise de Municipiul Iași sunt nominative.

4.4. Moneda în care au fost emise valorile mobiliare

Obligațiunile au fost emise în moneda națională a României – RON.

4.5. Rangul obligațiunilor ce urmează a fi oferite/propuse a fi admise la tranzacționare pe o piață reglementată precum și orice clauze care sunt intenționate a subordona împrumutul obligatar unor obligații prezente sau viitoare ale Emitentului

Obligațiunile emise de Municipiul Iași sunt garantate printr-un **Acord de Garantare** înregistrat de către Emitent la sediul acestuia, iar pentru investitori înregistrat în Arhiva Electronică a Garanțiilor Reale Mobiliare.

Obligațiile asumate prin Acordul de Garantare sunt independente de orice alte obligații, iar Emitentul nu se va prevala în nici un caz și nu va invoca alte obligații reciproce sau numai ale

deținătorilor de obligațiuni pentru a exercita vreun drept de retenție asupra sumelor datorate sau a refuza executarea obligațiilor ce-i revin din prezentul Acord de Garantare.

Garanții din partea emitentului

Municipiul Iași garantează plata integrală a principalului și a dobânzilor cu parte din creanțele pe care le are de încasat, creanțe ce reprezintă veniturile proprii (calculate conform legii) aferente bugetelor locale pe toți anii dintre 2008-2028, prin cesionarea veniturilor Emitentului ce sunt evidențiate în conturile:

Nr.	Categorie venit	Nr. cont/subcont deschis la Trezoreria Municipiului Iași
1.	Impozit pe profit de la agenții economici	RO68TREZ40621010201XXXXX
2.	Cote defalcate din impozitul pe venit	RO43TREZ40621040201XXXXX
3.	Alte impozite pe venit, profit și câștiguri din capital	RO36TREZ40621050250XXXXX
4.	Cote defalcate din impozitul pe salarii - restante anii anteriori	RO29TREZ40621060202XXXXX
5.	Impozit clădiri de la persoane fizice	RO77TREZ4062107020101XXX
6.	Impozit și taxe pe clădiri de la persoane juridice	RO27TREZ4062107020102XXX
7.	Impozit pe terenuri de la persoane fizice	RO24TREZ4062107020201XXX
8.	Impozit și taxa pe teren de la persoane juridice	RO71TREZ4062107020202XXX
9.	Alte impozite și taxe pe proprietate	RO84TREZ40621070250XXXXX
10.	Taxe hoteliere	RO57TREZ40621120207XXXXX
11.	Impozit pe spectacole	RO16TREZ40621150201XXXXX
12.	Alte taxe pe servicii specifice	RO82TREZ40621150250XXXXX
13.	Impozitul pe mijloacele de transport deținute de PF	RO96TREZ4062116020201XXX
14.	Impozitul pe mijloacele de transport deținute de PJ	RO46TREZ4062116020202XXX
15.	Taxe și tarife pentru eliberarea de licențe și autorizații de funcționare	RO13TREZ40621160203XXXXX
16.	Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizării bunurilor sau pe desfășurarea de activități	RO09TREZ40621160250XXXXX
17.	Alte impozite și taxe	RO57TREZ40621180250XXXXX
18.	Vărsăminte din profitul net al regiilor autonome, societăților și companiilor naționale	RO85TREZ40621300201XXXXX
19.	Restituiri de fonduri din finanțarea bugetară a anilor precedenți	RO58TREZ40621300203XXXXX
20.	Venituri din concesiuni și închirieri	RO31TREZ40621300205XXXXX
21.	Alte venituri din proprietate	RO54TREZ40621300250XXXXX
22.	Venituri din prestări de servicii	RO14TREZ40621330208XXXXX

23.	Contribuția lunară a părinților pentru întreținerea copiilor în unitățile de protecție socială	RO97TREZ40621330227XXXXX
24.	Venituri din recuperarea cheltuielilor de judecată, imputații și despăgubiri	RO35TREZ40621330228XXXXX
25.	Alte venituri din prestări de servicii și alte activități	RO29TREZ40621330250XXXXX
26.	Taxe extrajudiciare de timbru	RO22TREZ40621340202XXXXX
27.	Alte venituri din taxe administrative, eliberări permise	RO53TREZ40621340250XXXXX
28.	Venituri din amenzi și alte sancțiuni aplicate potrivit dispozițiilor legale	RO11TREZ40621350201XXXXX
29.	Penalități pentru nedepunere sau depunerea cu întârziere a declarației de impozite și taxe	RO46TREZ40621350202XXXXX
30.	Încasări din valorif. bunurilor confiscate, abandonate și alte sume constatate odată cu confiscarea potrivit legii	RO81TREZ40621350203XXXXX
31.	Alte amenzi, penalități și confiscări	RO77TREZ40621350250XXXXX
32.	Alte venituri	RO04TREZ40621360250XXXXX
33.	Donații și sponsorizări	RO59TREZ40621370201XXXXX
34.	Venituri din valorificarea unor bunuri ale instituțiilor publice	RO10TREZ40621390201XXXXX
35.	Venituri din vânzarea locuințelor construite din fondurile statului	RO80TREZ40621390203XXXXX
36.	Venituri din privatizare	RO18TREZ40621390204XXXXX
37.	Venituri din vânzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al statului	RO26TREZ40621390207XXXXX

Cuantumul veniturilor cu care Municipiului Iași garantează anual este egal cu obligațiile anuale de plată a principalului, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la această emisiune de obligațiuni, aferente fiecărui an: 2008-2028.

Veniturile care se constituie garanție și care sunt încasate la bugetul local vor fi supuse condițiilor Acordului de Garantare, care se va aplica cu prioritate față de orice revendicări ale unor ulteriori terți către Municipiul Iași, indiferent dacă aceste terțe părți cunosc sau nu cunosc Acordul de Garantare încheiat între Primarul Municipiului Iași și investitori.

Conform legislației în vigoare împrumutul contractat de autoritatea publică locală reprezintă o obligație generală care trebuie rambursată conform acordurilor încheiate din resursele aflate la dispoziția autorității publice locale, cu excepția transferurilor de la bugetul de stat cu destinație specială. Datoria publică locală nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului și aceasta va fi rambursată exclusiv din veniturile prin care s-a garantat împrumutul, respectiv de către autoritățile administrației publice locale. Emitentul se obligă să ramburseze datoria și să plătească dobânzile și comisioanele aferente acestei datorii numai din veniturile autorității administrației publice locale, fără ca Guvernul să aibă vreo obligație de plată și fără a fi folosită credibilitatea sau capacitatea de impozitare a Guvernului pentru garantarea rambursării datoriei unității administrativ-teritoriale, a plății dobânzilor și comisioanelor aferente.

4.6. Descrierea drepturilor atașate obligațiunilor inclusiv orice limitări ale acestor drepturi, precum și procedura de exercitare a acestor drepturi

Deținătorii obligațiunilor beneficiază de dreptul de a li se rambursa ratele împrumutului, precum și de dreptul de a li se plăti dobânda aferentă obligațiunilor deținute. Nerespectarea condițiilor și termenelor din Acordul de Garantare îndreptățește deținătorii de obligațiuni municipale emise de Iași să solicite CL Iași realizarea acestora pe cale amiabilă. În caz contrar, soluționarea va fi supusă instanțelor competente în materie.

Dreptul de proprietate asupra obligațiunilor subscribe, plătite și alocate se transmite la data înscrierii în registrul obligatarilor și este atestat de extrasul de cont de obligațiuni eliberat după consolidarea registrului. Extrasele de cont vor fi expediate deținătorilor de obligațiuni în termen de maximum 7 zile de la data confirmării primirii notificării cu privire la rezultatele ofertei emisă de CNVM.

4.7. Rata nominală a dobânzii și prevederi privind dobânda de plătit

a) Data de la care dobânda este datorată precum și datele de scadență a dobânzii

Plata dobânzii se va face trimestrial în 81 de rate la următoarele date cupon:

Dobânda nr.	Data de referință*	Data de plată a dobânzii	Perioada pentru care se plătește dobânda
1	12.11.2008	15.11.2008	Începând cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere până la 14.11.2008
2	11.02.2009	15.02.2009	15.11.2008 - 14.02.2009
3	12.05.2009	15.05.2009	15.02.2009 - 14.05.2009
4	12.08.2009	15.08.2009	15.05.2009 - 14.08.2009
5	11.11.2009	15.11.2009	15.08.2009 - 14.11.2009
6	10.02.2010	15.02.2010	15.11.2009 - 14.02.2010
7	12.05.2010	15.05.2010	15.02.2010 - 14.05.2010
8	11.08.2010	15.08.2010	15.05.2010 - 14.08.2010
9	10.11.2010	15.11.2010	15.08.2010 - 14.11.2010
10	10.02.2011	15.02.2011	15.11.2010 - 14.02.2011
11	11.05.2011	15.05.2011	15.02.2011 - 14.05.2011
12	10.08.2011	15.08.2011	15.05.2011 - 14.08.2011
13	10.11.2011	15.11.2011	15.08.2011 - 14.11.2011
14	10.02.2012	15.02.2012	15.11.2011 - 14.02.2012
15	10.05.2012	15.05.2012	15.02.2012 - 14.05.2012
16	10.08.2012	15.08.2012	15.05.2012 - 14.08.2012
17	12.11.2012	15.11.2012	15.08.2012 - 14.11.2012
18	12.02.2013	15.02.2013	15.11.2012 - 14.02.2013
19	12.05.2013	15.05.2013	15.02.2013 - 14.05.2013
20	12.08.2013	15.08.2013	15.05.2013 - 14.08.2013
21	12.11.2013	15.11.2013	15.08.2013 - 14.11.2013
22	12.02.2014	15.02.2014	15.11.2013 - 14.02.2014
23	12.05.2014	15.05.2014	15.02.2014 - 14.05.2014



24	12.08.2014	15.08.2014	15.05.2014 - 14.08.2014
25	12.11.2014	15.11.2014	15.08.2014 - 14.11.2014
26	11.02.2015	15.02.2015	15.11.2014 - 14.02.2015
27	12.05.2015	15.05.2015	15.02.2015 - 14.05.2015
28	12.08.2015	15.08.2015	15.05.2015 - 14.08.2015
29	11.11.2015	15.11.2015	15.08.2015 - 14.11.2015
30	10.02.2016	15.02.2016	15.11.2015 - 14.02.2016
31	11.05.2016	15.05.2016	15.02.2016 - 14.05.2016
32	10.08.2016	15.08.2016	15.05.2016 - 14.08.2016
33	10.11.2016	15.11.2016	15.08.2016 - 14.11.2016
34	10.02.2017	15.02.2017	15.11.2016 - 14.02.2017
35	10.05.2017	15.05.2017	15.02.2017 - 14.05.2017
36	10.08.2017	15.08.2017	15.05.2017 - 14.08.2017
37	10.11.2017	15.11.2017	15.08.2017 - 14.11.2017
38	12.02.2018	15.02.2018	15.11.2017 - 14.02.2018
39	11.05.2018	15.05.2018	15.02.2018 - 14.05.2018
40	10.08.2018	15.08.2018	15.05.2018 - 14.08.2018
41	12.11.2018	15.11.2018	15.08.2018 - 14.11.2018
42	12.02.2019	15.02.2019	15.11.2018 - 14.02.2019
43	10.05.2019	15.05.2019	15.02.2019 - 14.05.2019
44	12.08.2019	15.08.2019	15.05.2019 - 14.08.2019
45	12.11.2019	15.11.2019	15.08.2019 - 14.11.2019
46	12.02.2020	15.02.2020	15.11.2019 - 14.02.2020
47	12.05.2020	15.05.2020	15.02.2020 - 14.05.2020
48	12.08.2020	15.08.2020	15.05.2020 - 14.08.2020
49	11.11.2020	15.11.2020	15.08.2020 - 14.11.2020
50	10.02.2021	15.02.2021	15.11.2020 - 14.02.2021
51	12.05.2021	15.05.2021	15.02.2021 - 14.05.2021
52	11.08.2021	15.08.2021	15.05.2021 - 14.08.2021
53	10.11.2021	15.11.2021	15.08.2021 - 14.11.2021
54	10.02.2022	15.02.2022	15.11.2021 - 14.02.2022
55	11.05.2022	15.05.2022	15.02.2022 - 14.05.2022
56	10.08.2022	15.08.2022	15.05.2022 - 14.08.2022
57	10.11.2022	15.11.2022	15.08.2022 - 14.11.2022
58	10.02.2023	15.02.2023	15.11.2022 - 14.02.2023
59	10.05.2023	15.05.2023	15.02.2023 - 14.05.2023
60	10.08.2023	15.08.2023	15.05.2023 - 14.08.2023
61	10.11.2023	15.11.2023	15.08.2023 - 14.11.2023
62	12.02.2024	15.02.2024	15.11.2023 - 14.02.2024
63	10.05.2024	15.05.2024	15.02.2024 - 14.05.2024
64	12.08.2024	15.08.2024	15.05.2024 - 14.08.2024
65	12.11.2024	15.11.2024	15.08.2024 - 14.11.2024
66	12.02.2025	15.02.2025	15.11.2024 - 14.02.2025
67	12.05.2025	15.05.2025	15.02.2025 - 14.05.2025
68	12.08.2025	15.08.2025	15.05.2025 - 14.08.2025

69	12.11.2025	15.11.2025	15.08.2025 - 14.11.2025
70	11.02.2026	15.02.2026	15.11.2025 - 14.02.2026
71	12.05.2026	15.05.2026	15.02.2026 - 14.05.2026
72	12.08.2026	15.08.2026	15.05.2026 - 14.08.2026
73	11.11.2026	15.11.2026	15.08.2026 - 14.11.2026
74	10.02.2027	15.02.2027	15.11.2027 - 14.02.2027
75	12.05.2027	15.05.2027	15.02.2027 - 14.05.2027
76	11.08.2027	15.08.2027	15.05.2027 - 14.08.2027
77	10.11.2027	15.11.2027	15.08.2027-14.11.2027
78	10.02.2028	15.02.2028	15.11.2027-14.02.2028
79	10.05.2028	15.05.2028	15.02.2028-14.05.2028
80	10.08.2028	15.08.2028	15.05.2028 - 14.08.2028
81	10.11.2028	15.11.2028	15.08.2028-15.11.2028

*Au dreptul de încasare a ratelor corespunzătoare împrumutului obligatar toți deținătorii de obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință din tabel.

b) Data limită de valabilitate a cererilor privind acordarea dobânzii și rambursarea principalului

Rata dobânzii se calculează semestrial, la data de referință, după formula

$$(\text{ROBID}_{6M} + \text{ROBOR}_{6M}) / 2 + 0,65\%$$

- Unde: ROBID și ROBOR sunt ratele dobânzilor interbancare, considerate la 6 luni și si cotate cu 2 zile lucrătoare anterior începutului perioadei de dobândă respective.

La trecerea la moneda Euro rata dobânzii se va calcula conform formulei :

$$d = \text{EURIBOR}_{6M} + 0,425\%$$

- Conform Normei BNR nr.4/1995, Banca Națională a României publică zilnic un nivel de referință pentru depozitele atrase (ROBID) și plasate (ROBOR) pe piața interbancară monetară;
- Informații privind nivelul ratelor ROBID și ROBOR se găsesc zilnic pe pagina de web a BNR (www.bnro.ro) în secțiunea: /info financiar/piața monetară și în presa financiară românească;
- Informații privind nivelul ratei EURIBOR se găsesc zilnic pe pagina de web: www.euribor.org
- Rata dobânzii aferentă primei perioade de calcul se va calcula în ultima zi de subscriere, după ora **14:00**;
- Dobânda se calculează începând cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere;
- Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se calculează la data de referință a dobânzii aferente perioadei curente.

c) Descrierea oricărei perturbări a pieței sau a procedurilor de decontare care pot afecta acest element/indicator

Nu este cazul.

d) Numele agentului de calculare a acestui element/indicator:

- Rata dobânzii este calculată de către BT Securities S.A., în calitate de Agent de plată;
- Rata dobânzii pentru următoarea perioadă de plată se face publică printr-un anunț publicat într-un ziar de circulație națională, se afișează la unitățile de distribuție unde s-a efectuat vânzarea pe piața primară a obligațiunilor. Nivelul dobânzii va fi comunicat Bursei de Valori București;
- Au dreptul de încasare a dobânzii deținătorii de obligațiuni înregistrați în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni la datele de referință.

4.8. Data maturității împrumutului și aranjamentele pentru amortizarea împrumutului, inclusiv procedurile de rambursare

Rambursarea împrumutului se realizează trimestrial, începând cu data de 15.02.2012, potrivit graficului următor:

Rata Nr.	Data de referință*	Data plății	Valoare rată per obligațiune (RON)	Perioada	Valoarea nominală corespunzătoare
				Începand cu prima zi de la expirarea perioadei de subscriere pana la 14.02.2012	100
1	10.02.2012	15.02.2012	1.47	15.02.2012 - 14.05.2012	98.53
2	10.05.2012	15.05.2012	1.47	15.05.2012 - 14.08.2012	97.06
3	10.08.2012	15.08.2012	1.47	15.08.2012 - 14.11.2012	95.59
4	12.11.2012	15.11.2012	1.47	15.11.2012 - 14.02.2013	94.12
5	12.02.2013	15.02.2013	1.47	15.02.2013 - 14.05.2013	92.65
6	12.05.2013	15.05.2013	1.47	15.05.2013 - 14.08.2013	91.18
7	12.08.2013	15.08.2013	1.47	15.08.2013 - 14.11.2013	89.71
8	12.11.2013	15.11.2013	1.47	15.11.2013 - 14.02.2014	88.24
9	12.02.2014	15.02.2014	1.47	15.02.2014 - 14.05.2014	86.77
10	12.05.2014	15.05.2014	1.47	15.05.2014 - 14.08.2014	85.3
11	12.08.2014	15.08.2014	1.47	15.08.2014 - 14.11.2014	83.83
12	12.11.2014	15.11.2014	1.47	15.11.2014 - 14.02.2015	82.36
13	11.02.2015	15.02.2015	1.47	15.02.2015 - 14.05.2015	80.89



14	12.05.2015	15.05.2015	1.47	15.05.2015 - 14.08.2015	79.42
15	12.08.2015	15.08.2015	1.47	15.08.2015 - 14.11.2015	77.95
16	11.11.2015	15.11.2015	1.47	15.11.2015 - 14.02.2016	76.48
17	10.02.2016	15.02.2016	1.47	15.02.2016 - 14.05.2016	75.01
18	11.05.2016	15.05.2016	1.47	15.05.2016 - 14.08.2016	73.54
19	10.08.2016	15.08.2016	1.47	15.08.2016 - 14.11.2016	72.07
20	10.11.2016	15.11.2016	1.47	15.11.2016 - 14.02.2017	70.6
21	10.02.2017	15.02.2017	1.47	15.02.2017 - 14.05.2017	69.13
22	10.05.2017	15.05.2017	1.47	15.05.2017 - 14.08.2017	67.66
23	10.08.2017	15.08.2017	1.47	15.08.2017 - 14.11.2017	66.19
24	10.11.2017	15.11.2017	1.47	15.11.2017 - 14.02.2018	64.72
25	12.02.2018	15.02.2018	1.47	15.02.2018 - 14.05.2018	63.25
26	11.05.2018	15.05.2018	1.47	15.05.2018 - 14.08.2018	61.78
27	10.08.2018	15.08.2018	1.47	15.08.2018 - 14.11.2018	60.31
28	12.11.2018	15.11.2018	1.47	15.11.2018 - 14.02.2019	58.84
29	12.02.2019	15.02.2019	1.47	15.02.2019 - 14.05.2019	57.37
30	10.05.2019	15.05.2019	1.47	15.05.2019 - 14.08.2019	55.9
31	12.08.2019	15.08.2019	1.47	15.08.2019 - 14.11.2019	54.43
32	12.11.2019	15.11.2019	1.47	15.11.2019 - 14.02.2020	52.96
33	12.02.2020	15.02.2020	1.47	15.02.2020 - 14.05.2020	51.49
34	12.05.2020	15.05.2020	1.47	15.05.2020 - 14.08.2020	50.02
35	12.08.2020	15.08.2020	1.47	15.08.2020 - 14.11.2020	48.55
36	11.11.2020	15.11.2020	1.47	15.11.2020 - 14.02.2021	47.08
37	10.02.2021	15.02.2021	1.47	15.02.2021 - 14.05.2021	45.61
38	12.05.2021	15.05.2021	1.47	15.05.2021 - 14.08.2021	44.14
39	11.08.2021	15.08.2021	1.47	15.08.2021 - 14.11.2021	42.67

40	10.11.2021	15.11.2021	1.47	15.11.2021 - 14.02.2022	41.2
41	10.02.2022	15.02.2022	1.47	15.02.2022 - 14.05.2022	39.73
42	11.05.2022	15.05.2022	1.47	15.05.2022 - 14.08.2022	38.26
43	10.08.2022	15.08.2022	1.47	15.08.2022 - 14.11.2022	36.79
44	10.11.2022	15.11.2022	1.47	15.11.2022 - 14.02.2023	35.32
45	10.02.2023	15.02.2023	1.47	15.02.2023 - 14.05.2023	33.85
46	10.05.2023	15.05.2023	1.47	15.05.2023 - 14.08.2023	32.38
47	10.08.2023	15.08.2023	1.47	15.08.2023 - 14.11.2023	30.91
48	10.11.2023	15.11.2023	1.47	15.11.2023 - 14.02.2024	29.44
49	12.02.2024	15.02.2024	1.47	15.02.2024 - 14.05.2024	27.97
50	10.05.2024	15.05.2024	1.47	15.05.2024 - 14.08.2024	26.5
51	12.08.2024	15.08.2024	1.47	15.08.2024 - 14.11.2024	25.03
52	12.11.2024	15.11.2024	1.47	15.11.2024 - 14.02.2025	23.56
53	12.02.2025	15.02.2025	1.47	15.02.2025 - 14.05.2025	22.09
54	12.05.2025	15.05.2025	1.47	15.05.2025 - 14.08.2025	20.62
55	12.08.2025	15.08.2025	1.47	15.08.2025 - 14.11.2025	19.15
56	12.11.2025	15.11.2025	1.47	15.11.2025 - 14.02.2026	17.68
57	11.02.2026	15.02.2026	1.47	15.02.2026 - 14.05.2026	16.21
58	12.05.2026	15.05.2026	1.47	15.05.2026 - 14.08.2026	14.74
59	12.08.2026	15.08.2026	1.47	15.08.2026 - 14.11.2026	13.27
60	11.11.2026	15.11.2026	1.47	15.11.2027 - 14.02.2027	11.8
61	10.02.2027	15.02.2027	1.47	15.02.2027 - 14.05.2027	10.33
62	12.05.2027	15.05.2027	1.47	15.05.2027-14.08.2027	8.86
63	11.08.2027	15.08.2027	1.47	15.08.2027-14.11.2027	7.39
64	10.11.2027	15.11.2027	1.47	15.11.2027-14.02.2028	5.92
65	10.02.2028	15.02.2028	1.47	15.02.2028-14.05.2028	4.45
66	10.05.2028	15.05.2028	1.47	15.05.2028-14.08.2028	2.98

67	10.08.2028	15.08.2028	1.47	15.08.2028-15.11.2028	1.51
68	10.11.2028	15.11.2028	1.51		0.00

* În vederea înregistrării ca deținător de Obligațiuni în Registrul Deținătorilor de Obligațiuni este necesar ca ultima tranzacție de obligațiuni în urma căreia investitorul devine titular de obligațiuni să se realizeze cu cel puțin trei zile lucrătoare înainte de data declarată ca dată de referință.

Emitentul nu intenționează efectuarea rambursării anticipate a împrumutului.

4.9. Data de referință – data la care sunt identificați obligatarii care vor încasa principalul de rambursat și dobânda aferentă

Datele de referință la care sunt identificați deținătorii de obligațiuni care vor încasa principalul rambursat și dobânda aferentă sunt prezentate în tabelele de la punctele 4.7 și 4.8.

4.10. Indicarea randamentului obligațiunii. Descrierea modului de calcul a randamentului

Randamentul obligațiunilor (dobânda plătită periodic) va fi variabil în funcție de rata dobânzii, care este tot variabilă. Randamentul obligațiunilor este calculat pentru fiecare perioadă de dobândă în conformitate cu următoarea formulă:

$$VN * ((ROBID_{6M} + ROBOR_{6M}) / 2 + 0,65\%) * (\text{Nr. de zile din perioada de dobândă}) / 360$$

Unde: VN = Valoarea nominală a obligațiunii, corespunzătoare perioadei de calcul.

4.11. Modul de reprezentare a deținătorilor de obligațiuni, inclusiv o identificare a persoanei care îi reprezintă pe investitori

Nu există prevederi privind modul de reprezentare a investitorilor.

4.12. Actele decizionale în baza cărora valorile mobiliare au fost sau vor fi emise

Hotărârea Consiliului Local Iași nr. 390/09.11.2006 cu completările și modificările ulterioare în vederea emiterii și vânzării de obligațiuni municipale emise de Municipiul Iași prin oferta publică primară pe piața internă de capital.

4.13. Se estimează că obligațiunile vor fi emise în cursul lunii septembrie 2008.

4.14. Descrierea oricăror restricții cu privire la libera transferabilitate a valorilor mobiliare

Nu este cazul.

4.15. Cu privire la țara unde își are sediul emitentul sau țara unde are loc oferta sau este intenționată admiterea

(1) Informații cu privire la nivelul impozitului pe venitul din valori mobiliare cu reținere la sursă

Dobânda obținută de investitori nu este supusă nici unui impozit la sursă. În cazul persoanelor juridice române, veniturile din dobânzi intră în baza de calcul a impozitului pe profit.

Conform legii române în vigoare, dobânzile aferente obligațiunilor municipale deținute de persoane fizice rezidente sunt scutite de impozit.

Persoanele juridice române sunt scutite de plata impozitului pe venitul din dobânzi, acestea fiind supuse impozitului prevăzut de legislația românească privind impozitul pe profit.

Impozitul pe câștigurile de capital

Venitul obținut de persoanele juridice rezidente sub formă de câștiguri de capital rezultate din transferul dreptului de proprietate asupra Obligațiunilor va fi supus impozitului pe profit (impozit pe profitul din orice sursă) cu o rată de 16%. Nu se aplică nici o reținere la sursă câștigurilor de capital obținute de către persoanele juridice rezidente din transferul dreptului de proprietate asupra Obligațiunilor.

De la data de 1 ianuarie 2006, venitul obținut de persoanele fizice rezidente sub formă de câștiguri de capital rezultate din transferul dreptului de proprietate asupra Obligațiunilor este supus impozitării în România cu o cotă de 16% sau, alternativ, de 1%, în funcție de perioada pentru care Obligațiunile sunt deținute, după cum urmează:

(i) 16% în cazul în care dreptul de proprietate asupra Obligațiunilor este transferat în termen de mai puțin de trei sute șaiszeci și cinci (365) de zile de la data achiziționării lor (în acest caz impozitul pe câștigurile de capital va trebui plătit de către Deținătorul de Obligațiuni, care a transferat dreptul de proprietate asupra lor, până la data de 25 ianuarie a anului următor, neaplicându-se nicio reținere la sursă); și

(ii) 1% în cazul în care dreptul de proprietate asupra Obligațiunilor este transferat în termen de mai mult de trei sute șaiszeci și cinci (365) de zile de la data achiziționării lor (în acest caz impozitul pe câștigurile de capital va fi reținut de către broker/depozitar la data decontării tranzacției și va fi plătit până la data de 25 a lunii următoare).

De la data de 1 Ianuarie 2007, brokerii/depozitarii vor avea obligația de a reține un impozit anticipat de 1%, regularizarea fiind făcută ulterior de către autoritățile fiscale în cursul anului următor pe baza declarației privind venitul realizat depusă de Deținătorul de Obligațiuni. Ratele de impozitare intrate în vigoare la data de 1 ianuarie 2006 (prezentate mai sus) rămân neschimbate.

Începând cu 1 ianuarie 2009 veniturile realizate din deținerea și tranzacționarea titlurilor de stat și/sau a obligațiunilor emise de către unitățile administrativ-teritoriale sunt neimpozabile.

(2) Indicații cu privire la faptul dacă Emitentul își asumă responsabilitatea pentru reținerea la sursă și vărsarea acestui impozit

Conform legii române în vigoare, dobânzile aferente obligațiunilor municipale deținute de persoane fizice rezidente sunt **scutite de impozit**.

Persoanele juridice române sunt scutite de plata impozitului pe venitul din dobânzi, acestea fiind supuse impozitului prevăzut de legislația românească privind impozitul pe profit.

5. Termenii și condițiile ofertei

5.1. Condițiile, datele statistice specifice ofertei, calendarul ofertei și procedura pentru subscriere în cadrul ofertei

5.1.1. Condițiile specifice ofertei

- **Obiectul prezentei oferte publice:** vânzarea unui număr de 1.000.000 obligațiuni emise de Municipiul Iași, cu o valoare nominală la data emisiunii de 100 lei/obligațiune;
- **Tipul obligațiunilor:** valori mobiliare nominative, emise în forma dematerializată, evidențiate prin înscriere în cont;
- **Prețul de emisiune:** 100 lei/obligațiune;

5.1.2. Valoarea totală a ofertei și numărul de obligațiuni emise

- **Valoarea totală a emisiunii:** **100.000.000 lei**
- **Numărul de obligațiuni emise:** 1.000.000 obligațiuni

5.1.3. Durata ofertei, inclusiv orice posibile amendamente privind prelungirea perioadei de derulare a ofertei

Oferta va fi inițiată în condițiile art. 30 din Regulamentul CNVM 1/2006, după cel puțin 6 zile lucrătoare de la data publicării anunțului publicitar. Oferta se va derula timp de **5 zile lucrătoare** de la data **18.09.2008** până la data de **24.09.2008**.

La cererea Emitentului și cu acordul CNVM, oferta poate fi închisă anticipat în momentul în care au fost subscribe toate obligațiunile obiect al ofertei.

Orice modificare a termenilor prezentei oferte publice aprobate se va face la cererea Emitentului, cu respectarea următoarelor condiții:

- Obținerea aprobării CNVM de modificare a Prospectului;
- Modificarea termenilor ofertei să nu conducă la condiții mai puțin avantajoase pentru cei cărora le este adresată.

5.1.4. Locurile de subscriere și programul de lucru cu publicul

Locuri de subscriere – sediile:

- **Intermediarului: BT Securities S.A.,** B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 104, Cluj-Napoca
- **BT Securities,** la sucursalele și agențiile din tabelul următor:

Nr crt		Adresa	Telefon
1	Agenția Tehnofrig	Str. Fabricii de Chibrituri, nr.5-11, Jud. Cluj	0264/454.475
2	Agenția Alba-Iulia	Str.Closca nr.4ABCDEF ap.55 Jud Alba	0258/821.912
3	Agenția Aiud	Str.Cuza Voda, nr.7/3, Aiud, Jud.Alba	0258/860.271
4	Agenția Arad	B-dul. Revoluției Nr. 62, Jud. Arad	0257/250.810
5	Agenția Bacău	Str. 9 Mai nr. 24, Jud. Bacău	0234/522.981
6	Agenția Baia-Mare	B-dul București, nr.19,ap.61, parter, Jud Maramureș	0262/250.299

7	Agenția Barițiu	Str. George Barițiu, nr.24, ap.2	0264/424.604
8	Agenția Bistrița	Str. Decebal nr.19, ap.1, Jud Bistrita-Nasaud	0263/210.455
9	Sucursala București	Str. Ion Ionescu de la Brad nr.2B, sector 1	021/269.20.24
10	Agenția Câmpia Turzii	Str. Aurel Vlaicu nr. 3, Jud. Cluj	0264-366.172
11	Agenția Craiova	Str. Calea București bl. 21A sc. 2 Craiova Jud. Dolj	0251/415161
12	Agenția Constanța	Str. B-dul Tomis nr.138 (in cadrul Banca Transilvania, Agenția Capitol) Jud. Constanța	0241/613244
13	Agenția Deva	Str. Mihai Viteazu bl. 40 sc. 1 ap. 1 Parter Jud.Hunedoara	0254/215.757
14	Agenția Galați	Str. Brăilei colț cu General Alexandru Cernat Jud.Galați	0236/470.334
15	Agenția Gura Humorului	Str. Stefan cel Mare, nr.10, ap.2, Jud. Suceava	0230/231.110
16	Agenția Iași	Calea Chișinaului nr. 17 parter (incinta Sinta SA)	0232/233.421
17	Agenția Miercurea-Ciuc	Str.Kosuth Lajos nr 32-34 Jud. Harghita	0266/372015
18	Sucursala Oradea	Calea Republicii, nr.13,ap.1, Jud.Bihor	0259/411.371
19	Agenția Satu-Mare	Str. Traian nr.5 ap. 2, Jud. Satu Mare	0261/716.120
20	Agenția Sibiu	Str.Crisanei nr.14A, Jud.Sibiu	0269/218.346
21	Agenția Tg. Mureș	B-dul. 21 Decembrie 1918, nr.31, AP. 2, Jud. Mureș	0265/265.043
22	Agenția Timișoara	Str.Voltaire nr.1, Carusso nr.2, Jud.Timis	0256/244.561
23	Agenția Turda	Str. Republicii nr.15, cam 22	0364/113.581

Investitorii care utilizează bănci custode române pot subscrie numai prin BT Securities , la sediul central din Cluj-Napoca, bld. 21 Decembrie 1989, nr. 104, etaj 1.

Programul de subscriere pentru ofertă este între orele 09:00 și 16:00, în fiecare zi lucrătoare, și 09:00 – 14:00 în ultima zi de subscriere.

Subscrierile se pot efectua în baza plăților efectuate în contul cu **codul IBAN nr. RO96BTRL01301202925690XX** deschis pe numele BT Securities S.A., Intermediarul ofertei, la Banca Transilvania, prin ordin de plată, fie prin depunere de numerar.

Investitorii care utilizează bănci custode române pot realiza subscrierile în baza unei declarații ale băncii custode române privind asumarea plății contravalorii obligațiunilor și transferul acesteia către contul colector al BT Securities în prima zi de la expirarea perioadei de subscriere.

Prin semnarea Formularului de Subscriere, investitorii confirmă citirea Prospectului și efectuarea subscrierii în condițiile prevăzute în prezentul Prospect. Formularul de Subscriere reprezintă acceptarea necondiționată a condițiilor Ofertei și a Acordului de Garantare.

Formularele de subscriere vor fi disponibile din momentul începerii derulării Ofertei la sediul și agențiile Intermediarului, cât și la sediul Emitentului, în format tipărit sau electronic, și vor fi atașate în anexă la prezentul Prospect de emisiune.

Documente care trebuie anexate formularelor de subscriere pentru a putea fi acceptate:

Persoane fizice rezidente care subscriu în nume propriu:

- Buletin sau carte de identitate (original și copie);
- Dovada efectuării plății : pentru plata prin virament (copie după ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță).

Persoane fizice rezidente care subscriu în numele altei persoane fizice:

- Buletin sau carte de identitate (original și copie);
- Dovada efectuării plății : pentru plata prin virament (copie după ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);

- Procură în forma autentică (original și copie).

Persoane fizice rezidente care subscriu în numele copiilor minori:

- Dacă minorul nu a împlinit 14 ani: certificatul de naștere al minorului, buletinul/cartea de identitate a părintelui/tutorelui;
- Dacă minorul a împlinit 14 ani: buletinul/cartea de identitate a minorului, buletinul/cartea de identitate a părintelui/tutorelui;
- Dovada efectuării plății : pentru plata prin virament (copie după ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);
- Dovada tutelei (original și copie).

Persoane fizice rezidente ce subscriu în numele persoanelor lipsite temporar de discernământ:

- Buletin sau carte de identitate (original și copie);
- Dovada efectuării plății : pentru plata prin virament (copie după ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);
- Actul juridic ce instituie curatela (original și copie).

Persoane fizice nerezidente:**1. Care subscriu în nume propriu:**

- Pașaport (original și copie);
- Dovada efectuării plății : pentru plata prin virament (copie ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);

2. Persoane fizice nerezidente care subscriu prin împuternicit:

- Pașaport (copie pentru persoană fizică nerezidentă);
- Buletin sau carte de identitate (original și copie pentru împuternicit);
- Dovada efectuării plății : pentru plata prin virament (copie ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);
- Procura/mandatul prin care împuternicitul poate efectua operații în numele persoanei fizice nerezidente (original).

Persoane juridice rezidente care subscriu în nume propriu:

- Copii după documentele de identificare (Cod unic de înregistrare);
- Dovada efectuării plății : pentru plata prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare); sau în numerar, în limita prevăzută de lege (copie chitanță);
- Împuternicire în original pentru persoană care semnează formularul de subscriere, dacă nu este reprezentantul legal.



Persoane juridice nerezidente:

1. Care subscriu în nume propriu

- Copii după datele de identificare ale persoanei juridice;
- Dovada efectuării plății : pentru plata prin virament (copie ordin de plată vizat de banca plătitoare) sau în numerar, în limita prevăzută de lege (copie chitanță);
- Împuternicire în original pentru persoana care semnează formularul de subscriere dacă nu este reprezentantul legal;
- Copie pașaport pentru persoana care semnează formularul de subscriere

2. Care subscriu prin intermediul unei persoane juridice rezidente:

- Copii după datele de identificare ale persoanei juridice nerezidente;
- Copii după documentele de identificare (Cod unic de înregistrare) pentru persoana juridică rezidentă;
- Dovada efectuării plății : pentru plata prin virament (copie ordinul de plată vizat de banca plătitoare) sau numerar (copie chitanță);
- Mandat/ordin din partea societății nerezidente pentru efectuarea subscrierii (original);
- Împuternicire în original pentru persoana care semnează formularul de subscriere dacă nu este reprezentantul legal.

Investitorii care utilizează bănci custode române pot subscrie numai prin BT Securities, la sediul central din Cluj-Napoca, bld. 21 Decembrie 1989, nr. 104, et. 1 și vor pune la dispoziție documentele enumerate mai sus, după caz.

Pentru validarea subscrierii acestora, se va accepta o declarație din partea băncii custode române privind asumarea de către aceasta a transferului în contul colector al BT Securities a contravalorii obligațiunilor, în prima zi lucrătoare de la expirarea perioadei de subscriere. Transferul sumelor aferente obligațiunilor subscribe de către investitor va fi realizat de către banca custode în baza unei adrese primite din partea BT Securities privind numărul de obligațiuni ce urmează a fi alocate.

5.1.5 Descrierea procedurii de alocare și modalitatea de rambursare a fondurilor plătite în exces de subscriitori

i. Modalitatea de alocare a obligațiunilor

Alocarea obligațiunilor subscribe în cadrul ofertei se va efectua după ultima zi a perioadei de derulare a ofertei.

- **În cazul încheierii cu succes a ofertei** în cadrul căreia numărul obligațiunilor subscribe este egal cu numărul obligațiunilor oferite, toate formularele înregistrate și plătite vor fi onorate integral.
- **În caz de suprasubscripție** alocarea obligațiunilor participanților la subscriere se va face conform principiului "**Primul venit, primul servit**", în ordinea înregistrării formularelor de subscriere (ținând cont de data, ora și minutul înregistrate pe formularul de subscriere). Pentru formulare

depuse în același moment se va lua în considerare unitatea unde s-a depus formularul de subscriere, prioritatea fiind dată de ordinea în care sunt listate în prezentul Prospect.

Motive independente de Emitent sau Intermediar pot duce la întârzieri în procesarea datelor și întocmirea notificării cu privire la rezultatele Ofertei. Prin urmare, nici Intermediarul și nici Emitentul nu își asumă nici o responsabilitate în caz de întârziere a restituirii sumelor convenite investitorilor în caz de suprasubscriere a Ofertei, întârziere provocată de motive independente de voința acestora.

ii. Revocarea subscrierii

Subscrierile realizate în cadrul ofertei sunt irevocabile; în cazul în care Prospectul face obiectul unui amendament, subscrierile pot fi retrase în termen de maximum trei zile lucrătoare de la data publicării respectivului amendament.

Revocarea subscrierii se poate face numai la același sediu la care s-a scris. Pentru aceasta, subscriitorii vor trebui să completeze un formular de revocare a subscrierii. În caz de revocare a subscrierii, sumele aferente obligațiunilor subscribe vor fi returnate subscriitorilor fie prin virament în contul bancar desemnat de subscriitor la rubrica “*cont pentru plăți ulterioare*” în situația în care acesta este specificat de subscriitor în formularul de subscriere, fie în numerar, la unitățile unde s-a depus formularul de subscriere. Plățile aferente revocărilor se efectuează în maxim 5 zile lucrătoare de la ultima zi de subscriere.

Comisioanele și spezele bancare vor fi suportate de Emitent.

Sumele aferente restituirilor în numerar vor fi disponibile la sediile de subscriere pentru un interval de 10 zile lucrătoare, după care vor fi returnate de Intermediar Emitentului, care le va plăti prin mandat poștal în termen de 10 zile lucrătoare. Aceste sume nu vor fi purtătoare de dobândă.

5.1.6. Detalii cu privire la valoarea minimă, respectiv maximă a subscrierii în cadrul ofertei

- Numărul minim de obligațiuni ce pot fi subscribe: 1 obligațiune;
- Numărul maxim de obligațiuni ce pot fi subscribe: 1.000.000 obligațiuni.

5.1.7. Metodele și limitele de timp pentru plata valorilor mobiliare și pentru livrarea valorilor mobiliare

Subscrierile se pot efectua prin intermediul BT Securities în baza plăților efectuate în contul cu **codul IBAN nr RO96BTRL01301202925690XX**, deschis pe numele BT Securities S.A., Intermediarul ofertei, la Banca Transilvania fie prin ordin de plată, fie prin depunere de numerar.

Subscrierea poate fi efectuată numai dacă se prezintă dovada plății obligațiunilor ce urmează a fi subscribe. Cu toate acestea, această cerință nu se aplică în cazul în care investitorii utilizează serviciile unei bănci custode, aceștia urmând să pună la dispoziție o declarație de la banca custode română, referitoare la subscriere și conținând angajamentul de plată a contravalorii obligațiunilor subscribe, respectiv transferul contravalorii obligațiunilor în contul colector al intermediarului, în prima zi lucrătoare de la expirarea perioadei de subscriere. Transferul sumelor aferente obligațiunilor subscribe de către investitor va fi realizat de către banca custode în baza unei adrese primite din partea BT Securities privind numărul de obligațiuni ce urmează a fi alocate.

Prin semnarea Formularului de Subscriere, investitorii confirmă citirea Prospectului și efectuarea subscrierii în condițiile prevăzute în prezentul Prospect. Formularul de Subscriere reprezintă acceptarea necondiționată a condițiilor Ofertei și a Acordului de Garantare.

Formularele de Subscriere vor fi disponibile, în format tipărit sau electronic, din momentul începerii derulării Ofertei, la sediul și Agențiile Intermediarului cât și la sediul Emitentului.

Subscrierea pentru obligațiunile oferite pe piața primară se va face între orele 9:00 și 16:00 în fiecare zi lucrătoare, pe toată perioada de subscriere a Ofertei, mai puțin ultima zi când subscrierea se încheie la ora 14:00.

5.1.8. Modul și data în care rezultatele ofertei vor fi făcute publice

Extrasele de cont ce atestă dreptul de proprietate asupra obligațiunilor subscrise și alocate vor fi expediate deținătorilor de obligațiuni în termen de maximum **10 zile** de la data confirmării primirii notificării cu privire la rezultatele ofertei emisă de CNVM.

5.1.9. Procedura de exercitare și transfer a drepturilor de preferință precum și regimul drepturilor de preferință care nu au fost exercitate

Nu este cazul.

Pentru împrumuturile contractate, altele decât cele din disponibilitățile contului curent general al trezoreriei statului, autoritățile administrației publice locale își pot deschide conturi la societăți comerciale bancare, în vederea derulării acestora. Astfel, Autoritatea locală va putea utiliza fondurile obținute din vânzarea obligațiunilor pe baza unui grafic de plată stabilit de comun acord cu Agentul de Plată. Tot astfel, Primăria va putea efectua plăți intermediare ale dobânzilor și principalului în contul Agentului de Plată.

5.2. Planul de distribuție și de alocare

5.2.1. Categoriile de investitori potențiali către care sunt oferite valorile mobiliare

Oferta se desfășoară doar pe piața românească de capital, neexistând tranșe rezervate pentru o anumită categorie de investitori.

În cadrul Ofertei pot subscrie investitori persoane fizice și juridice, rezidente sau nerezidente.

5.2.2. Modul de notificare a subscriitorilor cu privire la volumul de valori mobiliare alocat

În caz de suprasubscriere, Intermediarul va transmite subscriitorilor extrasul de cont și o informare asupra numărului de obligațiuni alocate față de cele subscrise/plătite în termen de maxim 10 zile de la ultima zi de subscriere. Extrasul de cont și informarea asupra numărului de obligațiuni alocate va fi transmis prin fax sau prin poștă cu confirmare de primire.

5.3. Prețul de emisiune și valoarea nominală a obligațiunilor

- **Prețul de emisiune:** 100 lei/obligațiune;
- **Valoarea totală a emisiunii:** 100.000.000 lei;
- **Valoarea nominală:** 100RON/obligațiune la emitere.

5.4. Plasarea și distribuirea ofertei

5.4.1. Intermediarul ofertei

Intermediarul ofertei este Societatea de Servicii de Investiții Financiare **BT SECURITIES S.A.**, cu sediul în Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989, nr. 104, et. 1 înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J12/3156/1994, cod unic de înregistrare 6838953;

5.4.2. Metoda de intermediere

Metoda de intermediere este a **celei mai bune execuții**. Metoda celei mai bune execuții constă în vânzarea obligațiunilor prin intermediul societății de servicii de investiții financiare care se angajează să distribuie către public maximul posibil din valorile mobiliare primite.

5.4.3. Numele și adresa agenților de plată și a agenților de depozitare din fiecare țară

Agentul de plată a dobânzilor și a împrumutului este BT SECURITIES S.A. cu sediul în Cluj-Napoca, str. 21 Decembrie 1989, nr. 104 care, după primirea de la Emitent atât a sumelor reprezentând plata dobânzilor sau restituirea împrumutului, cât și a registrului de obligațiuni, va efectua plăți către deținătorii de obligațiuni înregistrați în registrul de obligațiuni la datele de referință specificate în prezentul Prospect.

BT SECURITIES S.A. va plăti atât dobânzile, cât și principalul astfel:

- pentru persoanele fizice/juridice care au achiziționat obligațiuni prin subscriere la sediile BT Securities S.A. și care nu au completat rubrica «cont plăți ulterioare» indicat în formularul de subscriere, plata se face în numerar prin unitățile unde au fost făcute subscrierile; plafonul maxim de plată în numerar este cel în vigoare la data plății pentru persoanele juridice;
- pentru persoanele fizice/juridice care au achiziționat obligațiuni prin subscriere la sediul BT Securities S.A. și care au completat rubrica «cont plăți ulterioare» indicat pe formularul de subscriere, plata se face prin virament, în contul și banca menționate în formularul de subscriere;
- pentru persoanele fizice/juridice care au cumpărat obligațiuni prin intermediul BVB, ca urmare a tranzacționării acestora la BVB, plata se poate realiza astfel:
 - prin transfer într-un cont bancar desemnat de deținătorul de obligațiuni în situația în care acesta a notificat Agentul de plată (BT Securities) asupra elementelor de identificare ale contului și băncii în care dorește să efectueze vărsămintele, cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de momentul începerii plăților;
 - în numerar la ghișeele Bancii Transilvania (BT) din localitatea de domiciliu/sediu a deținătorului, conform adresei specificată în Registrul deținătorilor de obligațiuni la data de referință; în cazul în care în localitatea de domiciliu/sediu nu există o unitate BT sau există mai multe unități BT, plata se va efectua prin sucursala județeană sau de sector a BT aferentă localității sau sectorului de domiciliu/sediu al investitorului.

Plățile de dobândă sau principal în numerar se efectuează pe o perioadă de 3 zile lucrătoare de la momentul începerii plăților, conform prezentului Prospect de ofertă publică.

Sumele neridicate de investitori în intervalul de plată a dobânzii, respectiv împrumutului, vor fi disponibile la sediul Agentului de plată (BT Securities S.A.), pe perioada maturității obligațiunilor, dar nu mai mult de 31 zile de la data plății ultimei rate a principalului. La expirarea termenului de 31 de zile,

sumele vor fi disponibile la sediul Emitentului (Municipiul Iași) și se vor prescrie conform legislației în vigoare.

Deținătorii de obligațiuni nu vor pretinde dobânzi aferente zilelor de întârziere pentru sumele datorate de Emitent la momentul plății principalului și a dobânzilor și neridicate în termenul de 3 zile lucrătoare anunțat.

Pentru a efectua plata principalului și a dobânzilor conform prevederilor Prospectului de ofertă, Emitentul va asigura existența, în contul Agentului de Plată - BT Securities S.A. a sumelor necesare plății dobânzilor și a principalului, cu minimum 4 (patru) zile înainte de termenele stabilite în prezentul Prospect.

5.4.4. Numele și adresa entităților ce s-au angajat ferm să subscrie emisiunea precum și indicarea caracteristicilor principale ale acordurilor încheiate cu aceste entități (inclusiv data încheierii lor) și a cotelor ce vor fi subscribe

Dexia Kommunalkredit Bank AG, cu sediul în **Tuerkenstrasse 9, 1092 Vienna, Austria**, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. **191772v din 19.03.2005, Viena**, s-a angajat ferm să achiziționeze obligațiunile emise în cadrul ofertei de către Emitent rămase nesubscrise în ultima zi a ofertei publice astfel încât, la finalul perioadei de subscriere, oferta sa fie subscrisă integral.

Comisioane bancare

Comisiunile bancare percepute la subscrierea obligațiunilor în numerar de către clienți se suportă de către Emitent.

Comisiunile bancare percepute la inițierea ordinului de plată (transfer bancar) vor fi suportate de către subscriitorii.

În caz de revocare a subscrierii, suprasubscriere sau anulare a ofertei publice primare de vânzare de obligațiuni, Emitentul va suporta toate comisioanele aferente restituirii în numerar a sumelor ce reprezintă contravaloarea obligațiunilor subscribe/plătite și nealocate.

În cazul restituirii sumelor prin ordin de plată, comisioanele bancare aferente creditării conturilor subscriitorilor sunt suportate de către aceștia.

Deținători de obligațiuni vor suporta, la încasarea în numerar a dobânzilor și a principalului, comisioanele bancare de ridicare de numerar.

Comisioane de intermediere

Comisionul convenit Intermediarului, pentru efectuarea tuturor operațiunilor legate de intermedierea și distribuția ofertei publice de vânzare de obligațiuni emise de Municipiul Iași și pentru admiterea la tranzacționare pe piața reglementată administrată de BVB este următorul :

0,12% aplicat la valoarea subscrisă (valoarea de închidere a ofertei publice).

5.4.5. Informații cu privire la data semnării contractului de subscriere

Conform Contractului de Distribuție în ultima zi a Ofertei, Dexia Kommunalkredit achiziționează obligațiunile emise în cadrul ofertei publice de către Emitent, astfel încât, la finalul perioadei de subscriere, oferta să fie subscrisă integral.



6. Admiterea la tranzacționare a obligațiunilor

6.1. Indicarea faptului dacă valorile mobiliare oferite sunt sau vor fi subiect ale unei cereri de admitere la tranzacționare pe o piață reglementată

În termen de 20 zile de la data obținerii certificatului de înregistrare a valorilor mobiliare emis de către CNVM, Municipiul Iași va depune documentele necesare admiterii la tranzacționare pe piața reglementată administrată de BVB a acestor obligațiuni municipale.

6.2. Piețele reglementate sau sistemele alternative de tranzacționare pe care, după știința emitentului, valori mobiliare din aceeași clasă sunt admise la tranzacționare

Pe piața reglementată administrată de BVB nu sunt tranzacționate obligațiuni de aceeași clasă cu obligațiunile care fac obiectul prezentei oferte publice de vânzare.

6.3. Detalii cu privire la entitățile care au un angajament ferm de a acționa ca intermediari pe piața secundară

Nu este cazul.

7. Informații suplimentare

7.1. Consilierul financiar al Emitentului

S.C. VMB Partners S.A., în calitate de consilier financiar, a acordat Emitentului asistență tehnică pentru structurarea împrumutului, precum și pentru selecția celei mai avantajoase oferte de intermediere. S.C. VMB Partners S.A. în calitate de consilier financiar s-a implicat în furnizarea către intermediar a informațiilor necesare redactării prospectului de ofertă publică primară de vânzare.

7.2. Dacă declarația sau un raport atribuite unui expert sunt incluse în notă se vor furniza numele acestei persoane, sediul profesional, calificarea ei profesională precum și orice interes important ar avea în legătură cu Emitentul

Nu este cazul.

7.3. Dacă informația a fost furnizată de o terță persoană, se va confirma faptul că această informație a fost reprodusă cu acuratețe și că, după cunoștințele Emitentului, nu au fost omise fapte care ar face ca informația furnizată să fie incorectă sau să inducă în eroare. În plus, se va identifica sursa informațiilor

Datele sunt preluate de la Municipiul Iași și șefii de servicii din cadrul Primăriei Iași. Verificând conținutul acestui Prospect, Municipiul Iași, prin autoritatea sa executivă, Primarul, acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la această Ofertă.

7.4. Agențiile de rating care au acordat rating Emitentului sau obligațiunilor emise de el la cererea acestuia sau cu implicarea Emitentului în procesul de rating

Nu este cazul.



BT SECURITIES

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

ACEASTĂ PAGINĂ A FOST LĂSATĂ LIBER ÎN MOD INTENȚIONAT

V. FIȘA DE PREZENTARE A EMITENTULUI

1. Persoane responsabile

1.1. Numele și funcția persoanelor fizice și denumirea și sediul persoanelor juridice responsabile pentru informațiile incluse în Prospect

- **Rareș Nilaș, reprezentantul legal al BT Securities**, cu sediul în Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 104, etaj 1;
- **Gheorghe Nichita, reprezentantul legal al Municipiului Iași**, în calitate de Primar;
- **Valentin Adrian Miron, reprezentantul legal al VMB Partners**, cu sediul în București, str. Mircea Vulcănescu nr. 9, sector 1.

1.2. Declarații ale persoanelor responsabile:

- **Rareș NILAȘ, reprezentantul legal al BT Securities**, în calitate de intermediar al Ofertei publice Primare de vânzare de obligațiuni emise de Municipiul Iași declară că, din informațiile deținute, toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.
- **Gheorghe NICHITA, reprezentantul legal al Municipiului Iași**, în calitate de primar în calitate de Emitent al ofertei publice Primare de vânzare de obligațiuni municipale Iași, declară că, din informațiile deținute, toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.
- **Valentin Adrian MIRON, reprezentantul legal al VMB Partners**, în calitate de consilier financiar al Emitentului ofertei publice Primare de vânzare de obligațiuni municipale Iași, declară că, din informațiile deținute, toate documentele și informațiile incluse în fișa de prezentare sunt, după cunoștințele sale, în conformitate cu realitatea și nu conțin omisiuni de natură să afecteze semnificativ conținutul acesteia.

2. Factori de risc

Recomandăm potențialilor investitori ca, înainte de a subscrie în cadrul prezentei Oferte publice, să ia în considerare și să analizeze împreună cu informațiile despre Emitent și următorii factori de risc, care pot afecta capacitatea Emitentului de a-și îndeplini obligațiile față de investitori ce rezultă din emiterea obligațiilor.

i. Riscuri aferente Emitentului

– Aderarea la Uniunea Europeană

Integrarea României în Uniunea Europeană implică luarea în considerare și a unor serii de riscuri cauzate de presiunea economică, socială și competitivă generată de liberalizarea circulației mărfurilor, serviciilor și capitalurilor.

– Obligații privind raportarea și informațiile publice

Conform Legii 297/2004 privind piața de capital, cu modificările și completările ulterioare, sunt instituite în sarcina emitenților de valori mobiliare o serie de obligații de raportare către CNVM și piețele reglementate pe care se tranzacționează respectivele valori mobiliare. Investitorii trebuie să fie tratați în mod egal de către organele administrației publice locale în ceea ce privește drepturile conferite de deținerea respectivelor valori mobiliare și să li se asigure toate condițiile și informațiile necesare pentru a-și exercita drepturile.

– **Factori legislativi**

Legislația în domeniul administrației publice locale, inclusiv cea privitoare la finanțele publice locale, a fost amendată în ultimii ani. Aceste modificări legislative pot afecta activitatea autorităților publice locale. Astfel, există riscul transferării anumitor responsabilități către autoritățile locale cu acoperirea parțială a resurselor necesare îndeplinirii acestora sau riscul modificării legislației privind taxele și impozitele ce se fac venit la bugetul local. Din perspectiva, României ca membră a Uniunii Europene pot interveni totuși o serie de modificări, completări ale legislației în vigoare, ce vor impune Emitentului o adaptare rapidă și eficientă la noile cerințe. În prezent, Emitentul consideră că respectă toate prevederile legale aplicabile și că orice potențială încălcare nu ar putea avea nici un efect negativ important asupra activităților, rezultatelor operațiilor sau situației sale financiare.

– **Risc datorat unificării standardelor contabile**

Normele contabile românești vor fi armonizate cu Directiva a IV-a a Comunităților Economice Europene și cu Standardele de Contabilitate Internaționale. În momentul realizării acestei tranziții este posibilă apariția de diferențe între bugetele estimate și conturile de execuție obținute de Administrație. Tot datorită acestui tip de risc pot să apară diferențe între veniturile estimate și cele obținute de investitori din acest tip de investiții.

– **Calamități naturale**

Risc generat de factori naturali:

Se prevede că riscurile generate de factori naturali sunt minore și nu vor influența negativ capacitatea Emitentului de a face față cu succes rambursării capitalului și plății dobânzilor și comisioanelor. Nici una dintre aceste categorii de risc nu se prevede a influența semnificativ obiectivele de investiții.

Risc de inundații

Risc redus, nu se prevede a afecta proiectele de investiții, zona este bine întreținută din punctul de vedere al evacuării apelor pluviale.

Risc de secetă:

Efectele pe care o eventuală secetă le poate provoca asupra Emitentului sunt considerate a fi ne semnificative deoarece economia locală nu se bazează pe agricultură.

– **Riscuri economice**

Acest tip de risc este generat de posibila dependență de un agent economic sau de modificări importante în structura demografică a populației pe parcursul existenței obligațiunilor, inclusiv ca urmare a migrației și imigrației. Modificările demografice preconizate sunt nerelevante pentru perioada de timp până la maturitatea obligațiunilor. Emitenții, autorități publice locale, sunt într-un stadiu incipient de analiză și ratificare de către agenții de rating românești sau străine. Riscul ca acești agenți economici să intre în incapacitate de plată este destul de redus.

– **Riscurile valutare, monetare și privitoare la cursul de schimb**

Valoarea investiției va fi influențată de rata de schimb valutar a leului față de orice valută convertibilă. Trebuie avut în vedere că moneda românească a cunoscut fluctuații importante în raport cu EURO și alte valute, și este de așteptat ca această situație să continue până la adoptarea de către România a monedei unice europene. Investitorii în obligațiunile emise de Municipiul Iași sunt protejați de fluctuațiile ratei dobânzii prin metoda de calcul folosită în calcularea ratei dobânzii obligațiunilor emise.

Creșterea semnificativă a fluxurilor de capital și a intrărilor din transferuri curente private rezidenți-nerezidenți a determinat accentuarea surplusului existent pe piața valutară, ceea ce a dus la modificări importante (variații puternice) ale cursului de schimb.

– **Riscuri specifice proiectelor de investiții**

Proiectele de investiții vor fi dezvoltate pe zone stabilizate, cu riscuri naturale minime.

ii. Riscuri Aferente Obligațiunilor

– **Executarea silită a obligațiilor de plată a principalului și a dobânzilor**

Acordul de garantare reprezintă modalitatea de garantare a rambursării principalului și a dobânzilor aferente Obligațiunilor, prin cesionarea veniturilor aferente bugetelor pe anii 2008– 2028, acestea fiind afectate plății cu prioritate a principalului și a dobânzilor față de orice revendicări ale unor ulterioare terțe părți.

– **Riscul de credit al Municipiul Iași nu este evaluat de o agenție de rating**

La data redactării prezentului Prospect, nici o agenție de rating națională sau internațională nu analizează riscul de credit al Municipiului Iași, astfel încât potențialii investitori nu se pot baza pe o evaluare profesională și independentă a capacității Emitentului de a rambursa principalul și de a plăti dobânzile aferente Obligațiunilor. De asemenea, nici Obligațiunile nu sunt evaluate de nici o agenție de rating națională sau internațională.

– **Risc datorat fiscalității**

Modificarea fiscalității este un risc specific economiilor în tranziție. Printr-o eventuală creștere a fiscalității pot fi afectate veniturile pe care investitorii le-au estimat a le obține prin investiția în obligațiuni. Pe de altă parte, printr-o reducere semnificativă a fiscalității pot fi afectate veniturile administrației și implicit capacitatea acesteia de a returna ratele și dobânzile aferente împrumutului obligatar.

– **Lichiditatea și volatilitatea obligațiunilor**

Acest gen de risc poate apărea la investitorii care nu intenționează să păstreze Obligațiunile până la maturitatea acestora. Deși Emitentul se obligă prin prezentul Prospect să depună o cerere de admitere a Obligațiunilor la tranzacționarea pe piața reglementată administrată de BVB, nu există garanția că se va dezvolta și/sau menține o piață lichidă și atractivă pentru Obligațiuni, ceea ce poate avea un impact negativ asupra prețului care poate fi obținut prin vânzarea Obligațiunilor.

3. Informații despre Emitent

3.1. Date de identificare

Municipiul Iași, cu sediul în B-dul Ștefan cel Mare și Sfânt nr. 11, Iași, jud. Iași, cod poștal 700064, cod fiscal nr.4541580 este reprezentat de domnul Gheorghe Nichita, în calitate de primar .

3.2. Informații generale

Istoric

O istorie bogată și o poziție centrală

Municipiul Iași are o lungă și bogată istorie caracterizată prin cultură, religie și știință. Orașul este menționat pentru prima dată oficial la începutul secolului al cincisprezecelea. Deoarece unele clădiri sunt mai vechi, se crede că orașul exista cu mult înaintea primei sale menționări.

Orașul Iași a fost menționat pentru prima oară într-un privilegiu comercial emis în 1408 de domnul Moldovei Alexandru cel Bun. Legende însă plasează întemeierea Iașilor în timpuri imemorabile, când domnul țării Moldovei striga un cioban pe nume Dediu, să iasă din coliba lui să vorbească cu stăpânul țării Moldovei, astfel: "Ieși până afară să vorbim ceva!"; în felul acesta, ar fi rămas numele târgului pe care domnul voia să-l întemeieze pe locurile străbătute de ciobanii lui Dediu. Din punct de vedere istoric, numele reflectă, după părerea unor specialiști, prezența aici a unui grup de alani, ce purtau și numele de "Iași". Un număr mic de istorici consideră că anul 1395 ar fi momentul atestării orașului, aceasta data fiind găsită inscripționată în biserica armenească din centrul vechi.

Multe din evenimentele importante din istoria românilor s-au petrecut la Iași, capitala Moldovei, timp de trei secole (1564-1862). Aici și-au avut permanent sau temporar reședința Alexandru cel Bun, Ștefan cel Mare, Mihai Viteazul, Alexandru Lăpușeanu, Vasile Lupu și alți străluciți voievozi ai Moldovei. Deși a cunoscut multe momente de cumpănă (a fost jefuit și incendiat de tătari și cazaci și a suferit mari distrugerii în al doilea război mondial), Iașii au renăscut de fiecare dată, devenind astăzi un oraș modern.

Între anii 1565 și 1859, orașul a fost capitala Moldovei. Numărul impresionant de ansambluri de monumente și arhitectură stau mărturie acestei istorii bogate. Literalmente și conform datelor, în acea perioadă orașul Iași avea o poziție centrală. Pentru o imagine mai detaliată a acestei perioade, recomandăm consultarea cărților de istorie și a documentelor istorice.

În afară de funcția politică a orașului, tradiția regiunii, numeroasele instituții culturale și artistice de importanță națională și chiar internațională și o serie de evenimente istorice importante au consolidat renumele cultural al Iașilor. Am putea spune că Iași are o tradiție ca și oraș al începuturilor.

După această perioadă capitala națională a fost stabilită la București. Iași a devenit oraș de frontieră cu o poziție periferică, și chiar mai mult, situat în apropierea unei granițe impermeabile. În timpul perioadei de comunism, evoluția centrelor urbane a fost controlată de autoritățile statului prin mecanisme economice și sociale, stabilite de capitala țării. Din nefericire, centrele urbane nu s-au putut dezvolta în mod natural, conform potențialului uman și natural al zonei.

În concluzie, în timpul acestor decenii vocația centrului istoric, cultural și universitar din Iași cu vechi tradiții comerciale a fost ignorată. Astfel, după o istorie prosperă de lungă durată în poziție

centrală, istoria ultimelor decenii prezintă Iașul ca oraș aflat – atât în sens propriu, cât și în sens figurat - într-o poziție descentralizată.

După prăbușirea zidului Berlinului în 1989 și după căderea dictatorului Nicolae Ceaușescu așteptările cu privire la dezvoltarea democratică și economică au fost mari. Iași, fiind al doilea oraș ca mărime în România, a devenit un pol de dezvoltare în strategia de dezvoltare națională.

Orașul vechi se afla cuprins într-un patruleter delimitat de actualele străzi Ștefan cel Mare (Ulița Mare), Alexandru Lăpușeanu, Independenței (Podul Hagioaiei), Elena Doamna și Grigore Ghica (Ulița Rusească), nucleul orașului aflându-se în zona Palatul Culturii (Curtea Domnească) și strada Costache Negri (Ulița Veche).

În Iași au trăit și s-au format oameni ca mitropolitul Varlaam, Dosoftei, Grigore Ureche, Miron Costin, Nicolae Milescu Spătarul, Ion Neculce, savantul de renume european Dimitrie Cantemir. Tot de aici s-au ridicat de-a lungul vremurilor Gheorghe Asachi, Mihail Kogalniceanu, Alexandru Ioan Cuza, Vasile Alecsandri, Alecu Russo, A. D. Xenopol, Vasile Conta, Titu Maiorescu, Mihai Eminescu, Ion Creangă, George Ibrăileanu, Mihail Sadoveanu, Nicolae Iorga, Marian Ralea, dr. C. I. Parhon, Horia Hulubei, Gr. Cobalcescu, Petru Poni, Radu Cernatescu, Otilia Cazimir, Ionel Teodoreanu, Costache Negruzzi, Alexandru Philippide și Emil Racoviță. Singurul român care a primit premiul Nobel, George Emil Palade, s-a născut la Iași.

Date geografice

Din punct de vedere geografic, teritoriul județului Iași este situat în partea de nord – est a României și central - estică a Moldovei, între paralelele 46°50' și 47°36' latitudine nordică și între meridianele 26°33' și 28°07' longitudine estică. Județul Iași are ca vecini județele: Botoșani la nord, Suceava la nord-vest, Neamț la vest și Vaslui la sud. Spre est, raul Prut formează granița dintre țara noastră și Republica Moldova.

Suprafața totală a Municipiului Iași este de 311 km².

Date demografice

În ultimele decenii observăm o dezvoltare puternică a orașului, pornind de la puțin peste 100.000 locuitori în 1950 și ajungând la un oraș cu mai mult de 400.000 locuitori în anii 1990. În anii 1990 evoluția a ajuns la o stagnare și de la începutul secolului XXI orașul a suferit un declin minor, dar constant. Principalele cauze ale acestor mișcări demografice sunt migrația internă și externă și natalitatea mai scăzută.

Populația municipiului Iași (2006) **305.978** locuitori dintre care

1. 145.077 - persoane de gen masculin
2. 160.901 - persoane de gen feminin

În funcție de gen, se constată o anumită preponderență a populației feminine (52,5% din total) față de cea masculină (47,4%).

Forța de muncă:

	2004	2005	2006
Nr total de angajați	108.165	114.290	115.772
Nr. angajați în agricultură	819	1.224	954

Nr. angajați în servicii	60.731	68.726	71.467
Nr. angajați în industrie	37.332	34.194	31.747
Nr. șomeri sub 1 an	22289	23.117	20.231
Nr. studenți	60.272	60.686	60.102
Nr. emigranți temporar	301	297	426

Economia orașului Iași

Modificările demografice ale populației și rata scăzută de activitate au avut o influență negativă asupra dezvoltării economice la începutul acestui deceniu. Dacă analizăm puțin mai detaliat și modificările ciclice și structurale la nivelul economiei în ultimii ani observăm următoarele:

- Numărul de salariați este în creștere (de la aproximativ 158.000 la sfârșitul anului 2005 până la 165.000 la sfârșitul anului 2006);
- În consecință, rata șomajului a scăzut de la aproximativ 7,2% la 6,3%;
- Volumul lucrărilor de construcție crește în ritm alert (peste 10%), în timp ce volumul cifrei de afaceri al producției industriale totale stagnează;
- Volumul importurilor a crescut, dar volumul exporturilor este aproximativ același;
- O puternică dezvoltare în domeniul investițiilor, mai ales în lucrările de construcții.

Număr de unități active:

	2004	2005	2006
Industrie	1.628	1.691	1.727
Construcții	636	777	977
Comerț	6.678	6.998	7.317
Servicii	3.270	3.942	4.498
TOTAL	12.132	13.408	14.519

Transporturi

La Iași se poate ajunge pe sosea, cu trenul și cu avionul, aeroportul având atât trafic intern cât și internațional.

Infrastructura străzilor

- Orașul are conexiuni rezonabile ale străzilor cu partea de sud a României și cu Republica Moldova, dar nu există o autostradă de legătură între Iași și București sau către alte orașe mari ale țării. Potrivit planului național de dezvoltare, Iașul nu va fi situat pe coridoarele europene;
- Statisticile arată că în ultimii 5 ani, în regiune, totalul străzilor publice și tronsoanele modernizate au rămas la fel. Un aspect pozitiv este acela că se accentuează pavarea străzilor;
- Traficul de tranzit trece prin oraș, deoarece nu există o șosea de centură în jurul orașului și multe străzi sunt în condiții proaste. Numărul străzilor din oraș modernizate s-a aflat într-o ușoară creștere.

Infrastructura tramvaielor

- Infrastructura pentru tramvaie este disponibilă pentru tramvaiele noi. Tramvaiele foarte vechi mai sunt totuși în uz;
- Îmbunătățirea infrastructurii tramvaielor este în curs de desfășurare. Liniile de tramvai sunt amestecate cu traficul rutier.



• Infrastructura pentru tramvaie este disponibilă pentru tramvaiele noi. Tramvaiele foarte vechi mai sunt totuși în uz; Îmbunătățirea infrastructurii tramvaielor este în curs de desfășurare. Liniile de tramvai sunt amestecate cu traficul rutier.

Autobuzele

• Transportul cu autobuze este limitat până la marginile orașului. Pentru a merge către ariile metropolitane este necesar să se apeleze la altă companie

• Se mai circulă încă cu autobuze foarte vechi, dar cele moderne sunt incluse în proiectele în dezvoltare.

Infrastructura aeroportului

Regia autonomă "Aeroportul" Iași este de interes local, are un specific deosebit, personalitate juridică și este deschisă și traficului internațional de călători și de mărfuri.

Pe "Aeroportul" Iași operează trei companii aeriene :

- Compania TAROM care are curse zilnice pe ruta Otopeni – Iași – Otopeni

- Compania CARPAT AIR care operează pe ruta Timișoara – Iași – Timișoara

- Compania AUSTRALIAN AIRLINES care operează pe ruta Viena – Iași – Viena, 6 zile pe săptămână

• Aeroportul, situate în partea de nord a orașului, este accesibil doar pentru aeronavele mici.

• Aeroportul nu are terminal pentru marfă și nici facilități.

Numărul pasagerilor este în creștere, începând de la un număr mic de aproximativ 5.000 de pasageri, până la peste 70.000 în 2006.

Infrastructura căilor ferate

Lungimea căilor ferate aferente județului Iași este de 290 km., din care electrificată 139 km.

De asemenea din totalul de 290 km., 136km. este linie simplă, 139 km. Linie dublă, 11 km linie încălecată, 4 km. linie largă. Numărul total de gări C.F. din județ este de 26 de gări, din care 14 stații și 12 halte.

• Circulă aproximativ șapte trenuri pe ruta Iași - București, și este nevoie de aproximativ 6,5 ore pentru a parcurge distanța de 460 km;

• Calea ferată internațională trece prin Iași. Este un punct de legătură către căile ferate rusești.

Potrivit planului național de dezvoltare, secțiunea căilor ferate face parte din coridorul pan-european IX către Moldova;

• Stația de cale ferată este situată central și este în proces de reabilitare.

Infrastructura tramvaielor

Sănătate

Numărul de spitale din orașul Iași și din județ a rămas relativ stabil. Multe centre de îngrijire a sănătății, cum sunt spitalele, sunt, în primul rând, o responsabilitate a statului, astfel că nu vom dezvolta prea mult această problemă. În special în cazul clinicilor medicale și a celor stomatologice putem observa o creștere a numărului acestora în sectorul privat;

Număr unități municipiul Iași :

- Cabinete stomatologie private 2006 – 276
- Cabinete stomatologie individuale sector public 2006 – 123
- Cabinete medicina generală private - 106
- Comodat - 73

- Cabinete medicina de familie individuale sector public - 119
- Cabinete medicale de specialitate individuale sector public – 82
- Cabinete medicale de specialitate individuale sector privat – 179
- Cabinete medicale sector privat – 113 (2004)
- Laboratoare medicale private - 10
- Farmacii sector privat și public în 2006 - 152

Cultură, învățământ, religie

Municipiul Iași deține un important patrimoniu istoric, arhitectural-urbanistic și cultural. Monumentele Iașului sunt reprezentate de un patrimoniu divers. Zona centrală a orașului, găzduiește ansamblul metropolitan ce include clădiri de patrimoniu, cum ar fi Catedrala Mitropolitană, Palatul Sturdza, Palatul Roznovanu, Palatul și Cancelaria Mitropolitană, Mitropolia veche, Teatrul Național “Vasile Alecsandri” inaugurat în 1896, Mănăstirea “Trei Ierarhi”, ctitorie a lui Vasile Lupu (construită între 1637-1639), Mănăstirea “Sf. Nicolae Domnesc” (1492), ctitorită sub domnia lui Ștefan cel Mare, Casa Dosoftei, inițial parte componentă a incintei bisericii “Sf. Nicolae Domnesc” (1492), Palatul Culturii, una din ultimele și cele mai importante creații din arhitectura romanească, construit în stil neogotic (1906-1925), care găzduiește acum Muzeul de istorie al Moldovei, Muzeul etnografic al Moldovei, Muzeul de artă, Muzeul politehnic. Un alt grupaj de monumente arhitectonice cu valoare de patrimoniu este format din: Biserica Barnovschi (1627-1633), Biserica Sf. Sava (1583), Biserica Armeană (sec. XIV), Biserica Bărboi (1611-1615), Mănăstirea Golia (sec.XVI), Biserica Sf. Spiridon (1752).

Al treilea grupaj arhitectonic semnificativ este reprezentativ prin: Mănăstirea Cetățuia (1669-1672), Mănăstirea Galata (1579), Mănăstirea Frumoasa (1586), Mănăstirea Bucium și Mănăstirea Vlădiceni.

În total, Iașul are 47 biserici ortodoxe, 7 mănăstiri, 3 catedrale catolice, o biserică lipovenească, o biserică armeană, o sinagogă. În municipiul Iași există 12 obiective muzeale aparținând de Muzeul Literaturii Române (inclusiv casele memoriale), 10 obiective muzeale aparținând de Muzeul de Istorie. Există, de asemenea, un Muzeu de Științe Naturale precum, și cel mai renumit, Complexul Național Muzeal Moldova (Palatul Culturii) care cuprinde patru secții (etnografică, de istorie, de artă și politehnic).

Filarmonica

Filarmonica de Stat "Moldova" din Iași, instituție cu activitate artistică permanentă, a avut concertul inaugural la 9 octombrie 1942, sub bagheta lui George Enescu. Clădirea care a aparținut Vistiernicului Alecu Balș a fost ridicată în jurul anului 1815, construită în stil neoclasic caracteristic sfârșitului sec. al XVIII-lea și începutului sec. al XIX-lea. Ulterior, edificiul a găzduit Institutul francez Sacré Coeur al călugărițelor din Ordinul Notre Dame de Sion, deja existent la Iași la începutul sec. al XIX-lea.

Între anii 1900-1910 Institutul francez "Notre Dame" a construit o completare la clădirile mai vechi ce îi aparțineau, în prelungirea vechii Case Balș din strada Cuza Vodă nr. 29. Cu aceasta ocazie a fost ridicată clădirea cu paraclis (capela) rezervată uzului călugărițelor și elevelor catolice ale institutului - actuala sala de concerte a Filarmonicii. Arhitectul noului corp de clădiri a fost italianul J. Vignaly.

Pe lângă importanța arhitectonică, edificiul are și una istorică și culturală, aici având loc diferite manifestări artistice ale timpului. Între altele, în salonul Casei Balș s-a jucat în 1817 prima piesă de teatru în limba română, iar la 18 ianuarie 1847 a avut loc un concert susținut de marele pianist și compozitor Franz Liszt.

După anul 1947, Institutul Notre Dame de Sion s-a desființat. O parte din clădiri au fost atribuite Liceului de Artă Octav Băncila, iar Casa Balș a adăpostit timp de trei decenii Conservatorul George Enescu. În 1957, a fost inaugurată în clădirea principală din strada Cuza Vodă Sala de concerte a Filarmonicii de Stat Moldova din Iași.

De atunci, Filarmonica ieșeană funcționează în această clădire, având una dintre cele mai frumoase și mai calitative (din punct de vedere acustic) săli de concert din țară - Sala Ion Baciuc (560 de locuri), la etajul I al clădirii; de asemenea Sala mică Gavriil Musicescu (300 locuri), la parter. Pe parcursul timpului, ca urmare a cutremurelor din anii 1977, 1986, 1990 și a apelor din pânza freatică, clădirea a fost grav afectată. În anul 1991 au început lucrările de renovare.

Teatrul Național "Vasile Alecsandri"

Construită în Iași, pe locul vechii primării, între anii 1894 și 1896, clădirea Teatrului Național este considerată a fi cel mai vechi și cel mai frumos lăcaș de acest gen din țară. Planurile clădirii aparțin celebrilor arhitecți vienezi Fellner și Helmer, ce au proiectat construcții similare din Viena, Praga, Odessa, Zurich.

Inaugurată odată cu teatrul, uzina electrică a acestuia a marcat începutul iluminatului electric la Iași. În anul 1956, cu prilejul aniversării a 140 de ani de la primul spectacol în limba română, teatrul ieșean primește numele marelui poet, dramaturg și om de cultură Vasile Alecsandri (1821 - 1890).

Clădirea Teatrului Național este o veritabilă bijuterie arhitectonică adăpostind adevărate monumente de artă: Cortina pictată în 1896 de meșterul vienez M. Lenz și terminată de unul din discipoli, prezintă în centru o alegorie a vieții, cu cele trei vârste, iar în dreapta, alegoria Unirii Principatelor Române (Moldova, Transilvania și Țara Românească); Cortina de fier, pictată de Al. Goltz, cu motive ornamentale dispuse simetric, separă etanș scena de restul sălii; Plafonul pictat de Al. Goltz, în culori pastelate, reprezintă alegorii paradisiace, fiind ilustrat cu nimfe și îngeri și încadrat în stucatura rococo; Candelabru din cristal de Veneția cu 109 becuri. În prezent, această clădire găzduiește și Opera Română.

Opera din Iași a început să funcționeze foarte devreme, încă de la începutul secolului al XIX-lea. Prima reprezentație a fost "La Dame Blanche" de Francois Adrien Boieldieu, în luna decembrie a anului 1833, piesa de la Teatrul Francez, în regia fraților Baptiste și Joseph Fourreaux. La 20 februarie 1838 a avut loc prima premieră în limba română, cu "Norma" lui V. Bellini, la doar șapte ani de la premiera absolută. Reprezentația a avut loc sub auspiciile Filarmonicii și Conservatorului. Din acel moment, opera și opereta au devenit o prezență permanentă în Iași datorită câtorva artiști străini și a liricii de înaltă clasă și, după 1920, datorită teatrelor de operă din țara noastră. În anii '40 și '50 au fost mai multe tentative de a înființa un teatru de operă stabil; aceste tentative au culminat în 1956 cu înființarea Teatrului de Operă Român din Iași (performanța pentru inaugurare a fost "Tosca" de G. Puccini, pe 3 noiembrie 1956); Opera Română din Iași fiind în clădirea Teatrului Național (clădit în 1896 pe baza unui proiect făcut de arhitecții austrieci: Fellner și Helmer-Viena, Odessa, Zagreb, Cluj, etc.).

Sezonul Operei Române din Iași durează 9 luni (1 octombrie-10 iulie), cu o frecvență de 12-14 performanțe lunare. Repertoriul, din tot acest timp, a continuat peste 140 titluri din opere, operete și balet. Instituția noastră a susținut turnee în țară și în străinătate (Republica Moldova 1957-1990; Bulgaria 1977; Italia 1977, 1980, 1981, 1992, 1994, 1995). Opera Română din Iași a cooperat cu artiști de renume din România și din străinătate, cum ar fi: Arta Florescu, Nicolae Herlea, Eugenia Moldoveanu, Maria Platinaru Nistor, Viorica Cortez, Valter Monachese, Irina Arhipova, Todor Kostov, Viktor Tretiak. Opera

Română din Iași are în prezent 280 de angajați, din care 195 artiști. Cei mai mulți dintre ei au absolvit Academia de Arte din Iași, București și Cluj.

Palatul Culturii

Deși nu este construit peste temelii antice, după cum se presupunea la începutul secolului al XX-lea, Palatul se înalță, în parte, peste ruinele curților domnești medievale, menționate documentar în 1434. Au fost folosite, parțial, și temeliiile vechiului palat (neoclasic) din vremea voievodului Alexandru Moruzi (1806-1812), refăcut de Mihail Sturza (1841-1843) și demantelat în 1904. De la aceasta construcție a moștenit Palatul legenda celor 365 camere, corespunzătoare zilelor anului.

Edificiul, ridicat între 1906 și 1925, este creația cea mai însemnată a arhitectului roman I.D. Berindei, format la școala pariziană. Din punct de vedere decorativ, în holul central se remarcă un mozaic figurativ în care sunt dispuse concentric diverse reprezentări de bestiarum gotic: acvila bicefală, dragonul, grifonul, leul. Deasupra holului se găsește un luminator în care, inițial, a fost amenajată o seră.

Clădirea, inaugurată pe 11 octombrie 1925 a servit drept Palat de Justiție până în 1955 când a fost destinat găzduirii unora din cele mai de seamă instituții culturale ale orașului Iași, reunite astăzi sub denumirea de Complexul Național Muzeal "Moldova" Iași.

Muzeul Kogălniceanu

Edificiul în care a locuit odinioară Mihail Kogalniceanu, situat pe Str. Mihail Kogalniceanu Nr. 11, mai sus de Colegiul "Mihai Eminescu", funcționează ca muzeu din 1971, prezentarea actuală reconstituind atmosfera unei case boierești din secolul al XIX-lea, prin exponate legate de numele și familia acestei mari personalități. Încercând a reda fiecărei încăperi destinația inițială, s-au reamenajat, spre vizitare, antreul, salonul, biroul, camera de oaspeți, odaia soției și cea a copiilor, sufrageria și holul. Au fost astfel expuse piese de mobilier în stilurile Ludovic al XV-lea și al XVI-lea, Biedermeier sau oriental, vase de porțelan de Sevres, pianul "Thomashek" și alte obiecte care pun în valoare gustul rafinat al proprietarului.

Biblioteci

1. Biblioteca Centrală Universitară "Mihai Eminescu"
2. Biblioteca județeană "Gheorghe Asachi"
3. Biblioteca Universității Tehnice "Gheorghe Asachi"
4. Biblioteca Centrală a Universității de Medicină și Farmacie "Gr.T.Popa"
5. British Council Library

Centre culturale

1. Casa de Cultură a Municipiului Iași
2. Casa de Cultură a Sindicatelor
3. Casa de Cultură a Studenților
4. Centre Culturel Français de Iași -
5. Centrul Cultural German Goethe, Societatea Culturală Româno-Germană
6. Centrul Consiliului Britanic
7. Centrul Cultural al Americii Latine și Caraibelor
8. Centrul Cultural Elen



Administrația Publică Locală

Organizarea administrativă a teritoriului României

Teritoriul României este organizat din punct de vedere administrativ în comune, orașe și județe. Autoritățile administrației publice locale sunt consiliul județean, consiliul local, primarul. La nivelul fiecărei comune și oraș funcționează un consiliu local și un primar ca autorități administrative autonome, în timp ce la nivel de județ funcționează un consiliu județean ca autoritate a administrației publice pentru coordonarea activității consiliilor locale în vederea realizării serviciilor publice de interes județean. Membrii consiliului local, ai consiliului județean și primarul sunt aleși prin vot direct, universal și liber exprimat. Guvernul numește câte un prefect în fiecare județ. Prefectul este reprezentantul Guvernului pe plan local și conduce serviciile publice descentralizate ale ministerelor și ale celorlalte organe ale administrației publice centrale la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale.

Raporturile dintre autoritățile administrației publice locale din comune și orașe și autoritățile administrației publice de la nivel județean se bazează pe principiile autonomiei, legalității, responsabilității, cooperării și solidarității în rezolvarea problemelor întregului județ. În relațiile dintre autoritățile administrației publice locale și consiliul județean, pe de o parte, precum și între Municipiul și primarul, pe de altă parte, nu există raporturi de subordonare. Autoritățile administrației publice centrale nu pot stabili sau impune nici un fel de responsabilități autorităților administrației publice locale în procesul de descentralizare a unor servicii publice ori al creării de noi servicii publice, fără asigurarea mijloacelor financiare corespunzătoare pentru realizarea respectivelor responsabilități.

Consiliile locale și consiliile județene pot hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la constituirea de societăți comerciale sau la înființarea unor servicii de interes public local ori județean, după caz, în condițiile legii.

Cadrul legal – administrația publică locală

Cele mai importante reglementări cu privire la administrația publică locală sunt: Legea 215/2001 a administrației publice locale republicată. Potrivit art. 23 alin. 1 al Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale, autoritățile administrației publice prin care se realizează autonomia locală sunt Consiliile Locale, autorități deliberative și Primarii ca autorități executive.

Informații referitoare la structura administrativă a emitentului

a) Organele administrației publice locale

Potrivit legii, unitățile administrativ teritoriale sunt coordonate de **autoritatea executivă - primarul și autoritatea deliberativă – consiliul local.**

Autoritatea executivă

- **Gheorghe Nichita** este primarul Municipiului Iași, candidat din partea Partidului Social Democrat din România, s-a născut la 15 septembrie 1956, în localitatea Dorohoi, Jud Botoșani, unde și-a efectuat studiile primare și gimnaziale, fiind absolvent al Liceului de cultură generală nr. 2, Dorohoi. Ulterior, a urmat cursurile Facultății de Hidrotehnică, din cadrul Institutului de Construcții București, pe care l-a absolvit în 1979. În anul 1987 a absolvit cursurile Facultății de Științe Economice, din cadrul Universității „A.I.Cuza” Iași specializarea Economia Industriei, construcțiilor și transporturilor, iar în 1995 a absolvit Facultatea de Hidrotehnică, din cadrul Universității Tehnice „Gheorghe Asachi” Iași, profilul Construcții, specializarea Construcții Hidrotehnice.

- **Viceprimari** ai municipiului sunt: **Romeo Olteanu**, 56 ani, absolvent al Facultății de Chimie și Inginerie Chimică din cadrul Institutului Politehnic “Gh Asachi”, membru PSD și **Camelia Gavrilă**, 47 ani absolventă a Facultății de Filologie din cadrul Universității ”Al.I.Cuza” din Iași, membră PNL.

Autoritatea deliberativă este reprezentată de Consiliul Local al municipiului Iași.

b) Modalitatea de adoptare a deciziilor

Condițiile pentru valabilitatea deliberărilor Consiliului Local și modul de exercitare a dreptului de vot sunt stabilite de Legea 215/2001 a administrației publice locale republicată.

c) Componența organelor administrației publice locale și competența profesională a membrilor Consiliului Local

Consiliul Local al municipiului Iași care are următoarea componență:

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Locul și data nașterii	Locul de muncă	Profesia	Telefon	Grupare politică	Ocupația
1.	Agrigoroaei Ionel	Negrești i- Vaslui 14.04.1968	S.C. AYA SPORTS S.R.L – IAȘI	Textilist	265835 232259 0722565835	PD-L	Manager
2.	Anghel Ficu	Fălciu, Jud.Vaslui 13.02.1972	DIRECTOR AGENȚIA STUDENTILOR	Inginer	0740856521	PNL	Director
3.	Axinia Constantin	Adjud, Jud.Vrancea 20.01.1961	S.N.C.F.R. CFR CĂLĂTORI BUCUREȘTI S.A RTFC Iași	Inginer	235731 410852 0723339128	PD-L	Director
4.	Balanovici Elena-Laura	Bacău 15.02.1968	S.C NEWS OUTDOOR ROMÂNIA SRL	Inginer	245078 247566 0744323600 0723287141	PD-L	Director Regional
5.	Bîrhală Constantin	Focșani, Jud.Vrancea 28.05.1949	CADRU MApN ÎN REZERVĂ	General Rezervă	214158 0723150238	PD-L	Cadru MApN General în rezervă Pensionar
6.	Botez Radu	Iași 23.02.1963	S.C. CD-TOTAL SN	Inginer TCM	0741200045	PNL	Director
7.	Carp Petra	Gorban – Iași 22.09.1955	Contabil	Contabil	451614 0745389236	P.S.D	Contabil șef
8.	Chiruță Ciprian	Iași 18.08.1974	UNIV. DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ- IAȘI	Profesor	277725 407437 0751212006 0726704590	PD-L	Asistent Universitar
9.	Ciucă Valentin	Vălenii de Munte Jud. Prahova 23.03.1943	PENSIONAR, SCRIITOR	Profesor și jurist	264803 0723063939	PSD	Critic de artă
10.	Cristian Cătălin	Bacău 29.11.1966	S.C MOLDOVA UNIVERSAL S.A.	Inginer	0332806911 0742200307	PD-L	Director
11.	Gavrilă Camelia	Iași 22.12.1961	INSPECTOR GENERAL ISJ- IAȘI	Profesor	258212; 210510 0723300855	PNL	Profesor
12.	Giurmă Ion	Com. Cîlnic, jud. Gorj 10.11.1949	UNIVERSITATEA TEHNICĂ GHE.	Prof. univ. dr.	214734 231041	PSD	Rector

			AASACHI- IAȘI		0744624528		
13	Grădinaru Gică	Pomârla, jud. Botoșani 18.05.1954	U.S.AM.V –IAȘI FACULTATEA DE HORTICULTURĂ	Prof.univ.dr.	261387 407529 407504 0745920413	PSD	Decan
14	Grigore Gabriel	Iași 18.06.1968	S.C. RC SOFT SRL	Medic Inginer Chimist	0332402686 0745239999	PD-L	Manager
15	Iacoban Sorin Avram	Iași 15.10.1969	UNIV. TEHNICĂ GHE. ASACHI IAȘI	Inginer	277778 0232/277778 0232/271507 0723461792	PSD	Administrator patrimoniu
16	Ionescu Ioan-Sorin	Iași 27.18.1957	S.C. INSTALAȚII GRUP S.R.L. IAȘI	Inginer	0332/430888 0731/832800	PD-L	Director
17	Manolache Aneta	Iași-Lespezi 9.11.1951	INSTIT. DE BOLI CARDIOVASCULARE GEORGE I.N. GEORGESCU-IAȘI	Asistent Medical	218631 268106/185 261097 0722402840	P.S.D.	Asistent medical șef
18	Munteanu Vasile	Com. Forăști. Jud. Suceava 12.09.1947	UNIV. TEHNICĂ GHE. ASACHI IAȘI	Economist	0744/701752	PSD	Prof.univ.dr
19	Neculau Constantin	Iași 26.04.1949	S.C. FOTBAL S.A	Inginer	0232/214734 0232/272810 0722408886	PSD	Director
20	Negrescu Radu-Florin	Iași 20.03.1955	UNIV. AL.I. CUZA FACULTATEA DE INFORMATICĂ	Inginer	315125 201545 0744620356	PD-L	Analist, administrator șef
21	Oajdea Daniel	Vaslui 11.06.1969	S.C. CONCURS SRL	Inginer	279781 412462 279180;229600 0745036331	PD-L	Director general
22	Olteanu Romeo	Zârnești- Brașov 03.05.1952	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI IAȘI	Inginer chimist	0232/432365 0723280290	PSD	Viceprimar
23	Surdu Gabriel-Mihai	Iași 03.10.1953	S.C. TERAMOLD SRL	Ofițer	0232/212424 0722455546	PD-L	Administrator Firme
24	Talpalaru Seryl	Iași 25.08.1946	LIC. EMIL RACOVIȚĂ	Profesor	0232/232477 0232/234272 0722500894	PSD	Director
25	Timofte Ioana	Iași 07.01.1981	BAROUL DE AVOCAȚI – IAȘI	Avocat	0726936102	PSD	Avocat
26	Toma Cătălin	Piatra Neamț 17.08.1965	RODMEDCHIM INTERNAȚIONAL SRL	Medic	0332/402686 0747018825	PD-L	Administrator
27	Turluc Cătălin	Loc. Simeria, Jud. Hunedoara 11.09.1962	ACADEMIA ROMÂNĂ -IAȘI	Cercetător științific GR.I	0232/212614 0721330066	PNL	Șef departament

Apartenența politică menționată mai sus este rezultatul în timp a aderărilor la alte formațiuni politice după alegerile locale din 2008.

d) Modalitatea de alegere

Atât primarul cât și consilierii locali sunt aleși la fiecare patru ani prin vot direct de către locuitorii Municipiului. Viceprimarii sunt aleși prin vot secret de către consilierii locali din rândul acestora. Iar secretarul este numit de către Prefectul Municipiului. Următoarele alegeri locale sunt programate pentru anul 2012.

e) Puterile și atribuțiile organelor administrației publice locale

Conform prevederilor art. 66 și 67 ale Legii 215/2001, Primarul îndeplinește o funcție de autoritate publică, el este șeful administrației publice locale și al aparatului propriu de specialitate al autorității administrației publice locale, pe care îl conduce și îl controlează, răspunzând de buna funcționare a administrației publice locale. De asemenea, primarul reprezintă orașul în relațiile cu alte autorități publice, cu persoane fizice sau juridice române sau străine precum și în justiție.

Conform prevederilor alin. 2 al art. 68, Primarul îndeplinește și alte atribuții prevăzute de lege sau de alte acte normative, precum și însărcinările date de consiliul local.

În conformitate cu prevederile art. 38 al Legii nr. 215/2001, consiliul local, autoritate a administrației publice locale, are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități publice, locale sau centrale. Condițiile pentru valabilitatea deliberărilor Consiliului Local cât și modul de exercitare a dreptului de vot sunt stabilite de Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată.

g) Organigrama primăriei

Aparatul propriu al Consiliului Municipal Iași conține:

1. Demnitari	3 (1 primar și 2 viceprimari)
TOTAL PERSONAL	1046 , din care:
2. Funcționari publici	634
3. Personal contractual	408

Activitatea primăriei municipiului IAȘI se desfășoară, potrivit organigramei - Anexa la HCL nr. 1/2008 - astfel:

Direct în subordinea Primarului Municipiului (demnitar) există următoarele direcții, compartimente și servicii:

Servicii Informatizare, Servicii Resurse Umane, Serviciul Audit pentru Public Intern, Serviciul Asigurarea Calității, Direcția de Programare Servicii pentru Comunitate, Direcția de comunicare, Direcția Control, Direcția Economică și Finanțe Publice Locale

Direcția de Programare Servicii pentru Comunitate având în subordine următoarele:

Serviciul Managementul Proiectelor, Serviciul Implementare Programe, Serviciul de Relații cu societatea civilă, Servicii de Documentare Administrativă

Direcția de Comunicare având în subordine următoarele:

Serviciul de relații internaționale și participare europene, Biroul Comunicare, Centrul de Informare pentru Cetățeni, Biroul de Organizare Evenimente Speciale

Direcția Control având în subordine următoarele:

Serviciul Corp Control Primar, Serviciul Asociația de Proprietari

Direcția Economică și Finanțe Publice Locale având în subordine următoarele:

- **Activitatea economică:** Serviciul Financiar, Biroul Analiza Economică și Avizări Tarife, Serviciul Contabilitate, Serviciul Buget.
- **Activitatea de taxe și impozite locale:** Serviciul Constatate, Impunere, Control Fiscal și Executare creanțe bugetare persoane fizice și juridice; Serviciul Încasare Numerar; Serviciul Contabilitate Venituri, Serviciul Venituri din Contracte.

În subordine viceprimar (demnitar) se află:

Direcția Tehnică: Unitate implementare proiecte mediu, Serviciul Avize Mici Întreprinzători, Serviciul Comunitar de Utilități Publice, Biroul Protecție Civilă, Serviciul Reglementare Publicitate Exterioară, Serviciul Logistică.

În subordine viceprimar (demnitar) se află:

Direcția Investiții: Biroul Achiziții Publice, Serviciul Investiții Proprii, Serviciul Investiții Învățământ

Direcția Dezvoltare Urbană: Serviciul Control Urbanism, Serviciul GIS, Serviciul Cadastru, Serviciul Urbanism.

Informații despre persoanele juridice în care emitentul deține o cotă de participare mai mare de 10% din capitalul social

- **Regia Autonomă de Transport Public Iași (RATP Iași)** are ca domeniu principal de activitate transportul public de călători cu tramvaie, autobuze și microbuze.
CUI: 16704673
Cod CAEN: 6021 (alte transporturi terestre de călători pe bază de grafic);
Nr. mediu salariați: 1.503;
Total patrimoniu deținut: 20.480.956 lei, din care:
 - 4.253.467 lei patrimoniu regiei (20,77%)
 - 16.227.489 lei patrimoniul public(79,23%)

- **S.C. SALUBRIS S.A.** are ca domeniu de activitate colectarea și tratarea altor reziduri.
CUI: RO14816433
Cod CAEN: 9002;
Numărul mediu de salariați: 655;
Capital social deținut: 1.232.180 lei;
Procent deținut de Consiliul Local Iași în total capital social: 100%.

- **S.C. CITADIN S.A.** are ca obiect de activitate construcția de autostrăzi, drumuri, aerodroame și baze sportive.
CUI: RO 15946407
Cod CAEN: 4523;
Număr mediu de salariați: 405;
Capital social deținut: 1.590.000 lei;
Procent deținut de Consiliul Local Iași în total capital social: 100%.

- **S.C. CENTRALA ELECTRICĂ DE TERMOFICARE IAȘI S.A. (S.C. CET IAȘI S.A.)** are ca obiect principal de activitate producerea, transportul și distribuția energiei electrice și termice, abur și apă caldă.
CUI: RO14718982;
Cod CAEN: 4011 (producerea energiei electrice), 4012 (transportul energiei electrice), 4043 (producerea și distribuția energiei termice și apei calde), 4100 (captarea, tratarea și distribuția apei);
Număr mediu de salariați: 1548;
Capital social: 79.049.830 lei;
Procent deținut de Consiliul Local Iași în total capital social: 100%.

- **S.C. TEHNOPOLIS S.R.L.** are ca obiect de activitate administrarea imobilelor pe bază de tarif și contracte.
CUI: RO16704673;
Cod CAEN: 7032;
Număr mediu de salariați: 12;
Capital social: 586.000 lei;
Procent deținut de Consiliul Local Iași în total capital social: 50%.

- **S.C. TERMOSERVICE S.A.** are ca obiect de activitate administrarea imobilelor pe bază de tarife sau contracte.
CUI: RO14134878
Cod CAEN: 7032;
Număr mediu de salariați: 270;
Capital social: 107.470,74 lei;
Procent deținut de Consiliul Local Iași în total capital social: 100%.

- **SC FOTBAL SA** are ca obiect de activitate închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii și închiriate.
CUI: 1969346;
Cod CAEN: 7020;
Număr mediu de salariați: 4;
Capital social: 311.930 lei;
Procent deținut de Consiliul Local Iași în total capital social: 99,89%.

- **S.C. FOTBAL CLUB POLITEHNICA S.A. Iași**
Activitate principală: activități ale bazelor sportive;
CUI: RO16764020;
Cod CAEN: 9261;
Număr mediu de salariați: 94;
Capital social: 1.502.500 lei;
Procent deținut de Consiliul Local Iași în total capital social: 99,83%.

Societăți comerciale subvenționate de Municipality

- **S.C. CENTRALA ELECTRICĂ DE TERMIFICARE IAȘI S.A. (SC CET IAȘI SA)** are ca obiect principal de activitate producerea, transportul și distribuția energiei electrice și termice, abur și apă caldă. Subvenția unitară de la bugetul local este de 10% din prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice aprobat/avizat de A.N.R.S.C. și A.N.R.E. potrivit HCL nr. 60/2008.
- **REGIA AUTONOMĂ DE TRANSPORT PUBLIC IAȘI** are ca obiect de activitate transportul public de călători cu tramvaie, autobuze și microbuze. Se acordă subvenții de la bugetul local pentru următoarele categorii:
 - pensionari cu vârste peste 65 ani;
 - pensionari cu vârste până la 65 ani ale căror pensii sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară garantat;
 - eroii revoluției 1989, veterani de război, deținuți politici;
 - donatori;
 - tripleți;
 - elevi și studenți.

**Principali parteneri economici ai municipalității****Reabilitare și modernizare iluminat public Iași**

Parteneri: S.C. Flash Lighting Services S.A.
S.C. Luxten Lighting Co S.A.

În construcții

Parteneri: S.C. Citadin S.A. Iași
S.C. Construcții feroviare Iași-Grup Colas S.A.
S.C. Euroconstruct Grup S.R.L.
S.C. Compania Construcții Feroviare S.A. Câmpulung Moldovenesc
S.C. Incom S.A.
S.C. Construcții UNU S.A.
S.C. Conest S.A. Iași
S.C. Iașicon S.A.
S.C. Moldoconstruct S.A.
S.C. Casrep S.R.L.

În proiectare

Parteneri: S.C. RJR International SRL Iași
S.C. Consilier Construct SRL
S.C. M.V.M. Integra Consult S.R.L.
S.C. Search Corporation
S.C. Habitat Proiect S.A.

Relațiile dintre Emitent și alte organisme administrative

Raporturile dintre autoritățile administrației publice locale și autoritățile administrației publice de la nivel superior se bazează pe principiile autonomiei, legalității, responsabilității, cooperării și solidarității în rezolvarea problemelor întregului județ, în conformitate cu prevederile legii 215/2001.

PRINCIPALELE SERVICII OFERITE DE ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ**Alte servicii publice generale**

Administrația publică va continua să pună accent pe cooperarea internațională, atât cu orașele înfrățite, cât și cu alte orașe, atât direct, cât și prin intermediul unor asociații internaționale în scopul promovării imaginii orașului Iași pe plan mondial. Se vor realiza în acest an materiale de promovare externă, necesare atât în cadrul relațiilor cu alte orașe ale lumii, cât și în vederea organizării și participării la seminarii și conferințe internaționale. Considerăm importantă participarea la proiecte cu finanțare externă, fie din partea Uniunii Europene, fie din partea altor instituții internaționale, cu respectarea principiului cofinanțării, pe care îl aplică orice finanțator extern.

– transferuri – Direcția de Evidență a Populației

Ordine publică și siguranță națională

• **Poliția Comunitară** - în vederea asigurării unui climat de ordine și liniște publică, cât și pentru creșterea eficienței pazei obiectivelor de interes public și privat pe raza Municipiului Iași.

• **Protecția Civilă** - finanțarea Serviciului Voluntar pentru Situații de urgență al Municipiului Iași, întreținere sirene dinamice independente și repararea sistemelor de adăpostire a populației Municipiului Iași.



Învățământ

Finanțare 100 centre bugetare, respectiv: 26 grădinițe program prelungit, 1 grădiniță program săptămânal, 15 grădinițe program normal, 27 școli generale, 15 licee, 16 grupuri școlare.

- cheltuieli de personal
- cheltuieli materiale
- burse
- cheltuieli de capital
- desfășurare competiții sportive

Administrația locală contribuie la îmbunătățirea condițiilor pentru studiu oferite elevilor orașului Iași prin finanțarea unităților de învățământ preuniversitar de stat. În anul 2008 se vor aloca fonduri pentru următoarele lucrări:

- reparații instalații electrice, revizii instalații termice, subsoluri, reabilitare termică, fațade;
- finalizarea lucrărilor de extindere, consolidare școli, cămine, săli sport și șarpante;
- modernizare și montare module termice;
- dotare cu sistem de supraveghere video în vederea asigurării siguranței elevilor;
- împrejmuire gard și trotuare;
- reparații și dotari bloc alimentar, calculatoare.

Sănătate

- cheltuieli materiale SMURD
- cheltuieli materiale CRTS reprezentând decontarea călătoriei dus-întors în ziua donării pentru aproximativ 17000 donatori de sânge din alte localități ale județului, estimați în anul 2008.
- spitale transferuri de capital:
 1. Modernizare Spitalul Sf. Spiridon-Clinica Endocrinologie, Radiologie, laborator anatomie patologică, dotari cu ascensoare, modernizare tâmplărie și reabilitare sistem încălzire
 2. Modernizare Spitalul Recuperare - modernizare "Baza comună de tratament", modernizare centrală termică, sistem de climatizare.

Cultura, recreere și religie

- lucrările de întreținere spații verzi de pe aliniamentele stradale, grădini publice, parcuri, cimitire, lucrări fitosanitare.
- finanțarea Casei de Cultură a Municipiului Iași, Ateneul Tătărași, Editura Junimea, Mănăstirea Golia, cultura scrisă, biserici, acțiuni prilejuite de împlinirea a 600 de ani de atestare documentară a orașului Iași.
- susținerea activităților sportive
- consolidarea și restaurarea monumentelor istorice
- susținerea cultelor
- modernizare parcuri joacă pentru copii, reabilitare monumente istorice, dotări echipamente complex sportiv Emil Alexandrescu, pârtie schi, pistă role.

Asistența socială

În cadrul capitolului Asistența socială sunt cuprinse cheltuieli necesare finanțării:

- Direcției Creșe: asigură ocrotirea, îngrijirea și educarea copiilor până la 3 ani care se realizează în cele 11 creșe
- Asistenților personali ai persoanelor cu handicap
- Ajutoare sociale

- Asociațiilor și fundațiilor:

- Fundația Solidaritate și Speranță derulează proiectul pentru consilierea și reabilitarea persoanelor dependente de alcool și droguri și proiectul de asistență socială și îngrijire la domiciliu pentru vârstnici

- Fundația Hecuba care derulează 2 proiecte: “Centru de Servicii pentru Mama și Copil” care furnizează servicii sociale pentru o medie de 70 de familii, servicii de cazare în locuințe protejate pentru 7-9 familii monoparentale și servicii gratuite tip creșă și grădinița pentru o medie de 62 de copii; “Centrul Rezidențial pentru Mame și Copii în Dificultate” cu o capacitate de 25 unități de cazare;

- Fundația Păpădia furnizează servicii de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice din Municipiul Iași;

- Fundația Prooroc Zaharia;

- Diaconia;

- Adăpost CA Rosetti;

- Programe Phare – asistență și îngrijire la domiciliu pentru vârstnici;

- Alte fundații și programe;

- Ateliere de terapie ocupațională;

1. Hrana zilnică pentru asistenții care beneficiază de servicii la Cantina de Ajutor Social în număr de 350 persoane având 5 lei/zi alocație hrană. Pentru persoanele sus menționate sunt următoarele cheltuieli: hrana, cheltuieli materiale utilități (gaz, căldură, energie electrică, apă canal, materiale curățenie).

2. Servicii cazare pentru 143 persoane din cele 2 adăposturi ale Primăriei Municipiului Iași din CA Rosetti (119 persoane) și căminul M2 (24 persoane): cheltuieli materiale (gaz, căldură, energie electrică, apă canal, materiale curățenie).

3. Servicii cămine pentru un număr de 368 persoane vârstnice, din care Cămin C-tin și Elena (150 persoane) și Cămin Pensionari Sf. Parascheva (218 persoane) având o alocație de 7 lei/zi : hrana, cheltuieli materiale utilități (medicamente, utilități, materiale curățenie).

4. Asistenți personali în număr de 800 persoane, indemnizații salariale și transport intern și alte ajutoare stabilite prin lege: cheltuieli de personal, transport pentru persoane cu handicap și asistenți personali ai acestora.

Locuințe, servicii și dezvoltare publică

În Municipiul Iași există un deficit de locuințe iar Primăria înregistrează un număr foarte mare de cereri pentru locuințe sociale și de necesitate din partea persoanelor cu venituri reduse.

S-a demarat proiectul de reabilitare termică a unor clădiri de locuit iar o soluție pentru mărirea numărului de suprafețe locative o constituie construirea de locuințe prin mansardarea locuințelor incluse în acest program.

În ultimii ani, în zonele cu populație tânără s-a simțit necesitatea realizării unor noi spații destinate copiilor și executarea lucrărilor de reparații la spațiile de joacă existente, urmărind asigurarea unui climat plăcut și sigur pentru copii.

Pentru păstrarea curățeniei și crearea unui mediu plăcut și ecologic pe străzi și în parcuri se vor monta coșuri de gunoi tip parc și stâlp, bănci cu stacheți metalici și de lemn, mese de șah.

O atenție deosebită se acordă lucrărilor de consolidare versanți, întreținere poduri, monumente, fântâni arteziene și cismele stradale.

Desfășurarea traficului rutier în condiții de siguranță are în vedere lucrările de întreținere semafoare. Pentru o mai buna vizibilitate se vor monta corpuri atât în consola sau suspendate cât și

repetitoare pe stâlpi. Se va urmări realizarea de undă verde (acolo unde situația din teren permite acest lucru) pentru a se realiza astfel un grad superior de confort în trafic.

Lucrări de investiții propuse a se realiza în anul 2008:

- amenajare parcări
- dezvoltarea cartierului Ticau
- reabilitare Esplanada Oancea

Fenomenul evolutiv de alunecare în zona versanților ca și fluctuațiile pânzei freatice sunt permanent în atenție și monitorizate de autoritățile locale.

Protecția mediului

Cuprinde lucrări referitoare la salubritate stradală:

- Lucrări de întreținere animale mari
- Maturat și întreținere carosabil
- Maturat trotuare
- Stropit și spălat carosabil
- Măturat mecanic
- Dezăpezire
- Hingherit.

Combustibili și energie

În Municipiul Iași s-a demarat un plan de investiții pe termen lung pentru reabilitarea totală a sistemului de producere, transport și distribuție a energiei termice prin modernizarea sistemului de termoficare și reabilitarea sursei de producere din zona industrială prin instalarea unei turbine noi cu gaz de 25 MW cu cazan recuperator; investiții obligatorii legate de problemele de mediu în vederea alinierii la legislația națională care transpune directive a Uniunii Europene.

- subvenții energie termică pentru CET Iași

Transporturi

În cursul anului 2008 se are în vedere executarea lucrărilor de modernizare a tramei stradale, lucrări care constau în executarea de covoare astfalcice, urmărindu-se astfel creșterea numărului străzilor cu îmbrăcăminte asfalcică, în detrimentul celor împietruite.

Se urmărește executarea lucrărilor de împietruire astfel încât numărul străzilor cu pământ să fie redus permanent. Prin executarea lucrărilor de modernizare se urmărește creșterea capacității portante a drumului public, asigurarea confortului în trafic, precum și rezolvarea solicitărilor numeroase venite din partea cetățenilor. În acest sens se va implementa Managementul de Trafic.

Modernizarea și creșterea calității serviciului de transport public local de călători reprezintă o preocupare permanentă a administrației publice locale, deoarece este un serviciu de utilitate socială care influențează direct calitatea vieții într-un oraș și asigură mobilitatea cetățenilor.

- subvenții transport în comun din care:
 1. subvenții pentru pensionarii peste 65 ani
 2. gratuități pentru o zi pentru donatori de sânge
 3. gratuități pentru familiile cu tripleți
 4. abonamente studenți, elevi, veterani de război și văduvele acestora, eroi, martiri, luptători pentru victoria revoluției din 1989
 5. subvenții, abonamente organizații studențești, donatori onorifici de sânge.

Comisiile Consiliului Local

Consiliul local își organizează comisii de specialitate, care se întrunesc săptămânal, pe principalele domenii de activitate. În cadrul Consiliului local Iași funcționează 8 comisii :

1. Comisia economico-financiară
2. Comisia juridică și de disciplină
3. Comisia pentru tineret și sport
4. Comisia de muncă și protecție socială
5. Comisia de amenajare a teritoriului și urbanism
6. Comisia de protecție a mediului, turism și agricultură
7. Comisia social culturală, învățământ, culte
8. Comisia de sănătate, familie, protecție copii

Atribuțiile Consiliului local

În exercitarea atribuțiilor ce îi revin consiliul local adoptă hotărâri, cu votul majorității membrilor prezenți, în afară de cazurile în care legea sau regulamentul de organizare și funcționare a consiliului cere o altă majoritate. Hotărârile privind contractarea de împrumuturi, în condițiile legii, administrarea domeniului public și privat al orașului, participarea la programe de dezvoltare județeană, regională, zonală sau de cooperare transfrontalieră, organizarea și dezvoltarea urbanistică a localităților și amenajarea teritoriului, precum și cele privind asocierea sau cooperarea cu alte autorități publice, cu organizații neguvernamentale, cu persoane juridice române sau străine se adoptă cu votul a cel puțin două treimi din numărul consilierilor în funcție. Hotărârile normative devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică iar cele individuale de la data comunicării.

Consiliul local are următoarele atribuții principale:

- alege din rândul consilierilor viceprimarii și stabilește, în limitele normelor legale, numărul de personal din aparatul propriu;
- aprobă statutul comunei sau al orașului, precum și regulamentul de organizare și funcționare a consiliului;
- avizează sau aprobă, după caz, studii, prognoze și programe de dezvoltare economico-socială, de organizare și amenajare a teritoriului, documentații de amenajare a teritoriului și urbanism, inclusiv participarea la programe de dezvoltare județeană, regională, zonală și de cooperare transfrontalieră, în condițiile legii;
- aprobă bugetul local, împrumuturile, virările de credite și modul de utilizare a rezervei bugetare; aprobă contul de încheiere a exercițiului bugetar; stabilește impozite și taxe locale, precum și taxe speciale, în condițiile legii;
- aprobă, la propunerea primarului, în condițiile legii, organigrama, statul de funcții, numărul de personal și regulamentul de organizare și funcționare a aparatului propriu de specialitate, ale instituțiilor și serviciilor publice, precum și ale regiilor autonome de interes local;
- administrează domeniul public și domeniul privat al comunei sau orașului;

- hotărăște darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei sau orașului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;
- hotărăște vânzarea, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei sau orașului, după caz, în condițiile legii;
- înființează instituții publice, societăți comerciale și servicii publice de interes local; urmărește, controlează și analizează activitatea acestora; instituie, cu respectarea criteriilor generale stabilite prin lege, norme de organizare și funcționare pentru instituțiile și serviciile publice de interes local; numește și eliberează din funcție, în condițiile legii, conducătorii serviciilor publice de interes local, precum și pe cei ai instituțiilor publice din subordinea sa; aplică sancțiuni disciplinare, în condițiile legii, persoanelor pe care le-a numit;
- hotărăște asupra înființării și reorganizării regiilor autonome de interes local; exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile acționarului la societățile comerciale pe care le-a înființat; hotărăște asupra privatizării acestor societăți comerciale; numește și eliberează din funcție, în condițiile legii, membrii consiliilor de administrație ale regiilor autonome de sub autoritatea sa;
- analizează și aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților, stabilind mijloacele materiale și financiare necesare în vederea realizării acestora; aprobă alocarea de fonduri din bugetul local pentru acțiuni de apărare împotriva inundațiilor, incendiilor, dezastrelor și fenomenelor meteorologice periculoase;
- stabilește măsurile necesare pentru construirea, întreținerea și modernizarea drumurilor, podurilor, precum și a întregii infrastructuri aparținând căilor de comunicații de interes local;
- aprobă, în limitele competențelor sale, documentațiile tehnico-economice pentru lucrările de investiții de interes local și asigură condițiile necesare în vederea realizării acestora;
- asigură, potrivit competențelor sale, condițiile materiale și financiare necesare pentru buna funcționare a instituțiilor și serviciilor publice de educație, sănătate, cultură, tineret și sport, apărarea ordinii publice, apărarea împotriva incendiilor și protecția civilă, de sub autoritatea sa; urmărește și controlează activitatea acestora;
- contribuie la organizarea de activități științifice, culturale, artistice, sportive și de agrement;
- hotărăște cu privire la asigurarea ordinii publice; analizează activitatea gardienilor publici, poliției, jandarmeriei, pompierilor și a formațiunilor de protecție civilă, în condițiile legii, și propune măsuri de îmbunătățire a activității acestora;
- acționează pentru protecția și refacerea mediului înconjurător, în scopul creșterii calității vieții; contribuie la protecția, conservarea, restaurarea și punerea în valoare a monumentelor istorice și de arhitectură, a parcurilor și rezervațiilor naturale, în condițiile legii;
- contribuie la realizarea măsurilor de protecție și asistență socială; asigură protecția drepturilor copilului, potrivit legislației în vigoare; aprobă criteriile pentru repartizarea locuințelor sociale; înființează și asigură funcționarea unor instituții de binefacere de interes local;
- înființează și organizează târguri, piețe, oboare, locuri și parcuri de distracție, baze sportive și asigură buna funcționare a acestora;
- atribuie sau schimbă, în condițiile legii, denumiri de străzi, de piețe și de obiective de interes public local;

- hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local; hotărăște înfrățirea comunei sau orașului cu unități administrativ-teritoriale similare din alte țări;
- hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu alte autorități ale administrației publice locale din țară sau din străinătate, precum și aderarea la asociații naționale și internaționale ale autorităților administrației publice locale, în vederea promovării unor interese comune;
- asigură libertatea comerțului și încurajează libera inițiativă, în condițiile legii

Primarul

Gheorghe Nichita este primarul municipiului Iași, candidat din partea Partidului Social Democrat din România, s-a născut la 15 septembrie 1956, în localitatea Dorohoi, Jud Botoșani, unde și-a efectuat studiile primare și gimnaziale, fiind absolvent al Liceului de cultură generală nr. 2, Dorohoi. Ulterior, a urmat cursurile Facultății de Hidrotehnică, din cadrul Institutului de Construcții București, pe care l-a absolvit în 1979. În anul 1987 a absolvit cursurile Facultății de Științe Economice, din cadrul Universității „A.I.Cuza” Iași specializarea Economia Industriei, construcțiilor și transporturilor, iar în 1995 a absolvit Facultatea de Hidrotehnică, din cadrul Universității Tehnice „Gheorghe Asachi” Iași, profilul Construcții, specializarea Construcții Hidrotehnice.

Primarul îndeplinește o funcție de autoritate publică, fiind șeful administrației publice locale și al aparatului propriu de specialitate al autorităților administrației publice locale, pe care îl conduce și îl controlează.

Primarul îndeplinește următoarele atribuții principale:

- asigură aducerea la îndeplinire a hotărârilor consiliului local. În situația în care apreciază că o hotărâre este ilegală, în termen de 3 zile de la adoptare îl sesizează pe prefect;
- prezintă consiliului local, anual sau ori de câte ori este necesar, informări, privind starea economică și socială a comunei sau a orașului, în concordanță cu atribuțiile ce revin autorităților administrației publice locale, precum și informări asupra modului de aducere la îndeplinire a hotărârilor consiliului local;
- întocmește proiectul bugetului local și contul de încheiere a exercițiului bugetar și le supune spre aprobare consiliului local;
- exercită funcția de ordonator principal de credite;
- verifică, din oficiu sau la cerere, încasarea și cheltuirea sumelor din bugetul local și comunică de îndată consiliului local cele constatate;
- ia măsuri pentru prevenirea și limitarea urmărilor calamităților, catastrofelor, incendiilor, epidemiilor sau epizootiilor, împreună cu organele specializate ale statului. În acest scop poate mobiliza populația, agenții economici și instituțiile publice din comună sau din oraș, acestea fiind obligate să execute măsurile stabilite în planurile de protecție și intervenție elaborate pe tipuri de dezastre;
- asigură ordinea publică și liniștea locuitorilor, prin intermediul poliției, jandarmeriei, gardienilor publici, pompierilor și unităților de protecție civilă, care au obligația să răspundă solicitărilor sale, în condițiile legii; îndrumă și supraveghează activitatea gardienilor publici, conform angajamentelor contractuale;

- ia măsurile prevăzute de lege cu privire la desfășurarea adunărilor publice;
- controlează igiena și salubritatea localurilor publice și produselor alimentare puse în vânzare pentru populație, cu sprijinul serviciilor de specialitate;
- ia măsuri pentru elaborarea planului urbanistic general al localității și îl supune spre aprobare consiliului local; asigură respectarea prevederilor planului urbanistic general, precum și ale planurilor urbanistice zonale și de detaliu;
- asigură repartizarea locuințelor sociale pe baza hotărârii consiliului local;
- asigură întreținerea și reabilitarea drumurilor publice, proprietate a comunei sau a orașului, instalarea semnelor de circulație, desfășurarea normală a traficului rutier și pietonal, în condițiile legii;
- exercită controlul asupra activităților din târguri, piețe, oboare, locuri și parcuri de distracții și ia măsuri pentru buna funcționare a acestora;
- conduce serviciile publice locale; asigură funcționarea serviciilor de stare civilă și de autoritate tutelară; supraveghează realizarea măsurilor de asistență și ajutor social;
- emite avizele, acordurile și autorizațiile date în competența sa prin lege;
- propune consiliului local spre aprobare, în condițiile legii, organigrama, statul de funcții, numărul de personal și regulamentul de organizare și funcționare a aparatului propriu de specialitate;
- numește și eliberează din funcție, în condițiile legii, personalul din aparatul propriu de specialitate al autorităților administrației publice locale, cu excepția secretarului; propune consiliului local numirea și eliberarea din funcție, în condițiile legii, a conducătorilor regiilor autonome, ai instituțiilor și serviciilor publice de interes local;
- răspunde de inventarierea și administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și domeniului privat al comunei sau al orașului;
- organizează evidența lucrărilor de construcții din localitate și pune la dispoziție autorităților administrației publice centrale rezultatele acestor evidențe;

În exercitarea atribuțiilor sale primarul emite dispoziții cu caracter normativ sau individual. Acestea devin executorii numai după ce sunt aduse la cunoștință publică sau după ce au fost comunicate persoanelor interesate, după caz.

Viceprimarii

Consiliul local alege din rândul membrilor săi viceprimarii, cu votul secret al majorității consilierilor în funcție. Municipiul Iași este condusă de un primar și 2 viceprimari care îndeplinesc anumite atribuții ale primarului ce le-au fost delegate în acest sens.

Viceprimari ai municipiului sunt: **Romeo Olteanu**, 56 ani, absolvent al Facultății de Chimie și Inginerie Chimică din cadrul Institutului Politehnic "Gh Asachi", membru PSD și **Camelia Gavrilă**, 47 ani absolventă a Facultății de Filologie din cadrul Universității "Al.I.Cuza" din Iași, membră PNL.

Aparatul administrativ al Municipality

Aparatul administrativ al Municipality este compus din Direcția Investiții, Direcția Dezvoltare Urbană, Direcția Tehnică, Direcția Economică și Finanțe Publice Locale, Direcția Control, Direcția Comunicare și Direcția Programe și servicii pentru comunitate. În funcția de Secretar al Primăriei Municipality Iași, a fost numit prin ordin al prefectului, doamna Lăcrămioara Vernica, 43 ani, absolvent al Facultății de Științe Juridice, doctorand al Universității „Al. I. Cuza” Iași.

Conform organigramei aprobate, aparatul administrativ al Municipality este compus din 1046 de persoane din care 634 ocupă funcții publice și 408 funcții contractuale. La aceste persoane se adaugă Primarul și cei doi Viceprimari.

Prezentăm în anexe organigrama aparatului administrativ al Municipality.

4. Date financiare

Bugetul local este o previziune a organismelor administrației locale cu privire la veniturile și cheltuielile viitoare, fiind întocmit într-o structură detaliată în funcție de tip, proveniență și respectiv destinație. Veniturile Municipality sunt bugetate luând în considerare veniturile fiscale, nefiscale și de alte tipuri pentru perioada curentă și așteptările cu privire la dezvoltarea economică a orașului, precum evoluția previzionată a bazei de impozitare, a ratei șomajului și a prețurilor în anul următor. Cheltuielile sunt bugetate pornind de la veniturile previzionate a fi disponibile și luând în considerare programele proprii ale Municipality.

Principalele venituri ale Municipality sunt: (i) cotele și sumele prelevate din bugetul statului din impozitul pe venit și taxa pe valoarea adăugată (TVA); (ii) impozitele și taxele percepute la nivel local (impozit pe venit, impozite pe clădiri și terenuri, etc.); și (iii) veniturile obținute din valorificarea activelor statului.

Cheltuielile Municipality se adresează mai ales următoarelor obiective: (i) finanțarea serviciilor de dezvoltare publică (investiții în puncte termice, alimentări cu apă, etc.); (ii) finanțări de natura social-culturală (instituții de învățământ, asistență socială, etc.); și (iii) finanțarea activităților de transport și comunicații (investiții în infrastructura rutieră, finanțarea transportului în comun).

Tabelul de mai jos prezintă o situație sintetică a conturilor de execuție bugetară ale Municipality pentru anii financiari 2005, 2006 și 2007

	(RON)		
	2005	2006	2007
Venituri			
Venituri fiscale	40.622.683	157.673.656	234.041.653
Venituri nefiscale	21.484.429	14.216.831	30.212.215
Venituri din valorificarea unor bunuri ale statului	4.712.415	4.037.936	4.577.181
Prelevări din bugetul de stat, din care:			
Cote din sume defalcate din impozitul pe venit	63.473.953	-	-
Subvenții	150.000	2.696.170	34.717.333
Sume defalcate din TVA	120.623.775	172.928.310	157.418.750
Sponsorizări	134.119	42.280	206.366
Sume alocate pentru echilibrarea bugetului local	2.364.832	-	-
Total venituri	253.566.206	351.595.183	461.173.498

	2005	2006	2007
Cheltuieli			
Autoritati publice	17.998.104	22.829.464	29.813.293
Invatamant	111.347.436	153.454.706	168.478.740
Ordine publica si siguranta nationala		5.411.083	9.530.056
Sanatate	5.121.093	3.748.978	3.576.099
Cultura, recreere si religie	5.004.772	14.492.514	24.185.017
Asigurari si asistenta sociala	13.075.844	19.898.784	28.606.779
Locuinte, servicii si dezvoltare publica	54.178.069	29.637.223	22.654.174
Protectia mediului	5.141.030	7.080.070	13.349.492
Transporturi	29.836.688	42.604.992	55.698.865
Alte actiuni economice	1.946.056	2.667.830	2.667.830
Alte servicii publice generale	4.548.058	1.883.516	2.201.897
Transferuri cu caracter general	904.370	1.290.326	1.326.678
Tranzactii privind datoria publica	-	-	1.894.036
Combustibili si energie	-	40.956.995	94.451.647
Total cheltuieli	249.101.520	345.956.481	456.186.773
Excedent/ (Deficit)	4.464.686	5.638.702	4.986.725

Veniturile bugetare

Principalele categorii de venituri ale Municipality sunt: (i) venituri fiscale; (ii) venituri nefiscale; (iii) venituri din valorificarea unor bunuri ale statului; (iv) prelevări din bugetul de stat; (v) subvenții din bugetul de stat. Municipality înregistrează și alte categorii de venituri precum donațiile și sponsorizările.

Tabelul de mai jos prezintă structura veniturilor Municipality în anii financiari **2005**, **2006** și **2007**.

	2005	2006	2007
	(RON)	(RON)	(RON)
Venituri fiscale	40.622.683	157.673.656	234.041.653
Impozit pe clădiri și terenuri – pers. Juridice	15.114.878	20.254.853	26.918.146
Impozite si taxe de la populatie	11.948.316	12.641.278	14.707.149
Impozit pe profit	180.672	1.136.642	201.867
Alte taxe și impozite	13.378.817	123.640.883	39.909.408
Venituri nefiscale	21.484.429	14.216.831	30.212.215
Venituri din valorificarea bunurilor statului	4.712.415	4.037.936	4.577.181
Prelevări din bugetul de stat	63.473.953	-	152.305.083
Sume alocate pentru echilibrarea bugetului local	2.364.832	-	-
Sume defalcate din TVA	120.623.775	172.928.310	157.418.750
Subvenții din bugetul de stat	150.000	2.696.170	34.717.333
Donații și sponsorizări	134.119	42.820	206.366



Total Venituri	253.566.206	351.595.183	461.173.498
-----------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Contul de execuție al Bugetului Local – Venituri 31.12.2007

Denumire indicator	Incasari realizate (RON)
TOTAL VENITURI – BUGET LOCAL	461.173.498
I VENITURI CURENTE	421.878.984
A VENITURI FISCALE	391.460.403
A I. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL	165.309.086
A I. 1 IMPOZIT PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE JURIDICE	201.867
A I. 2 IMPOZIT PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	165.081.035
COTE ȘI SUME DEFALCATE DIN IMPOZITUL PE VENIT	155.812.083
Cote defalcate din impozitul pe venit	152.305.083
Sume alocate de consiliul județean pentru echilibrarea bugetelor locale	3.507.000
A I. 3 ALTE IMPOZITE PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL	26.184
ALTE IMPOZITE PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	26.184
A 2. IMPOZIT PE SALARII	5.647
IMPOZIT PE SALARII – TOTAL	5.647
A 3 IMPOZITE ȘI TAXE PE PROPRIETATE	45.564.956
IMPOZITE ȘI TAXE PE PROPRIETATE	45.564.956
Impozit pe clădiri	34.248.145
Impozit pe terenuri	7.465.638
Taxe judiciare de timbru, taxe de timbru	3.805.060
Alte impozite și taxe pe proprietate	46.113
A 4 IMPOZITE ȘI TAXE PE BUNURI ȘI SERVICII	170.919.659
ALTE IMPOZITE ȘI TAXE GENERALE PE BUNURI ȘI SERVICII	0
TAXE PE SERVICII SPECIFICE	530.742
TAXE PE UTILIZAREA BUNURILOR	12.970.167
A 6 ALTE IMPOZITE ȘI TAXE FISCALE	9.661.055
ALTE IMPOZITE ȘI TAXE FISCALE	9.661.055
C VENITURI NEFISCALE	30.418.581
C 1 VENITURI DIN PROPRIETATE	23.475.548
VĂRSĂMINTE DIN PROFILUL NET	0
RESTITURI DE FONDURI DIN FINANȚAREA BUGETARA A ANILOR PRECEDENTI	598.213
VENITURI DIN CONCESIUNI ȘI INCHIRIERI	21.189.115
VENITURI DIN DOBÂNZI	0
C 2 VANZARI DE BUNURI ȘI SERVICII	6.943.033
II VENITURI DIN CAPITAL	4.577.181
SUBVENȚII	34.717.333

**Cheltuielile bugetare**

Cheltuielile Municipality Iași au vizat, în principal, următoarele domenii: (i) social-cultural; (ii) dezvoltare publică și locuințe; (iii) transporturi și comunicații; și (iv) funcționarea autorităților publice.

Tabelul de mai jos prezintă sinteza cheltuielilor din Contul de Execuție al Municipality Iași pentru anii financiari 2005, 2006 și 2007

	2005	2006	2007
	(RON)	(RON)	(RON)
Cheltuieli cu autoritățile publice	17.998.104	22.829.464	29.813.293
Învățământ	111.347.436	153.454.706	168.478.740
Sănătate	5.121.093	3.748.978	3.576.099
Cultură, religie și acțiuni sportive	5.004.772	14.492.514	24.185.017
Asistență socială	13.075.844	19.898.784	28.606.779
Cheltuieli de dezvoltare publică, locuințe	54.178.069	29.637.223	22.654.174
Cheltuieli cu transporturi și comunicații	29.836.688	42.604.992	55.698.865
Ordine publica si siguranta nationala	0	5.411.083	9.530.056
Cheltuieli cu mediul si apele	5.141.030	7.080.070	13.349.492
Cheltuieli cu alte acțiuni	4.548.058	0	0
Transferuri	904.370	1.290.326	1.326.678
Alte actiuni economice	1.946.056	2.667.830	420.000
Alte servicii publice generale	0	1.883.516	2.201.897
Combustibili si energie	0	40.956.995	94.451.647
Tranzactii privind datoria publica	0	0	1.894.036
Total Cheltuieli	249.101.520	345.956.481	456.186.773

Contul de execuție al Bugetului Local – Cheltuieli 31.12.2007

Denumire indicator	Plati efectuate (RON)
TOTAL CHELTUIELI	456.186.773
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE	33.909.226
AUTORITĂȚI PUBLICE ȘI ACȚIUNI EXTERNE	29.813.293
ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE	2.201.897
TRANZACȚII PRIVIND DATORIA PUBLICĂ ȘI ÎMPRUMUTURI	1.894.036
Partea a II-a APĂRARE, ORDINE PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA	9.530.056

NAȚIONALĂ	
PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ	9.530.056
Partea III-a CHELTUIELI SOCIAL CULTURALE	224.846.635
ÎNVĂȚĂMĂNT	168.478.740
SĂNĂTATE	3.576.099
CULTURĂ, RECREERE ȘI RELIGIE	24.185.017
ASIGURĂRI ȘI ASISTENȚA SOCIALĂ	28.606.779
Partea IV-a SERVICII ȘI DEZVOLTARE PUBLICĂ, LOCUINȚE, MEDIU ȘI APE	36.003.666
LOCUINȚE, SERVICII ȘI DEZVOLTARE	22.654.174
PROTECȚIA MEDIULUI	13.349.492
Partea V-a ACȚIUNI ECONOMICE	150.570.512
COMBUSTIBILI ȘI ENERGIE	94.451.647
TRANSPORTURI	55.698.865
ALTE ACȚIUNI ECONOMICE	420.000

i. Bugetul local pentru anul 2008

Pornind de la contul de execuție al Bugetului Local pentru anul 2007, Consiliul Local Iași a previzionat veniturile și cheltuielile **Bugetului Local pentru anul 2008** astfel:

- mii RON –

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod rând	Cod indicator	Program 2008
TOTAL VENITURI	1	00.01	491,540.48
VENITURI PROPRII	2	48.02	304,741.78
I. VENITURI CURENTE	3	00.02	470,972.90
A. VENITURI FISCALE	4	00.03	422,065.38
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL	5	00.04	187,861.18
A1.1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE JURIDICE	6	00.05	0.00
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	9	00.06	187,835.00
A1.3. ALTE IMPOZITE PE VENIT, PROFIT ȘI CÂȘTIGURI DIN CAPITAL	15	00.07	26.18
A3. IMPOZITE ȘI TAXE PE PROPRIETATE	18	00.09	43,326.00
A4. IMPOZITE ȘI TAXE PE BUNURI ȘI SERVICII	29	00.10	181,211.20
A6. ALTE IMPOZITE ȘI TAXE FISCALE	48	00.11	9,667.00
C. VENITURI NEFISCALE	51	00.12	48,907.52
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	52	00.13	30,189.22
C2. VÂNZĂRI DE BUNURI ȘI SERVICII	61	00.14	18,718.30
II. VENITURI DIN CAPITAL	85	00.15	1,692.00
III. OPERAȚIUNI FINANCIARE	91		0.00
IV. SUBVENȚII	98	00.17	18,875.58

SUBVENȚII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	99	00.18	18,875.58
TOTAL CHELTUIELI	128	49.02	493,651.48
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	129	01	389,532.60
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	130	10	192,878.40
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	131	20	97,866.92
TITLUL III DOBÂNZI	133	30	13,036.00
TITLUL IV SUBVENȚII	137	40	25,695.00
TITLUL V FONDURI DE REZERVĂ	139	50	2,457.04
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	141	51	29,424.96
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	151	55	4,015.08
TITLUL VIII ASISTENȚĂ SOCIALĂ	159	57	11,593.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	163	59	12,566.20
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	170	70	91,709.88
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	171	71	91,709.88
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	178	72	0.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	182	79	10,298.00
TITLUL XII ÎMPRUMUTURI	183	80	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	186	81	10,298.00
TITLUL XIV REZERVE, EXCEDENT/DEFICIT	189	90	0.00
Partea I-a SERVICII PUBLICE GENERALE	194	50.02	68,087.35
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	196	01	40,410.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	197	10	30,110.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	198	20	10,300.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	199	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	202	55	0.00
A. Transferuri interne	203	55.01	0.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	206	59	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	208	70	2,930.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	209	71	2,930.00
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	216	72	
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	220	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	221	81	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	229	01	10,928.16
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	230	10	1,720.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	231	20	3,834.12
TITLUL V FONDURI DE REZERVĂ	232	50	2,457.04
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	234	51	1,766.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	238	55	1,151.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	244	70	0.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	245	71	0.00

<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	252	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	253	81	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	264	01	13,639.19
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	265	20	603.19
<u>TITLUL III DOBÂNZI</u>	267	30	13,036.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	273	01	180.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	274	51	180.00
Partea a II-a APĂRARE, ORDINE PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ	284	59.02	12,799.65
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	286	01	0.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	287	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	288	20	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	289	70	0.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	290	71	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	301	01	11,789.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	302	10	50.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	303	20	250.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	304	51	11,489.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	307	70	1,010.65
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	308	71	1,010.65
Partea a III-a CHELTUIELI SOCIAL-CULTURALE	321	64.02	276,381.32
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	323	01	172,424.81
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	324	10	144,619.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	325	20	24,628.61
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	326	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	329	55	0.00
TITLUL VIII ASISTENȚA SOCIALĂ	332	57	2,111.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	336	59	1,066.20
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	339	70	21,469.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	340	71	21,469.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	347	79	
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	348	81	
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	366	01	3,000.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	367	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	368	20	180.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	369	51	2,820.00
TITLUL VIII ASISTENȚA SOCIALĂ	375	57	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	379	70	0.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	380	71	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	394	01	30,707.96
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	395	10	0.00

TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	396	20	11,217.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	397	51	8,615.96
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	400	55	875.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	403	59	10,000.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	407	70	9,156.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	408	71	9,156.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	415	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	416	81	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	438	01	33,821.40
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	439	10	16,379.40
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	440	20	6,460.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	441	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	444	55	0.00
TITLUL VIII ASISTENȚA SOCIALĂ	449	57	9,482.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	453	59	1,500.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	455	70	3,691.15
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	456	71	3,691.15
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	463	72	
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	466	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	467	81	0.00
Partea a IV-a SERVICII ȘI DEZVOLTARE PUBLICĂ, LOCUINȚE, MEDIU ȘI APE	481	69.02	58,492.42
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	483	01	21,454.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	484	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	485	20	19,554.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	486	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	489	55	1,900.00
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	493	59	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	495	70	19,005.42
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	496	71	19,005.42
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	503	72	0.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	507	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	508	81	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	523	01	8,500.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	524	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	525	20	8,500.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	526	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	529	55	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	534	70	9,533.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	535	71	9,533.00
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	542	72	0.00

<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	546	79	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	547	81	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	558	01	0.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	559	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	560	20	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	561	55	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	565	70	1,047.96
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	566	71	1,047.96
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	573	72	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	584	01	20,249.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	585	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	586	20	0.00
TITLUL IV SUBVENȚII	587	40	15,695.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	590	51	4,554.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	593	55	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	596	70	8,016.70
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	597	71	8,016.70
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	604	79	3,298.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	605	81	3,298.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	614	01	0.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	615	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	616	20	0.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	617	51	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	620	70	0.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	621	71	0.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	633	01	22,340.00
TITLUL I CHELTUIELI DE PERSONAL	634	10	0.00
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	635	20	12,340.00
TITLUL IV SUBVENȚII	636	40	10,000.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	638	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	641	55	0.00
<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	645	70	15,850.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	646	71	15,850.00
TITLUL XI ACTIVE FINANCIARE	653	72	0.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	657	79	7,000.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	658	81	7,000.00
<u>CHELTUIELI CURENTE</u>	671	01	89.08
TITLUL II BUNURI ȘI SERVICII	672	20	0.00
TITLUL VI TRANSFERURI ÎNTRE UNITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE	673	51	0.00
TITLUL VII ALTE TRANSFERURI	676	55	89.08
TITLUL IX ALTE CHELTUIELI	680	59	0.00

<u>CHELTUIELI DE CAPITAL</u>	682	70	0.00
TITLUL X ACTIVE NEFINANCIARE	683	71	0.00
<u>OPERAȚIUNI FINANCIARE</u>	690	79	0.00
TITLUL XII ÎMPRUMUTURI	691	80	0.00
TITLUL XIII RAMBURSĂRI DE CREDITE	694	81	0.00

Bilanț la data de 31.12.2007 (RON)

Nr. Crt.	DENUMIREA INDICATORILOR	Sold la începutul anului	Sold la sfârșitul perioadei
A.	ACTIVE	0	0
I.	ACTIVE NECURENTE	0	0
1	Active fixe necorporale	1.526.149	4.037.465
2	Instalații tehnice, mijloace de transport, animale, plantații, mobilier, aparatura birotică și alte active corporale	81.627.380	16.720.006
3	Terenuri și clădiri	1.682.325.185	1.833.486.995
4	Alte active nefinanciare	0	0
5	Active financiare necurente (investiții pe termen lung) – peste 1 an	84.510.404	84.529.673
6	Creanțe necurente – sume ce urmează a fi încasate după o perioadă mai mare de 1 an	6.937.345	10.837.141
7	TOTAL ACTIVE NECURENTE	1.856.926.463	1.949.611.280
	ACTIVE CURENTE	0	0
1	Stocuri	2.149.754	4.093.738
2	Creanțe curente – sume ce urmează a fi încasate într-o perioadă mai mică de 1 an, din care:	81.439.447	108.086.748
	Creanțe din operațiuni comerciale și avansuri	15.838.416	13.916.094
	Creanțe Comerciale	13.091.489	12.360.359
	Creanțe Bugetare	65.601.031	94.170.654
	Creanțe din operațiuni cu Comunitatea Europeană	0	0
3	Investiții financiare pe termen scurt	0	0
4	Conturi la trezorerie și bănci din care:	20.489.054	25.419.279
	Conturi la trezorerie, casa, alte valori, avansuri de trezorerie	20.303.871	25.264.415
	Din care: depozite	0	0
5	Cheltuieli în avans	0	3.129.918
	TOTAL ACTIVE CURENTE	104.078.255	140.729.683
	TOTAL ACTIVE	1.961.004.718	2.090.340.963
B	DATORII	0	0
	DATORII NECURENTE – sume ce trebuie plătite într-o perioadă mai mare de 1 an	0	0
1	Sume necurente de plată	37.218.144	15.517.318
	Datori comerciale	37.218.144	15.517.317
2	Împrumuturi pe termen lung	0	44.796.982

3	Provizioane	0	0
	TOTAL DATORII NECURENTE	37.218.144	60.314.300
1	DATORII CURENTE – sume ce trebuie plătite într-o perioadă de până la 1 an, din care:	36.878.877	42.667.480
	Datorii comerciale și avansuri	31.905.783	38.648.965
	Datorii către bugete	4.973.094	4.018.515
	Datorii către Comunitatea Europeană	0	0
2	Împrumuturi pe termen scurt – sume ce trebuie plătite într-o perioadă de până la 1 an	0	0
3	Împrumuturi pe termen lung – sume ce trebuie plătite în cursul exercitiului curent	0	0
4	Salariile angajaților și contribuțiile aferente	1.306.342	1.586.299
5	Alte drepturi cuvenite altor categorii de persoane (pensii, indemnizații de somaj, burse)	0	0
6	Venituri în avans	1.281.808	2.704.586
7	Provizioane	0	0
	TOTAL DATORII CURENTE	39.467.027	46.958.365
	TOTAL DATORII	76.685.171	107.272.665
	ACTIVE NETE = TOTAL ACTIVE – TOTAL DATORII = CAPITALURI PROPRII	1.884.319.547	1.983.068.298
C	CAPITALURI PROPRII	1.884.319.547	1.983.068.298
1	Rezerve, fonduri	1.707.002.708	1.786.349.167
2	Rezultatul reportat (sold creditor)	169.261.990	165.023.624
3	Rezultatul reportat (sold debitor)	0	0
4	Rezultatul patrimonial al exercițiului (sold creditor)	8.054.849	31.695.507
5	Rezultatul patrimonial al exercițiului (sold debitor)	0	0
	TOTAL CAPITALURI PROPRII	1.884.319.547	1.983.068.298

4.1. Încadrarea împrumutului obligatar în prevederile legale

Prezenta Ofertă de Obligațiuni se desfășoară în conformitate cu dispozițiile legislației în vigoare și a hotărârilor emise de Consiliul Local. Împrumutul este în valoare de 100.000.000 RON

În conformitate cu dispozițiile art. 61 alin. 2 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, hotărârea de a contracta împrumuturi trebuie să fie adoptată prin votul a jumătate plus unul din numărul consilierilor locali în funcție.

(În conformitate cu dispozițiile art. 58 alin. 3 din Legea Finanțelor Publice Locale, prezenta emisiune de obligațiuni este intermediată. Intermediarul este societatea de servicii de investiții financiare BT Securities). De asemenea, totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate și/sau garantate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului contractat prin prezenta emisiune de obligațiuni nu depășește limita de 30% din totalul veniturilor proprii ale Emitentului formate din impozite, taxe, contribuții, alte vărsăminte, alte venituri și cote defalcate din impozitul pe venit, fiind astfel respectate dispozițiile art.63 alin. 4 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale.

Conform legislației în vigoare, totalul datoriilor anuale reprezentând ratele scadente la împrumuturile contractate, dobânzile și comisioanele aferente acestora, inclusiv ale împrumutului care urmează să fie angajat, motiv al prezentului Prospect, nu trebuie să depășească limita de **30%** din totalul veniturilor proprii la bugetele locale.

Prezentăm în continuare estimările pentru anii **2008 - 2028** privind totalitatea plăților scadente anuale privind serviciul datoriei publice locale și a veniturilor proprii calculate conform legii.

Determinarea nivelului de îndatorare pe baza serviciului datoriei publice locale și a veniturilor proprii.

Serviciul datoriei publice locale al municipiului Iași pe perioada 2008-2028

Mii RON

Nr. Crt.	Serviciul anual al datoriei publice locale	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	
1	Serviciul datoriei publice locale pentru împrumuturi existente(a+b+c+d+e+f+g+h)	33643,59	34047,06	34901,98	36762,88	33613,75	27749,76	26671,70	23352,00	19135,64	7657,64	
	a) Rambursarea împrumutului BERD	0,00	0,00	2887,50	5775,00	5775,00	5775,00	5775,00	5775,00	5775,00	5775,00	
	b) Dobânzi BERD	1188,21	3074,71	3689,65	3412,92	3043,96	2674,99	2306,03	1937,06	1568,10	1199,14	
	c) Comisioane BERD	192,50										
	d) Bilete la ordin Luxten SA	6722,16	6046,39	4019,08	4019,08	4019,08	4019,08	4019,08	2907,86	1352,16	338,04	
	e) Bilete la ordin Flash Lightning	4094,90	4094,90	4094,90	4094,90	4094,90	4094,90	4094,90	2964,47	1381,88	345,47	
	f) Rambursări conf. Contract garanție BERD	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	8471,56	0,00
	g) Dobânzi conf. Contract garanție BERD	6232,17	5550,63	4841,53	4132,43	3423,34	2714,24	2005,14	1296,04	586,94	0,00	0,00
h) Rambursări Ager Leasing	6742,10	6808,88	6897,77	6856,99	4785,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Serviciul datoriei publice locale pentru noua finanțare rambursabilă (a+b+c)	9182,10	12115,73	12115,73	12115,73	17731,25	17019,12	10720,53	10390,21	10059,88	9729,55	
	a) Rambursarea Obligațiuni Tranșa I	0,00	0,00	0,00	0,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	
	b) Dobânzi BL* și Obligațiuni Tranșa I	8884,43	12055,00	12055,00	12055,00	11789,19	11080,35	4787,85	4460,63	4133,40	3806,18	
	c) Comisioane BL* și Obligațiuni Tranșa II	297,67	60,73	60,73	60,73	62,06	58,77	52,68	49,58	46,48	43,37	
3	Serviciul TOTAL al datoriei publice locale (a+b+c)	42825,69	46162,79	47017,71	48878,60	51345,00	44768,89	37392,23	33742,20	29195,52	17387,20	
	a) Rambursarea împrumutului (1a+1d+1e+1f+1h+2a)	26030,71	25421,72	26370,80	29217,52	33026,46	28240,53	28240,53	25998,89	22860,60	12338,51	
	b) Dobânzi(1b+1g+2b)	16304,80	20680,34	20586,18	19600,36	18256,48	16469,59	9099,02	7693,73	6288,45	5005,32	
	c) Comisioane (1c+2c)	490,17	60,73	60,73	60,73	62,06	58,77	52,68	49,58	46,48	43,37	

Nr. Crt	Serviciul anual al datoriei publice locale	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
---------	--	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

1	Serviciul datoriei publice locale pentru împrumuturi existente (a+b+c+d+e+f+g+h)	6605,17	6328,45	2979,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	a) Rambursarea Împrumutului BERD	5775,00	5775,00	2887,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	b) Dobânzi BERD	830,17	553,45	92,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	c) Comisioane BERD											
	d) Bilete la ordin Luxten SA											
	e) Bilete la ordin Flash Lightning	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	f) Rambursări conform contract garanție BERD	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	g) Dobânzi conf Contract garanție BERD	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	h) Rambursări Ager Leasing	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Serviciul datoriei publice locale pentru noua finanțare rambursabilă (a+b+c)	9399,23	9068,90	8738,58	8408,25	8077,93	7747,60	7417,28	7086,95	6756,62	6426,30	6135,99
	a) Rambursarea Obligațiunii Tranșa I	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5920,00
	b) Dobânzi BL* și Obligațiunii Tranșa I	3478,96	3151,74	2824,52	2497,29	2170,07	1842,85	1515,63	1188,41	861,18	533,96	206,74
	c) Comisioane BL* și Obligațiunii Tranșa II	40,27	37,17	34,06	30,96	27,86	24,75	21,65	18,54	15,44	12,34	9,25
3	Serviciul TOTAL al datoriei publice locale (a+b+c)	16004,40	15397,35	11718,32	8408,25	8077,93	7747,60	7417,28	7086,95	6756,62	6426,30	6135,99
	a) Rambursarea împrumutului (1a+1d+1e+1f+1h+2a)	11655,00	11655,00	8767,50	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5880,00	5920,00
	b) Dobânzi (1b+1g+2b)	4309,13	3705,18	2916,76	2497,29	2170,07	1842,85	1515,63	1188,41	861,18	533,96	206,74
	c) Comisioane (1c+2c)	40,27	37,17	34,06	30,96	27,86	24,75	21,65	18,54	15,44	12,34	9,25

*Costurile cu dobânzile și comisioanele introduse în serviciul datoriei aferente Bridge Loan-ului sunt doar la nivelul anului 2008

Nivel de îndatorare

Nr.crt.	1	2	3	4	5	
Denumire Indicator	Venituri proprii:	Cote defalcate din impozitul pe venit	30% din venituri proprii	Serviciul anual al datoriei publice	Gradul de îndatorare % (3/1)	
INI	2008	304741.78	183545.00	91422.5	42825,69	14.05%
	2009	313884.03	189051.35	94165.2	46162,79	14.71%
	2010	323300.55	194722.89	96990.2	47017,71	14.54%
	2011	332999.57	200564.58	99899.9	48878,60	14.68%
	2012	342989.56	206581.51	102896.9	51345,00	14.97%
	2013	353279.24	212778.96	105983.8	44768,89	12.67%
	2014	363877.62	219162.33	109163.3	37392,23	10.28%
	2015	374793.95	225737.20	112438.2	33742,20	9.00%
	2016	386037.77	232509.31	115811.3	29195,52	7.56%
	2017	397618.90	239484.59	119285.7	17387,20	4.37%
	2018	409547.47	246669.13	122864.2	16004,40	3.91%
2019	421833.89	254069.21	126550.2	15397,35	3.65%	

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

2020	434488.91	261691.28	130346.7	11718,32	2.70%
2021	447523.58	269542.02	134257.1	8408,25	1.88%
2022	460949.29	277628.28	138284.8	8077,93	1.75%
2023	474777.76	285957.13	142433.3	7747,60	1.63%
2024	489021.10	294535.84	146706.3	7417,28	1.52%
2025	503691.73	303371.92	151107.5	7086,95	1.41%
2026	518802.48	312473.08	155640.7	6756,62	1.30%
2027	534366.56	321847.27	160310.0	6426,30	1.20%
2028	550397.55	331502.69	165119.3	6135,99	1.11%

Nota: Veniturile proprii aferente anului 2008 sunt cele aprobate în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2008 a municipiului Iași.
Pe perioada 2009-2028 veniturile proprii au fost calculate cu o creștere anuală de 3% a an

Împrumutul contractat prin prezenta emisiune de obligațiuni este mai mare decât echivalentul în lei a 200.000 Euro (fiind îndeplinite astfel condițiile impuse de Legea 297/2004 privind piața de capital privind admiterea obligațiunilor la tranzacționare).

Potrivit art. 3 alin. (3) din Legea datoriei publice, împrumutul contractat prin prezenta emisiune de Obligațiuni face parte din datoria publică a României, dar nu reprezintă o obligație a Guvernului, iar plata serviciului datoriei publice aferent acestui împrumut se va efectua exclusiv din bugetul local și prin împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

Împrumutul contractat prin prezenta emisiune de obligațiuni a fost avizat de Comisia de Autorizare a Împrumuturilor Locale din cadrul Ministerului Finanțelor Publice în conformitate cu art. 3 alin. 4 din Legea datoriei publice. Presentul Prospect a fost redactat și aprobat în conformitate cu Legea 297/2004 privind piața de capital și cu Regulamentul Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare nr. 1/2006 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare. Prezenta Ofertă Publică a fost aprobată de către CNVM prin Decizia nr. **1768/8.09.2008**

Prezentele obligațiuni sunt valori mobiliare în sensul prevederilor art. 2 din Legea nr. 297/2004 privind piața de capital

4.2. Orice eveniment recent relevant pentru evaluarea solvabilității emitentului

Nu este cazul.

5. Modificări semnificative

Municipiul Iași, în calitate de Emitent, prin reprezentantul său legal dl. Gheorghe Nichita– Primar, declară că nu apărut modificări semnificative ale situației economico-financiare a Emitentului față de informațiile prezentate în prezentul Prospect de oferta publică.

6. Proceduri legale sau de arbitraj

După obținerea titlului executoriu, deținătorii de Obligațiuni trebuie să ia în considerare limitările executării silite a instituțiilor publice instituite de Ordonanța Guvernului nr. 22/2002 privind executarea obligațiilor de plată ale instituțiilor publice, stabilite prin titluri executorii potrivit căreia, în procesul executării silite a sumelor datorate de către instituțiile publice în baza unor titluri executorii, Trezoreria statului poate efectua numai operațiuni privind plăți dispuse de către ordonatorii de credite, în limita creditelor bugetare și a destinațiilor aprobate potrivit legii.

6.1. Informații cu privire la orice procedură legală, guvernamentală sau arbitrală

Municipiul Iași asigură reprezentarea în diferite instanțe judecătorești, prin serviciul specializat, în litigii de natură financiară, contravențională, dar mai ales funciara, fără influențe negative asupra poziției financiare și profitabilității Municipiului.

Din punct de vedere statistic, în anul 2005 au fost înregistrate 827 dosare, în anul 2006 814 dosare, în anul 2007 1040 dosare. Pentru anul în curs s-au înregistrat deja 505 litigii. Cea mai mare pondere a litigiilor este dată de litigiile funciare și cele legate de aplicarea legii 10/2001.

6.2 Informații cu privire la orice imunitate a Emitentului cu privire la anumite proceduri legale

Legislația românească nu reglementează ca un subiect special cazurile de incapacitate de plată a autorităților publice locale și nici procedurile de arbitraj aplicabile în aceste cazuri.

7. Declarații ale emitentului și cu privire la orice interese

Nu este cazul.

8. Documente puse la dispoziția investitorilor

A se vedea Prospectul și Anexele la Prospect.

VI. Anexele Prospectului

Următoarele Anexe reprezintă parte integrantă din acest Prospect.

1. Acordul de garantare între Emitent și Investitori;
2. Hotărârile Consiliului Local Iași privind lansarea unei emisiuni de obligațiuni municipale pe piața internă de capital;
3. Bilanțurile încheiate pe anii 2005, 2006, 2007
4. Contul de execuție bugetară pe anii 2005, 2006, 2007
5. Anunț publicitar;
6. Formular de subscriere;
7. Formular de revocare;
8. Avizul Comisiei de Avizare a Împrumuturilor Locale;
9. Declarație conformitate documente și modificări semnificative;
10. Organigrama aparatului administrativ al Municipalității Iași.

În conformitate cu reglementările CNVM privind oferta publică de vânzare Primară inițială în vigoare:

Verificând conținutul acestui Prospect, Emitentul acceptă responsabilitatea pentru conținutul acestuia și confirmă că nu sunt omisiuni sau declarații neadevărate referitoare la această Ofertă, semnând:

EMITENTUL

Municipiul Iași

Gheorghe Nichita – Primar

INTERMEDIARUL

BT Securities

Rareș NILAȘ – Director General

CONSILIERUL FINANCIAR AL EMITENTULUI

VMB PARTNERS S.A.

Valentin Adrian MIRON - Director General



BT SECURITIES

PROSPECT DE EMISIUNE - OBLIGAȚIUNI IAȘI 2008

VII. Date de contact

EMITENTUL

Municipiul Iași
B-dul Ștefan cel Mare și Sfânt nr.11, Județul Iași

INTERMEDIARUL

BT Securities
B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 104
Cluj-Napoca

CONSILIERUL FINANCIAR AL EMITENTULUI

VMB Partners S.A.
Str. Mircea Vulcănescu nr. 9
Sector 1, București